

Создано: 21.01.2026 в 19:46

Обновлено: 01.02.2026 в 11:00

**Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Орджоникидзе, 81К2**

**8 850 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Орджоникидзе, 81К2

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

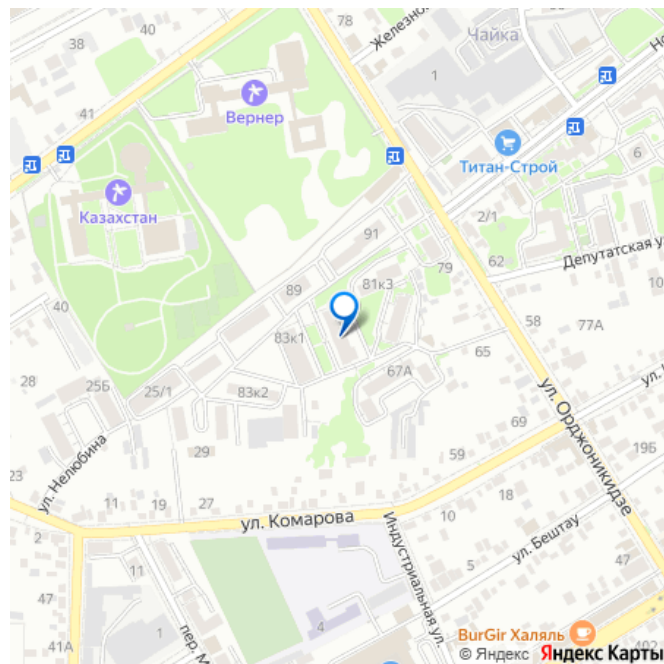
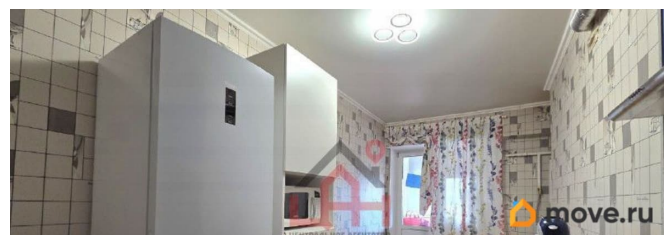
<https://stavropol.move.ru/objects/928820598>

9

**Яна Подоляк, ЦАН-room**

**79887502656**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

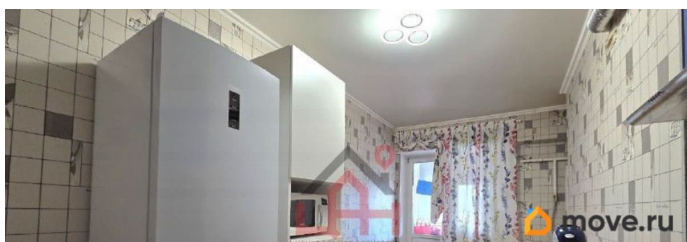
да

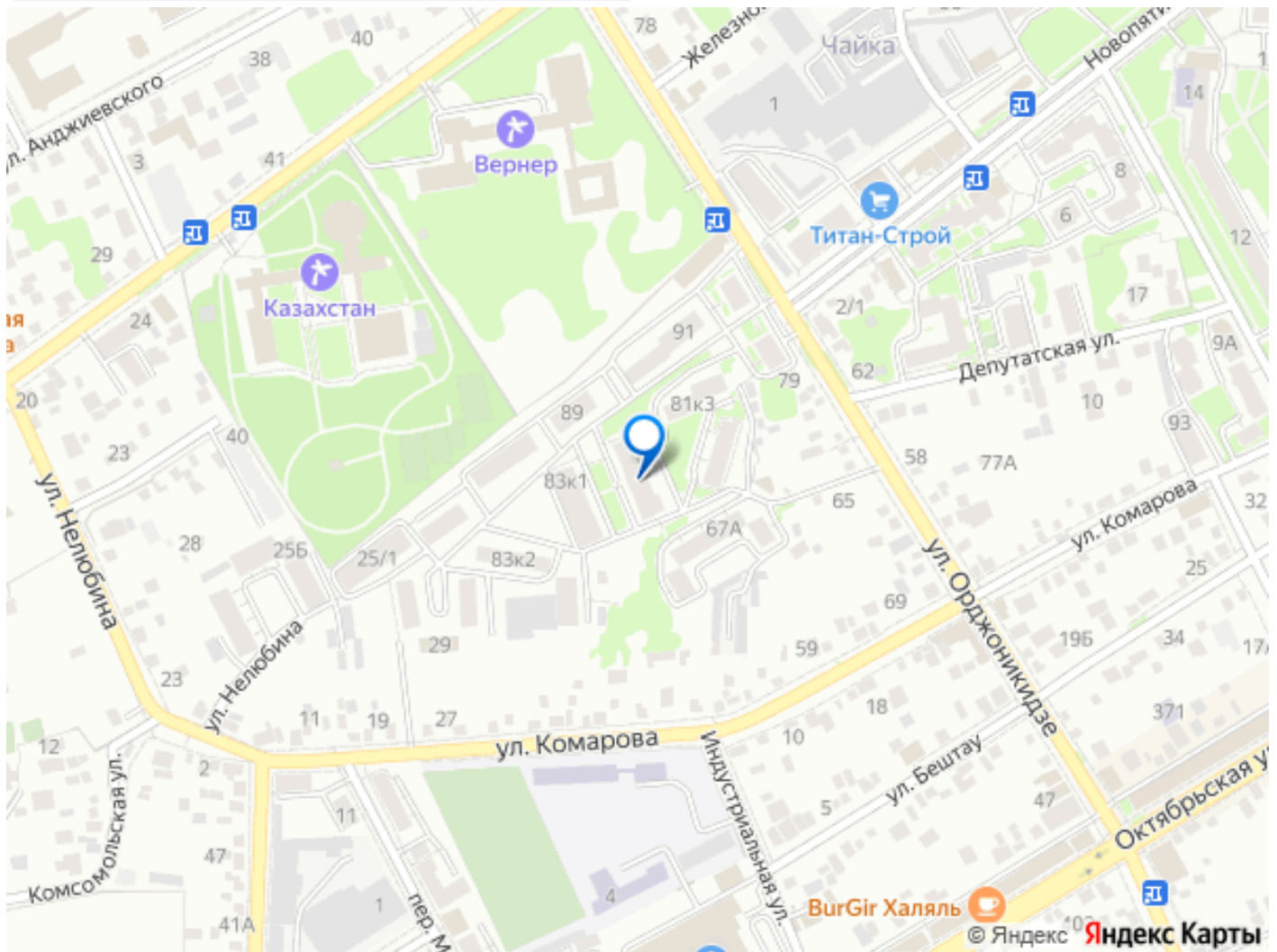
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128895444 Продается однокомнатная квартира в центре г. Ессентуки. До Курортного Парка 5 минут пешим шагом. До питьевой галереи 10 минут. Квартира видовая - панорама города и Эльбрус как на ладони. Вся развитая инфраструктура в шагово доступности: школы плюс гимназия «Интеллект» детские сады сетевые магазины МАГНИТ, МАГНИТ косметик и ПЯТЕРОЧКА кафе и рестораны на параллельной улице. магазины одежды и обуви кондитерские и пекарни фитнес залы детские центры остановки общественного транспорта Кирпичный дом 2009 года постройки. Самая лучшая управляющая компания, которая следит не только за домами, а так же за прилегающей территорией ( деревья, цветы и газоны). Вокруг дома очень много зеленых насаждений. Есть лавочки для отдыха. Открытая парковка с большим количеством мес для вашего автомобиля. Грузопассажирский лифт. Квартира находится на 7 этаже. Площадь 46,3 кв м плюс застекленный балкон 4,7 кв м. Прекрасный вид на Эльбрус. Остается вся мебель и техника. Рулонные шторы блэкаут на всех окнах. Индивидуальное отопление. На балконе есть теплые полы. Установлен насос, всегда очень хороший напор воды. Установлен кондиционер. На лестничной

площадке есть кладовая 6 кв м для хранения вещей. Квартира хороша не только для проживания, но для сдачи на длительный срок и посуточно. В собственности с 2014 года. Один взрослый собственник, он же и прописан. Приобреталась за наличный расчет. Обременений нет. Документы готовы к сделке. На все оставшиеся вопросы отвечу по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России