

Создано: 19.10.2025 в 22:11

Обновлено: 29.10.2025 в 11:47

Ставропольский край, Ставрополь,
Шпаковская улица, 76а/4

4 490 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Шпаковская улица, 76а/4

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Шпаковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

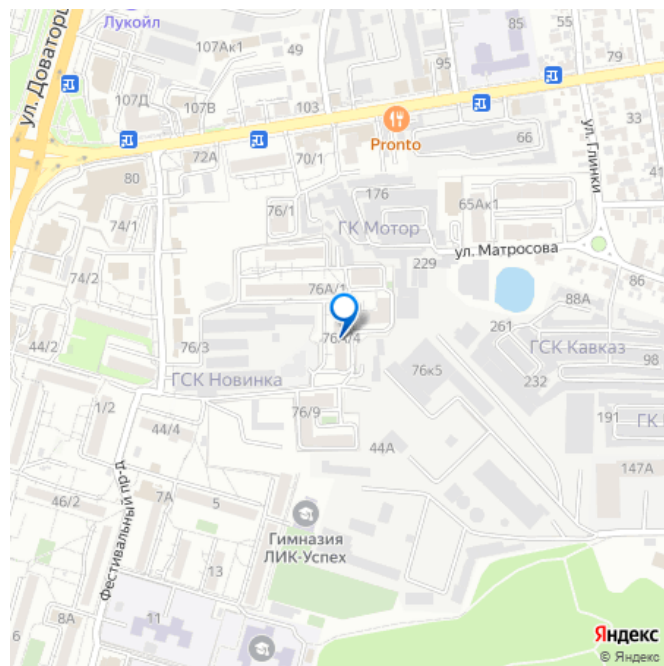
<https://stavropol.move.ru/objects/928586076>

8

Анна Подмоскова, Exclusive realty

79887310628

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная квартира площадью около 50 квадратных метров. Это отличный вариант для тех, кто хочет купить жильё сразу с ремонтом и мебелью. Цена включает всю мебель и бытовую технику. Сразу после покупки можно жить, ничего дополнительно покупать не надо. Есть две лоджии. Одну лоджию утеплили и сделали там дополнительное помещение. Вторая лоджия удобна для хранения вещей. Есть большой встроенный шкаф, где поместится одежда и другие предметы быта. *Здание обслуживает управляющая компания, которая следит за комфортом жильцов круглый год. Квартира готова к проживанию прямо сейчас. Можно быстро переехать и сразу начать жить комфортно. Удобная локация. Рядом находится вся необходимая инфраструктура. * Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы. Во дворе всегда есть место для автомобиля * Успешный ребёнок, частная школа, расстояние — 430 м; * средняя школа 27, расстояние — 388 м; * лицей 38, расстояние — 382 м. Детские сады: * Степашка, детский развивающий центр,

расстояние — 124 м; * Лик-Успех, гимназия с дошкольным отделением, расстояние — 216 м; * центр развития ребёнка — детский сад 68 г. Ставрополя, расстояние — 389 м. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что облегчает процесс приобретения. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность приобрести идеальное жилье для вашей семьи! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам этот замечательный объект.

