

🕒 Создано: 24.07.2025 в 19:21

🔄 Обновлено: 24.08.2025 в 09:50

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
50 лет ВЛКСМ, 43а**

4 600 000 ₺

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 43а

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

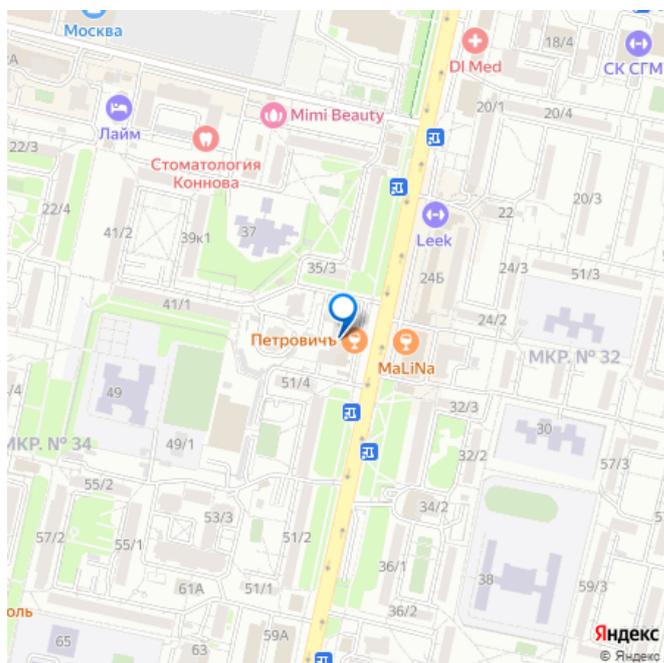
Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/928346573>
7

Собственник

79888601019

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

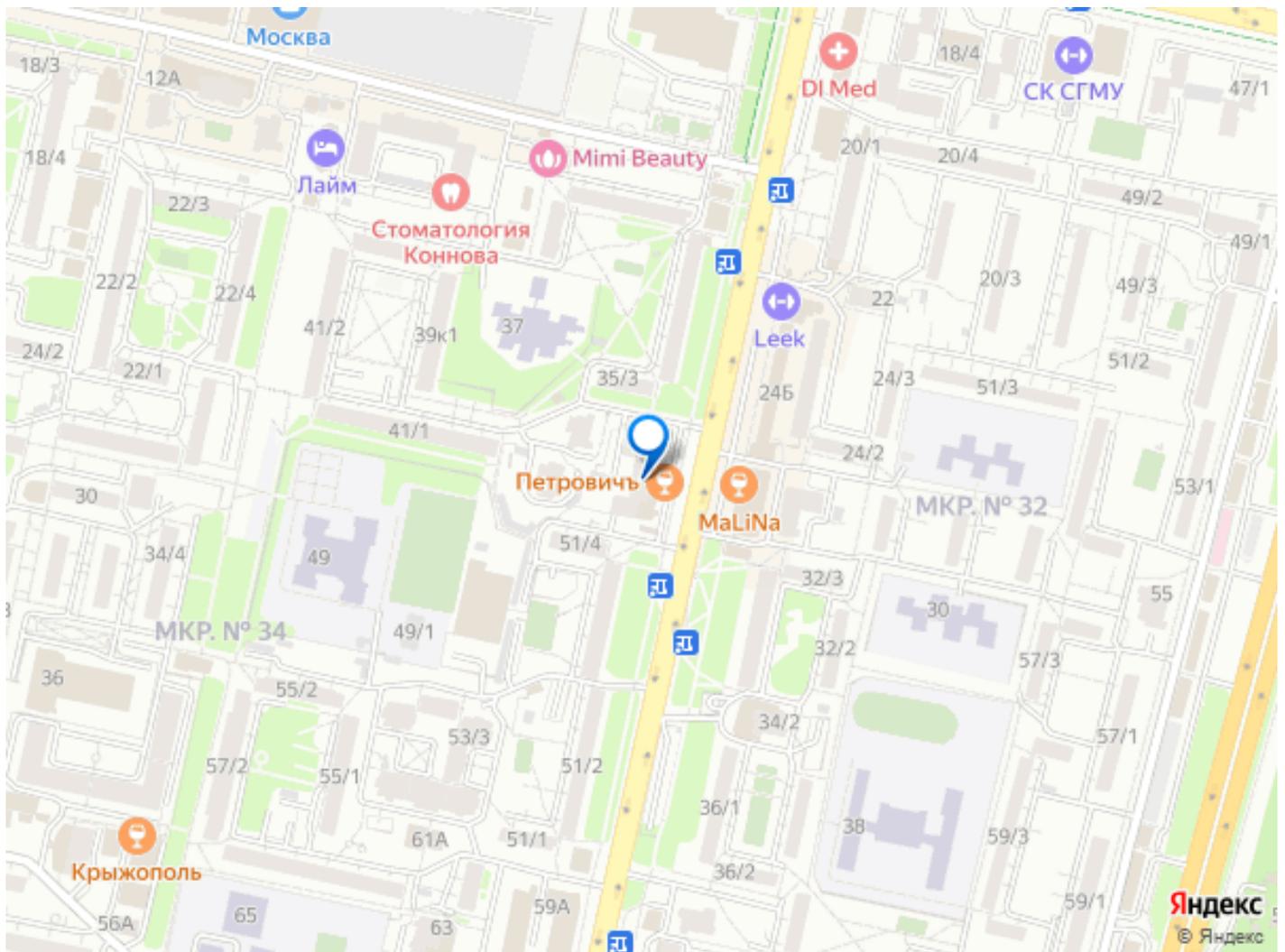
Описание

Устали от Перспективного? Идеальная квартира для тех, кто ценит комфорт! Представляю вашему вниманию просторную 1-комнатную квартиру (по выписке 42,5 м²+балкон 3,6 м²) на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома в самом сердце Юго-Западного района — для тех, кто мечтает о спокойном и комфортном жилье вдали от перенаселённых районов! Преимущества дома и квартиры: Качественный кирпичный дом: толстые стены обеспечивают отличную шумоизоляцию и комфортную температуру Собственный теплоузел во дворе дома — стабильное отопление и экономия на коммунальных платежах Оптимальная высота этажа: 3-й этаж — идеальное расположение для комфортного проживания Малоэтажный дом: всего 6 этажей, 53 квартиры — никакой суеты и перенаселённости, тихие соседи. Тихий закрытый двор вместо шумных многоэтажек Развитая инфраструктура: школы и детские сады в шаговой доступности, рядом остановка. Просторная планировка: 46,1 м² — достаточно места для комфортной жизни

Зелёный оазис — знаменитый Парк Победы прямо рядом с домом Удобная транспортная развязка: маршруты во все районы города, всегда можно уехать (транспорт не проходит мимо как в перспективном) Для тех, кто ценит: Спокойную атмосферу вдали от городской суеты Комфорт без лишнего шума и толп Безопасность и приватность Удобство современной инфраструктуры Состояние квартиры: Безупречная чистота и идеальный порядок, Ухоженное пространство, в общем квартира, перфекциониста В квартире остается все кроме телевизоров и мелкой бытовой кухонной техники. Это именно то, что вы искали, если Перспективный кажется вам слишком оживлённым! Здесь вы найдёте всё для комфортной жизни в уютном районе. СОБСТВЕННИК. Без долей, обременений, ограничений, возможна ипотека. ВАРИАНТ ОБМЕНА: Рассматриваю обмен на 2-комнатную квартиру с индивидуальным отоплением (в районе ул. Шпаковской, ул. Доваторцев, солнечный круг, ул. Космонавтов), районы Перспективный, олимпийский, Российский и подобные не рассматриваю. Возможен вариант с доплатой. ОЧЕНЬ большая просьба риелторам не беспокоить!!!! Все попытки связаться с предложением посредничества будут встречены категорическим отказом. Просьба не тратить ни своё, ни мое время.







Move.ru - вся недвижимость России