

Создано: 30.01.2026 в 03:51

Обновлено: 30.01.2026 в 03:51

Ставропольский край, Ессентуки, ул.  
Шмидта, стр. 1

**6 566 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, ул. Шмидта, стр. 1

Улица

[Шмидта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

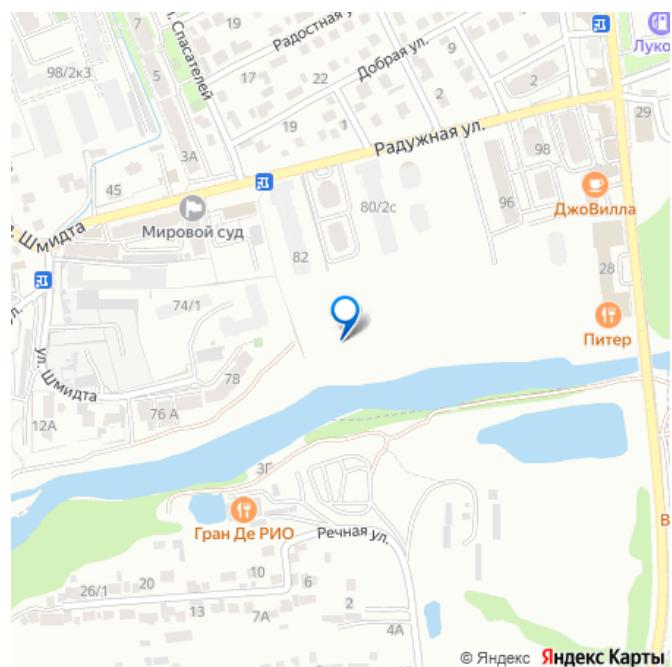
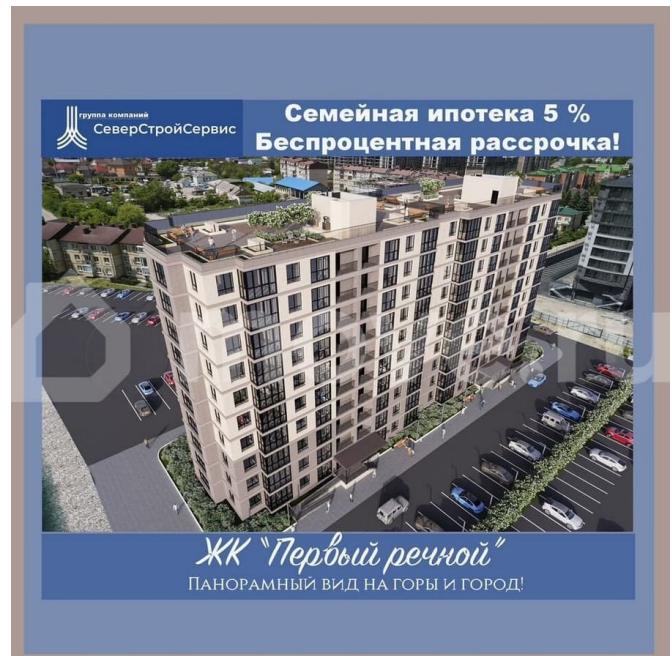
В живописном районе с хорошо развитой инфраструктурой в г. Ессентуки продаются видовые квартиры! Беспроцентная рассрочка на весь период строительства! Выгодные

<https://stavropol.move.ru/objects/928851818>

8

**Виктория, ЭлитСтрой**  
**89251234567**

для заметок



условия по семейной ипотеке с низкой процентной ставкой 5%! 100% защита покупателя с использованием эскроу счетов!

Участникам СВО скидка 3%! Жилой комплекс «Первый речной» расположен на набережной реки «Подкумок», идеальное место для прогулок на свежем воздухе. В панорамные окна квартир открывается прекрасный вид на горы Кавказского хребта, Эльбрус и Бештау!

Почему выбирают «Первый речной»? -

Невероятные виды: панорамное остекление открывает захватывающие дух пейзажи. -

Индивидуальное отопление: в квартирах установлены двухконтурные газовые котлы, регулируйте тепло в своей квартире самостоятельно, низкие коммунальные платежи.

-Безопасные детские и спортивные площадки, обустроенные зоны отдыха вдоль набережной.

-Просторные входные группы с отделкой дорогими отделочными материалами.

-Квартиры с высотой потолков 3 м.

-В квартирах установлены радиаторы отопления, выполнена разводка коммуникаций, установлены качественные входные двери.

-Собственная управляющая компания для своевременного решения вопросов жильцов и поддержания чистоты территории.

-Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, детский сад, аптека, кафе, салоны красоты, медицинские клиники.

Курортная зона города всего в пяти минутах на транспорте. Эксплуатируемая кровля в ЖК «Первый речной» это уникальное пространство для жителей комплекса — терраса на крыше с панорамным видом на величественный Кавказский хребет, двуглавый Эльбрус и гору Бештау. Это место, где вы сможете проводить незабываемые вечера в кругу семьи и друзей! В нашей команде есть дизайнеры интерьера, которые

дадут необходимую консультацию, помогут принять решение в приобретении квартиры, которая подойдет именно под Ваши требования к комфортной жизни. -Ремонт «под ключ»: дополнительная услуга, которой можно воспользоваться после приобретения квартиры, поможем произвести работы по отделке и меблированию квартиры. ЖК «Первый речной» – это ваша возможность жить в окружении природы, не отказывая себе в комфорте! Сдача дома – 4 квартал 2026 года.

