

🕒 Создано: 08.12.2025 в 21:29

Обновлено: 17.12.2025 в 11:57

**Ставропольский край, Ессентуки,  
Октябрьская улица, 337/1**

**6 800 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Октябрьская улица, 337/1

Улица

[площадь Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

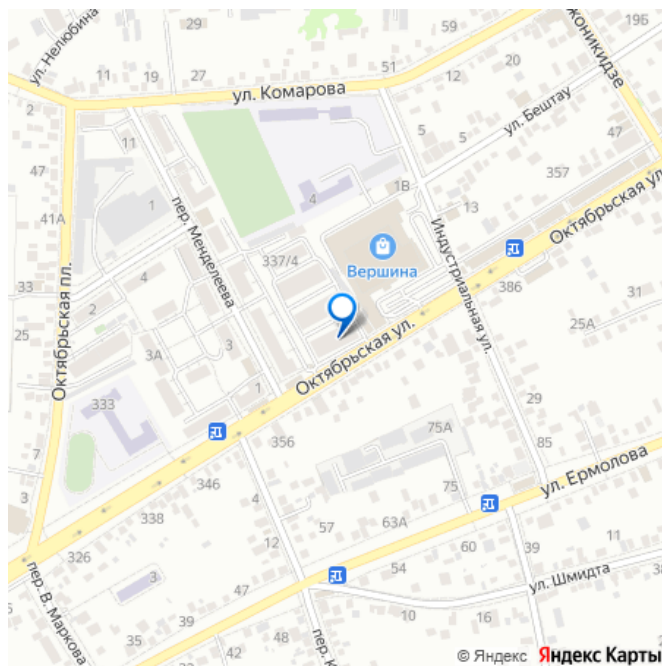
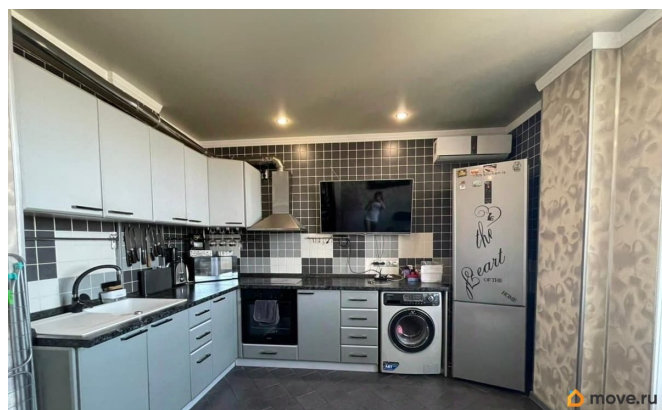
<https://stavropol.move.ru/objects/928725029>

4

**Валентина Иваненко, Частный маклер**

**79887009511**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

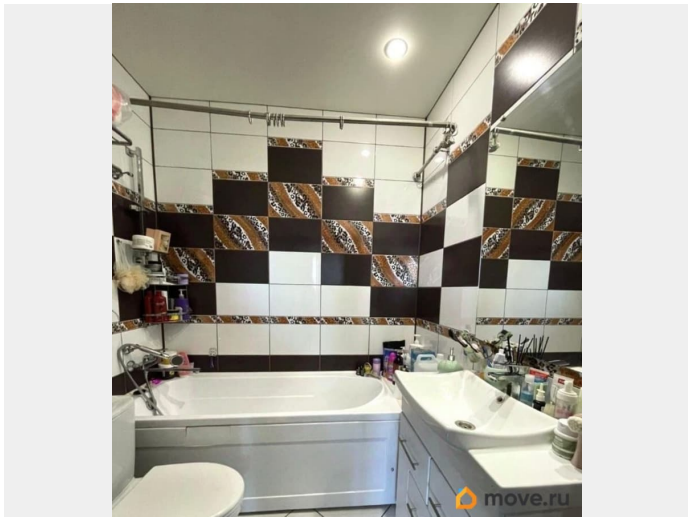
## Описание

Продаётся уютная квартира полностью укомплектованная мебелью и хорошей техникой РЯДОМ С КУРОРТНЫМ ПАРКОМ !  
Квартира ВИДОВАЯ ! Прямой Вид на Пятигорск и г. Бештау и г. Машук. До парка 5 минут пешком До источников пешком 10 минут. В квартире всё остаётся.

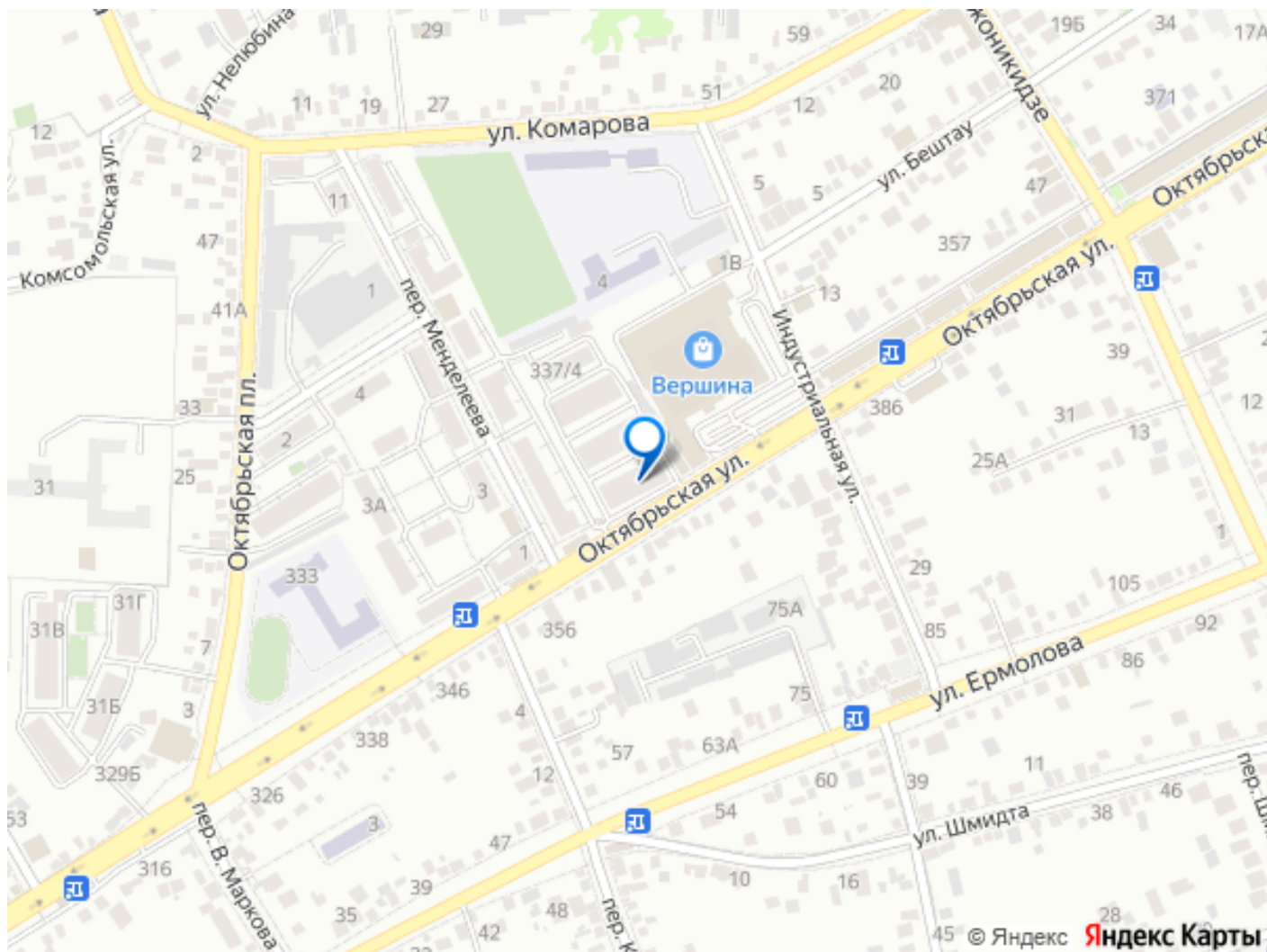
Посудомоечная машина, Сплит система, микроволновая печь, стиральная машина, холодильник, телевизор. Спальное место и места хранения для одежды. Кухонный стул со стульями И сама встроенная кухонная мебель. Очень вместительна и рациональна, сделана на заказ. Огромный балкон с супер видом. Перед которым уже ничего не построят и не закроют вид ! Вода централизованная очень вкусная из под крана. Перебоев никогда не бывает. Горячая и холодная. Отопление централизованное. Дом находится рядом с торговым центром Вершина, в котором сетевой магазин Перекрёсток и множество других магазинов. Под домом находятся всевозможные разные магазины: Мясной фермерский магазин, хозяйственный, Канц, товары, аптека, овощной магазин, Медецинский центр. Стоматология, КБ, WB, Ozon, парикмахерские, маникюрный салон, кофейня, юристы,

швейная мастерская, Вкусно и Точка, и множество других ! Остановка общественного транспорта у дома ! В доме видеонаблюдение. Много парковочных мест во дворе. Транспортная развязка очень удобная. Ближайшая доступность парка очень удобна в вечернее летнее время, во время зноя прогуляться в парке в тени. Рядом каштановая аллея. Дом кирпичный, тёплый. Шумоизоляция очень хорошая. Абсолютно не слышно соседей. Лифт работает всегда. Есть большой балкон общего пользования. Лестничная клетка отдельно от лифтовой группы. Люди живут приличные, все семейные люди. В основном сами собственники в подъезде. Квартира в собственности давно. Вторые руки от застройщика. Брала квартиру для жизни, прожили 6 лет . Продажа в связи с покупкой другого жилья. Над квартирой технический этаж и только потом крыша ! Место притяжения всего города это парк с источниками и ТЦ Вершина. Проживать здесь доставляет комфорт и уют. Никогда бы не продавала, если б не пришло время расширяться. Звоните! Буду рада продать хорошим людям









Move.ru - вся недвижимость России