

Создано: 17.03.2026 в 22:50

Обновлено: 17.03.2026 в 22:50

Ставропольский край, Ставрополь,
проезд Чапаевский, лит. 2

4 575 600 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проезд Чапаевский, лит. 2

Улица

[проезд Чапаевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

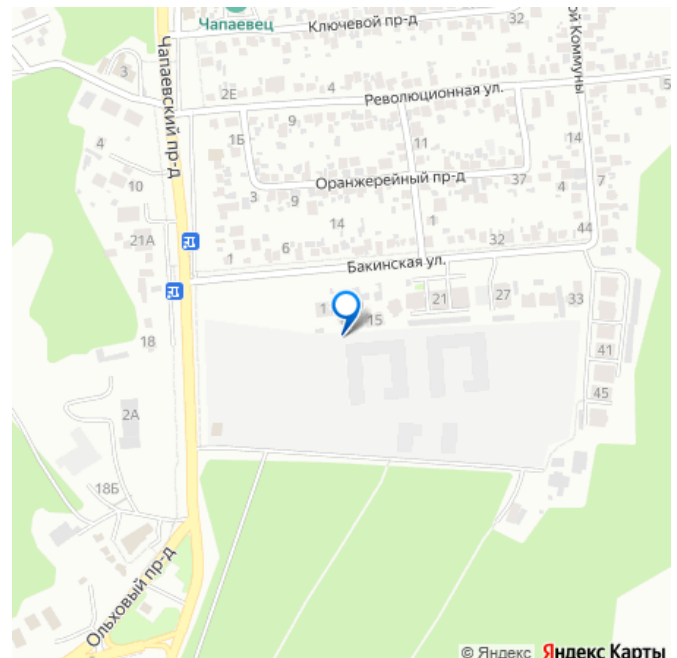
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



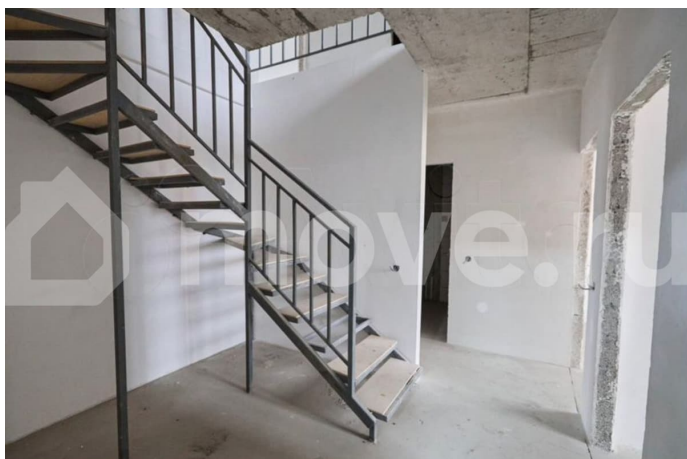
Описание

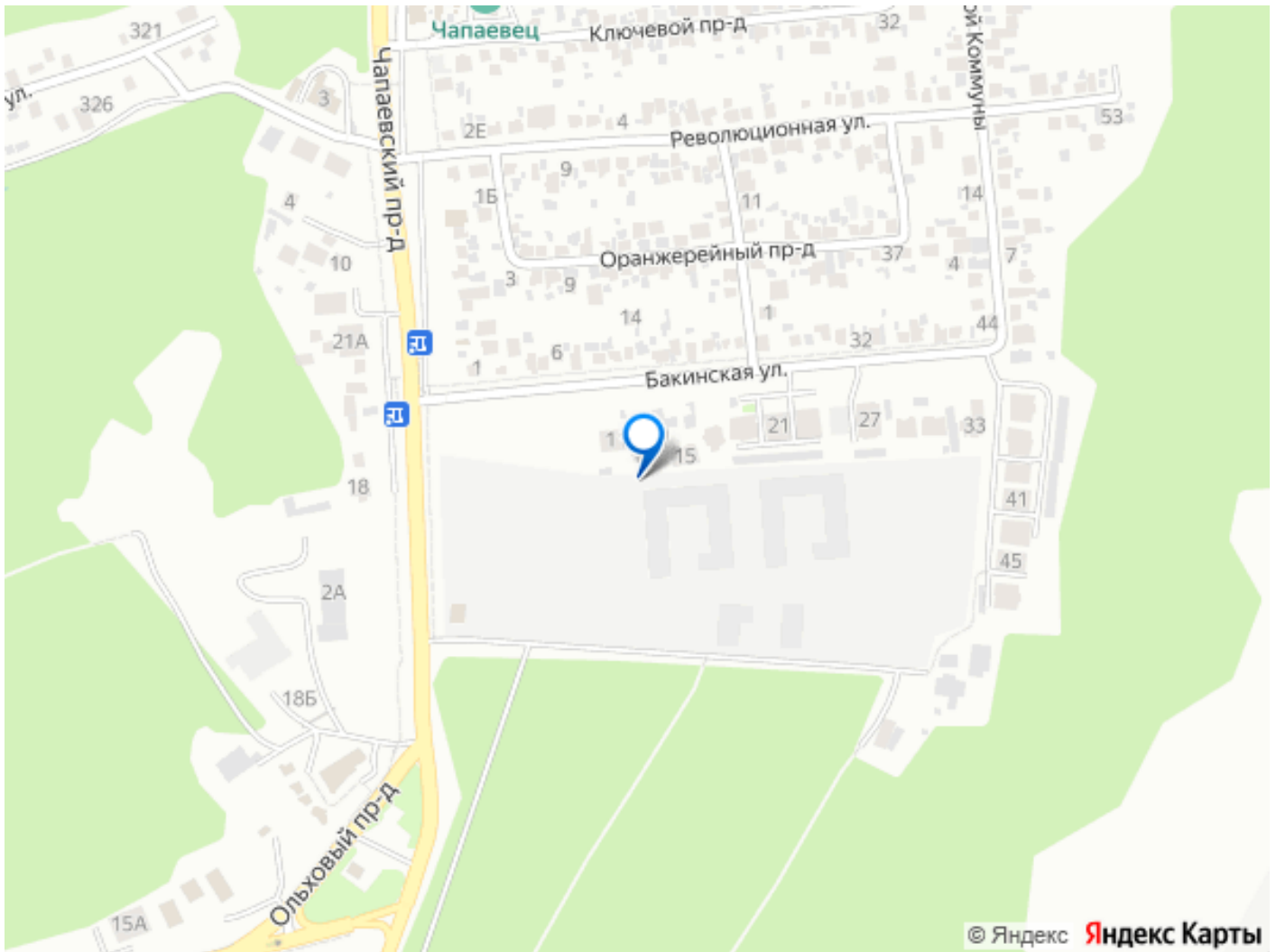
Предложим ЛУЧШУЮ квартиру под ваш
запрос! РАБОТАЕМ БЕСПЛАТНО, НАПРЯМУЮ
ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! СДЕЛКА ПОД КЛЮЧ ЗА
НЕДЕЛЮ! ОДОБРЕМ ипотеку. ПО

АКТУАЛЬНОЙ ЭТАЖНОСТИ УТОЧНЯЙТЕ ПО
ТЕЛЕФОНУ! ——— Здравствуйте! Я - Ольга
Мандрица, агент недвижимости с 14 -летним
опытом и 2000 довольных клиентов,
руководитель агентства недвижимости
«Новостройки Ставрополь» в Ставрополе.
Работаем со всеми новостройками, подберем
безопасные и выгодные условия. ЗВОНИТЕ!
——— Квартира: 1-комнатная Метраж: 49.20
кв.м. Этаж: 5 ЖК: «Дыхание» ——— О
КВАРТИРЕ: 1-комнатная квартира (49.20 кв.м.)
в ЖК «Дыхание» класса Комфорт+: — класса
Комфорт+; — высокие потолки 2,7 метров; —
стяжка пола и гипсовая штукатурка стен; —
панорамные окна; — индивидуальное
отопление и теплые полы; —
Энергосберегающие ПВХ окна, остекленные
лоджии; — шумоизоляция повышенного
уровня. ЖК «Дыхание» в Ставрополе -
комфортный 5-ти этажный жилой комплекс в
экологически чистом и перспективном
районе: — закрытый благоустроенная
территория; — детская площадка; —
спортивная площадка — многоуровневая
крытая парковка. Рядом: школы, детские
сады, аптеки, магазины, салоны красоты и
остановки транспорта. Сдача дома — II
квартал 2026 года ЗВОНИТЕ! РАБОТАЕМ
БЕСПЛАТНО, НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!
ПОМОЖЕМ ОБРЕСТИ КВАРТИРУ МЕЧТЫ!
ПОЧЕМУ МЫ? — Помогаем с ОДОБРЕНИЕМ
ипотеки с максимальной суммой (семейная,
IT, военная, донорская); — Работаем ПО
ДОГОВОРУ; — Выберем ЛУЧШИЕ варианты ЖК
под ваш запрос - не только раскрученные
рекламой; — Знаем НАДЕЖНЫХ
застройщиков - имеем доступ к
разрешительной документации; —
Предложим ЛУЧШУЮ квартиру в плане
этажности, стороны света, ликвидности
планировки и т.д.; — Сопровождаем на ВСЕХ

этапах сделки по покупке квартиры в новостройке: от одобрения ипотеки, выбора ЖК, планировки и квартиры - до подписания ДДУ и сопровождения сделки; — НА СВЯЗИ 24/7; — Можем провести ТУР по новостройкам Ставрополя, чтобы помочь вам определиться с выбором квартиры. ВЫБИРАЙТЕ НАС ПОТОМУ ЧТО: — Даем рекомендации при приемке квартиры; — Предложим бригаду для ремонта квартиры; — Работаем с рассрочкой от застройщика - 1-2 года; — Работаем с участниками СВО под ставку 3% при покупке готового дома; — Работаем с субсидиями (отцовский сертификат 450 т.р., материнский сертификат) и материнским капиталом; — Работаем с частичным минимальным платежом (От 10% - минимальный первоначальный взнос. От 10000 т.р. - ежемесячный платеж в месяц); — Помогаем сэкономить ваши деньги при оформлении банковских расходов; — В дальнейшем поможем продать или сдать вашу квартиру; — Поможем купить квартиру с ремонтом от застройщика под ставку 6% и сдавать ее. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ: — Наличный расчёт; — Рассрочка — Ипотека с господдержкой (включая семейную, донорскую, военную, сельскую, IT-ипотеку); — Использование материнского капитала. АЛГОРИТМ РАБОТЫ: — Вы пишете/звоните нам с запросом: необходимая недвижимость, возможности оплаты и материальная составляющая; — Мы рассматриваем актуальные предложения на рынке недвижимости; — Находим подходящие новостройки или решения для покупки/продажи; — Подбираем ипотечные программы, которые подходят именно вам; — Продумываем стратегию для выгодной сделки по покупке квартиры. ? ДОБАВЛЯЙТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ, ЧТОБЫ НЕ

ПОТЕРЯТЬ! ?





Move.ru - вся недвижимость России