

Создано: 08.10.2025 в 17:54

Обновлено: 24.01.2026 в 23:09

Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Фридриха Энгельса, 44/4

**6 800 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Фридриха Энгельса,  
44/4

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

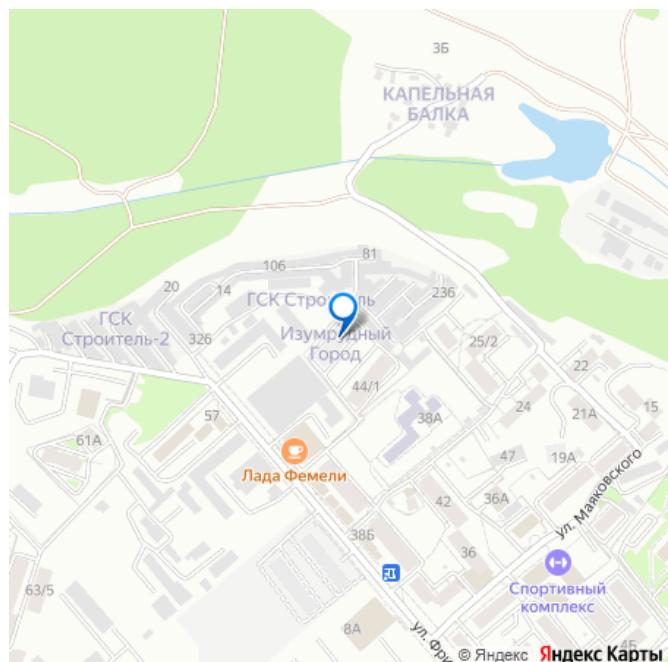
Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

<https://stavropol.move.ru/objects/928556501>

3

Владимир Алфимов, Авalon

**79880901767**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 118188174 Авалон Агентство

Недвижимости Персональный консультант

Ипотека / Мат. Капитал / Военная ипотека

Юр. Сопровождение Квартира в монолитно-  
кирпичном сданом доме. Ипотека от 6%

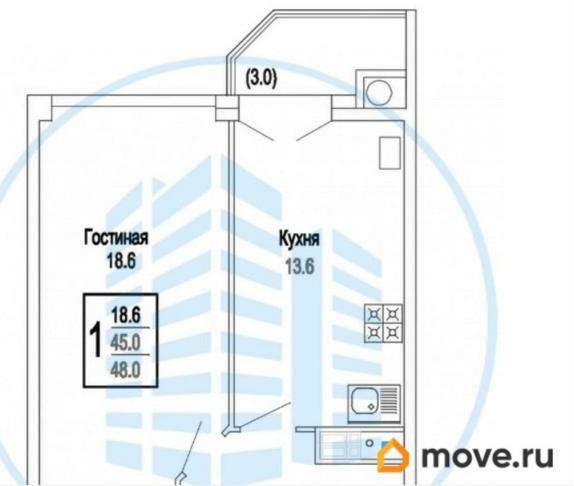
Планировка: кухня с выходом на  
застекленный балкон, просторная  
изолированная спальня, санузел;  
Индивидуальное отопление, двухконтурный  
котел, радиаторы; Выполнена чистовая  
стяжка, заведена электрика до котла.

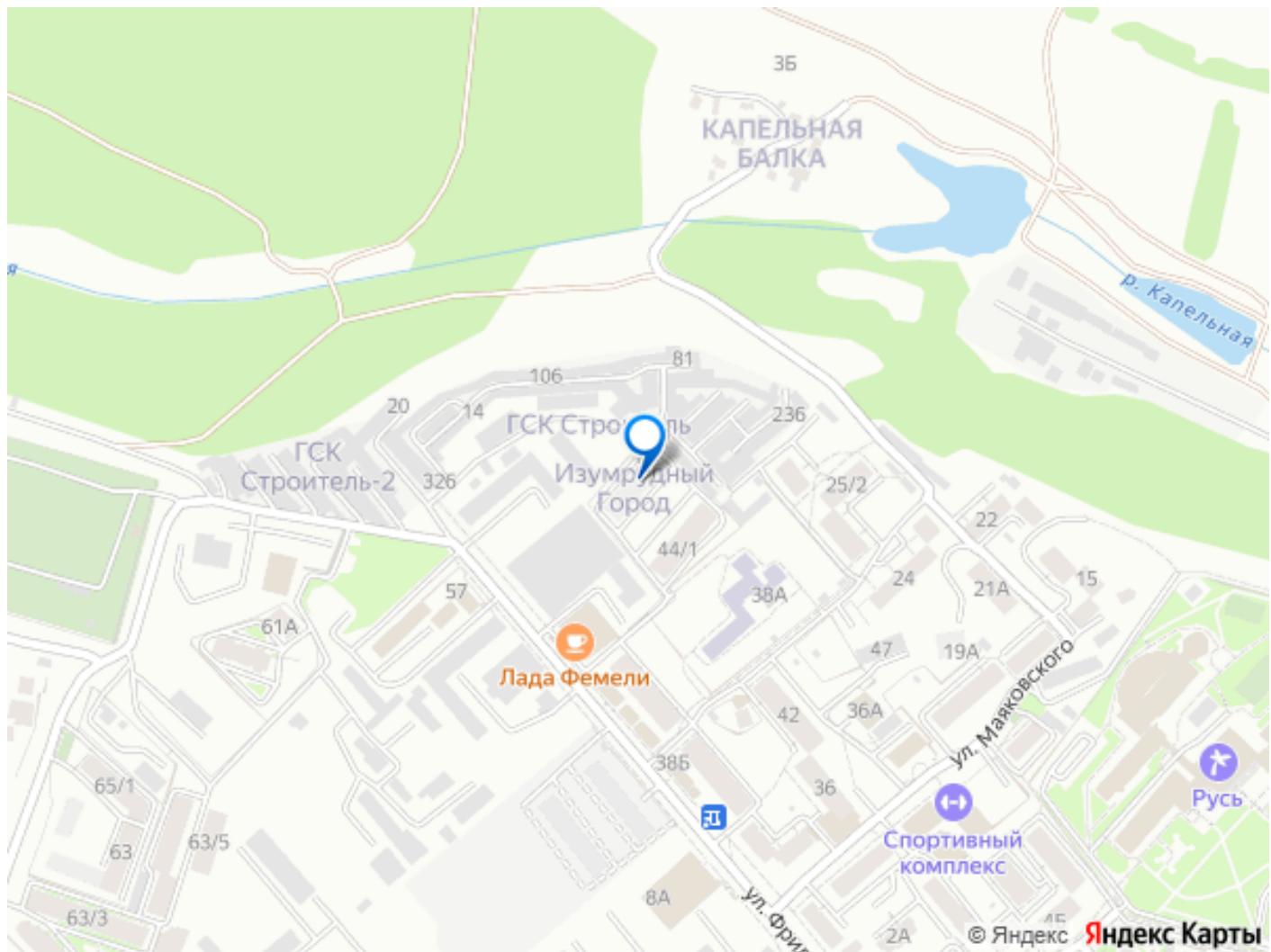
Шестой этаж в доме с лифтом;

Благоустроенная придомовая территория;

Закрытая территория двора с  
видеонаблюдением, детская игровая  
площадка, беседка с мангальной зоной,  
автомобильная парковка. Санатории

Виктория, Русь в 10 минутах ходьбы. В  
шаговой доступности детский сад, сетевые  
магазины, аптеки и остановки общественного  
транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России