

Создано: 26.12.2025 в 09:27

Обновлено: 30.01.2026 в 17:06

**Ставропольский край, Ставрополь,
Гражданская улица, 1/1**

6 150 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/1

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

14/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/928766356>

9

**Андрей Привалихин, Андрей
Привалихин**

**79197303592,7918880
4533**

для заметок



совмещенный

евро

да

3 квартал 2023 г.

да

Описание

Продается однокомнатная просторная квартира с индивидуальным отоплением и теплыми полами в современном жилом комплексе, построенном в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. м, расположена на 14 этаже 23-этажного дома. Квартира имеет свободную планировку, что позволяет обустроить пространство по вашему вкусу. Высота потолков - 3 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт, который создает атмосферу уюта и комфорта. Кухня площадью 14 кв. м идеально подходит для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть совмещенный санузел, а окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить городские шумы. Также имеется лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом оборудован современным лифтом и находится в отличном состоянии. Подъезд чистый и ухоженный. Для автомобилистов предусмотрена удобная

парковка, что решает вопрос с хранением автомобиля. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города, а также до ближайших остановок общественного транспорта. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений и готова к сделке. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр — будем рады показать вам ваш будущий дом.



