

🕒 Создано: 23.07.2025 в 10:52

Обновлено: 21.08.2025 в 11:48

<https://stavropol.move.ru/objects/928329769>

1

Собственник

79899706304

Ставропольский край, Пятигорск,

Транзитная улица, 11

8 000 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Транзитная улица, 11

Улица

[улица Транзитная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

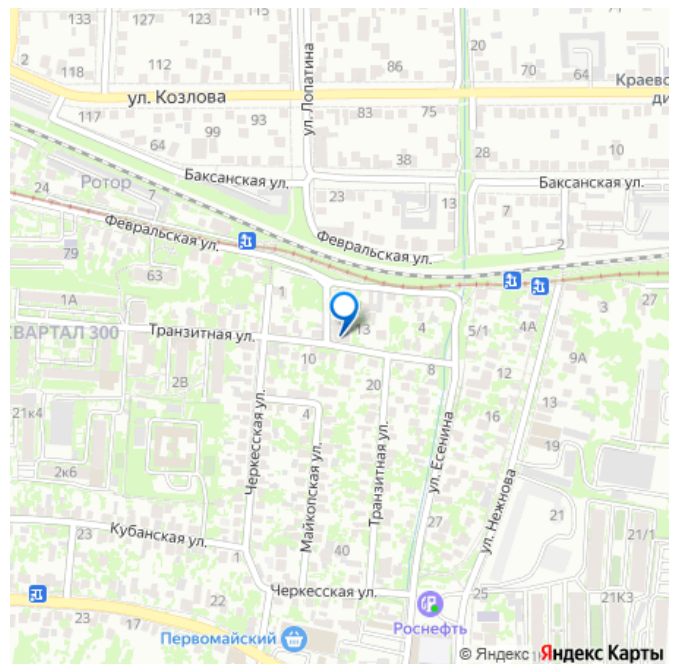
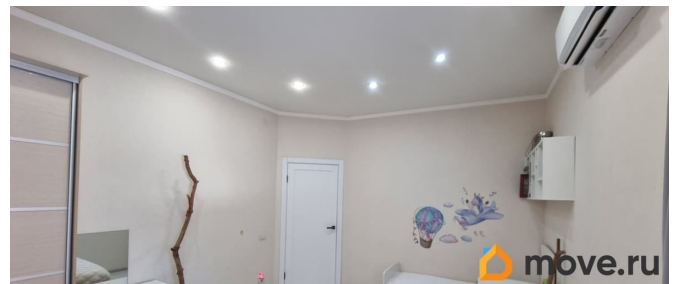
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

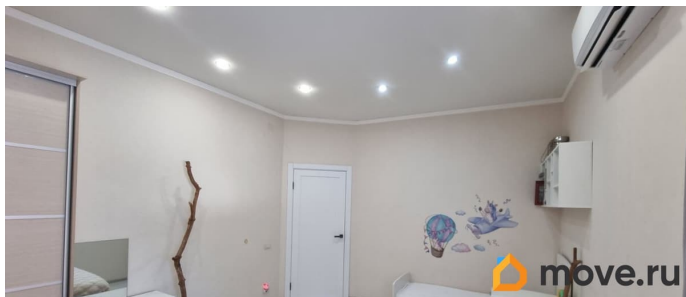
да

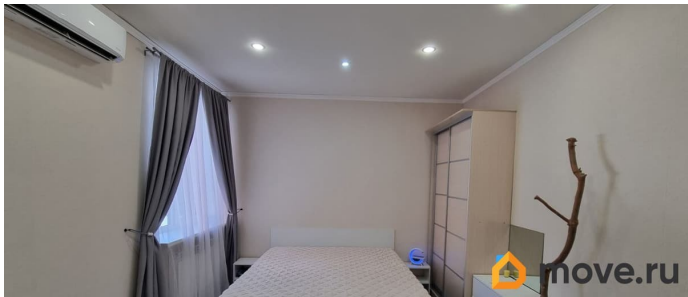
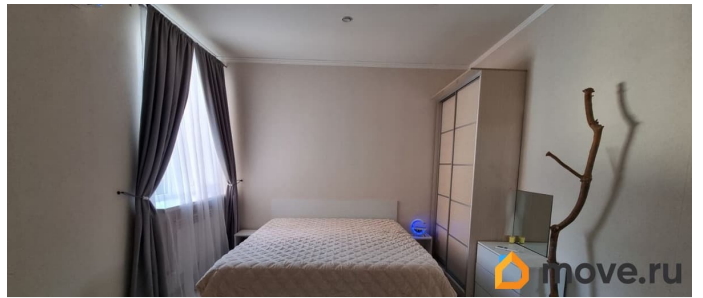
возможна ипотека, лифт, парковка

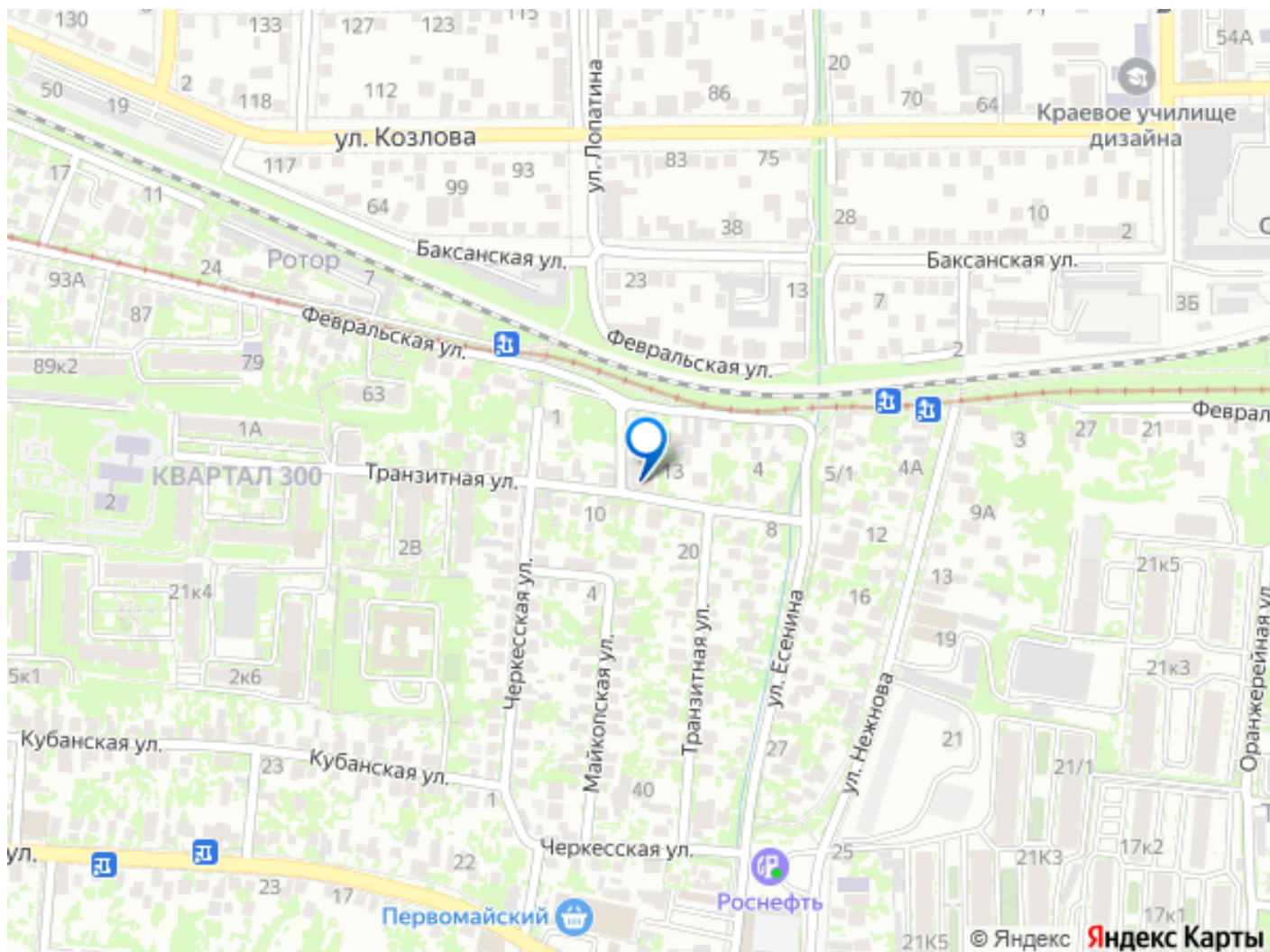
Описание

1-комнатная квартира 46,9 м² в клубном доме, с ремонтом и мебелью — Пятигорск, ул. Транзитная, д. 11 Адрес: г. Пятигорск, ул. Транзитная, д. 11 Общая площадь: 46,9 м²
Спальня: 15,8 м² Кухня: 15,2 м² Ванная: 4,3 м² С/у: 1,8 м² Кладовка: 2,2 м² Коридор: 7,6 м² Потолки: 2,9 м Этаж: 2 Дом: кирпичный, клубного закрытого типа --- О квартире:
Квартира после качественного дизайнерского ремонта, выполненного в спокойных нейтральных тонах. Продаётся с мебелью и техникой, кроме ТВ, сушильной машины и рабочего кресла. *
Индивидуальное отопление * Тёплые полы в ванной и с/у * Итальянская плитка на полу и стенах * На кухне — раскладной диван на 2 спальных места * В спальне — дизайнерская парящая кровать * Смесители и душ — WasserKRAFT * Водяной полотенцесушитель * Сплит-система * Трековое освещение и диодные светильники, возможность менять сценарии освещения * Выделенная линия интернета * Раздельный санузел --- О доме и дворе: Кирпичный дом закрытого клубного типа, с большим крытым двором.
Установлены 9 HD-камер видеонаблюдения (по периметру и во дворе). Во дворе — лавочка для отдыха, место для хранения велосипедов, самокатов, колясок. Чистый подъезд без неприятных запахов, широкие свободные проходы Очень тихий, чистый двор и интеллигентные соседи, без маргинальных семей. --- Инфраструктура: — 7

мин. пешком до ж/д вокзала — 30 минут
пешком до парка отдыха им. Кирова — 100 м
до трамвайной остановки, рядом автобусная
остановка — 5 мин. до детского сада — 10
мин. до школ 30 и 31 — В пешей доступности:
рынок Первомайский, Магнит, Пятёрочка,
Гастрономчик, кофейни и магазины — До
центра города: 10 мин. на трамвае или 30
мин. пешком — В районе — новый асфальт и
тротуары — Фитнес центр Fitness City - в
шаговой доступности. От дома неспешным
шагом за 30 минут можно дойти до парка им.
Кирова, до городского озера, до ТЦ Вершина
плаза (20 минут пешком). Расположение
очень удобное. Не шумный центр, но и
окраина. СОБСТВЕННИК! В подарок дизайн-
проект этой квартиры (при желании сделать
новый ремонт))) --- Звоните / пишите —
готовы показать квартиру в удобное время!
Документы в порядке, возможен небольшой
торг. Подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России