

Создано: 07.10.2025 в 12:25

Обновлено: 02.11.2025 в 14:32

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Пирогова, 78

4 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 78

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

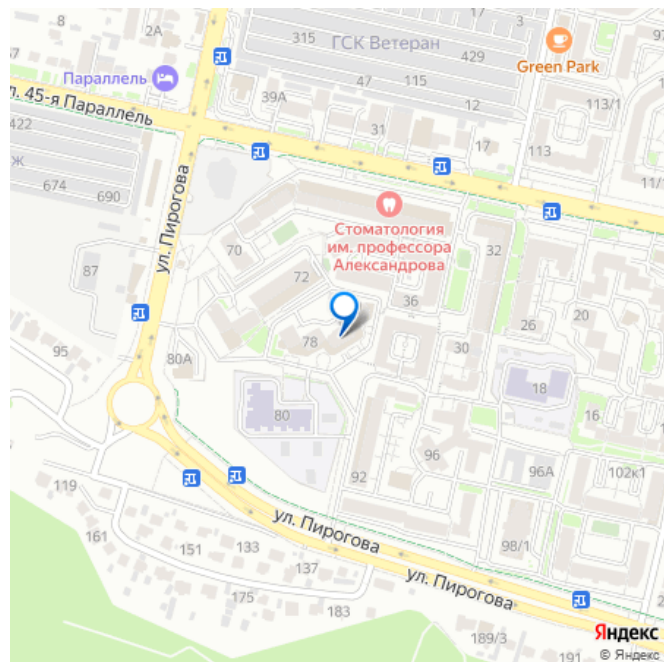
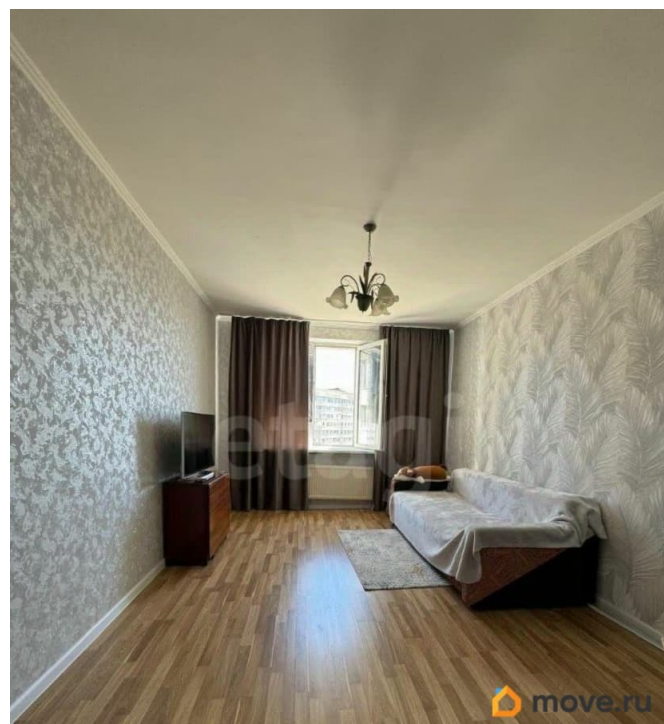
<https://stavropol.move.ru/objects/928556499>

3

Марина Викторовна Доронина, Этажи
Ставрополь

79886014614

для заметок



Покупка в ипотеку

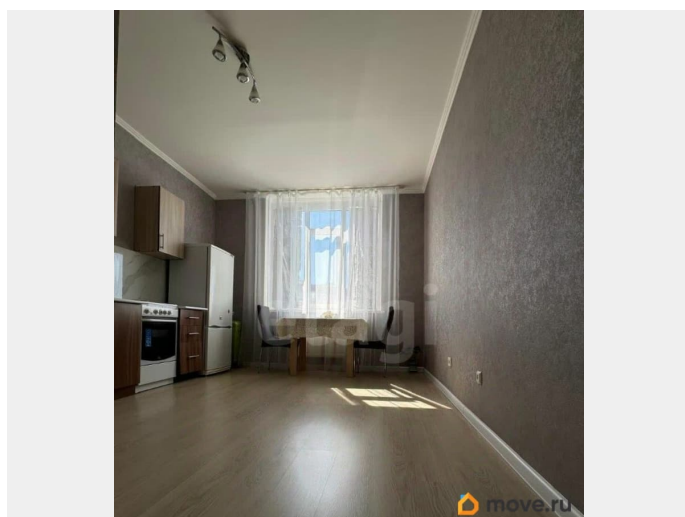
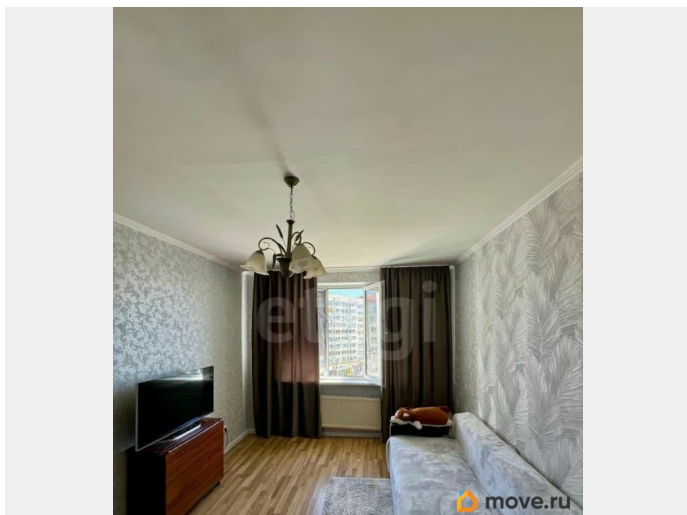
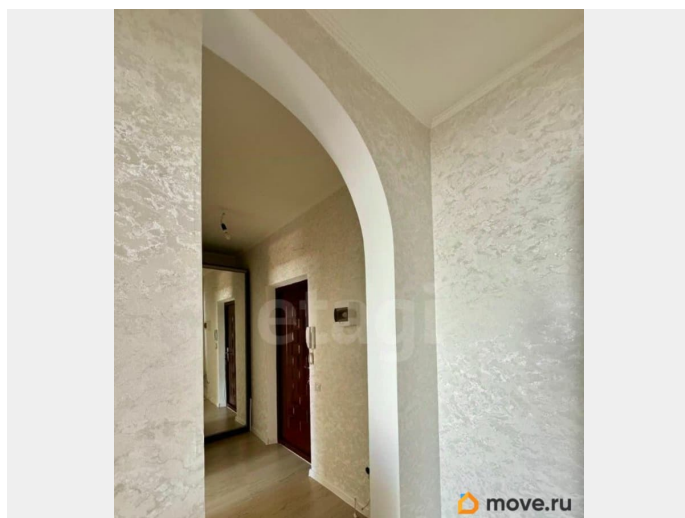
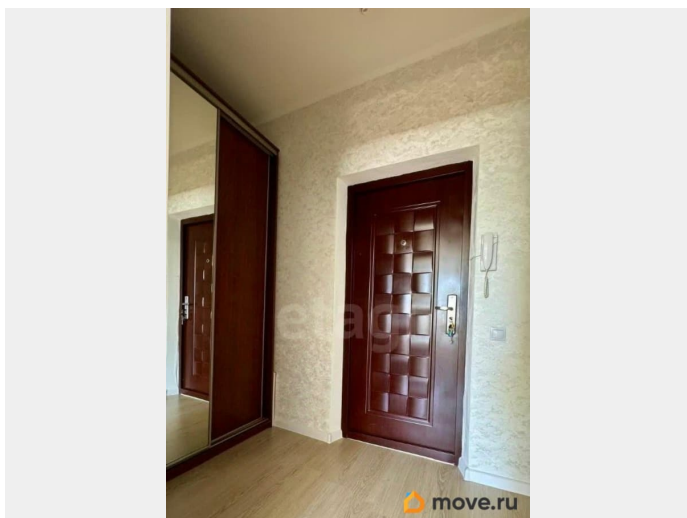
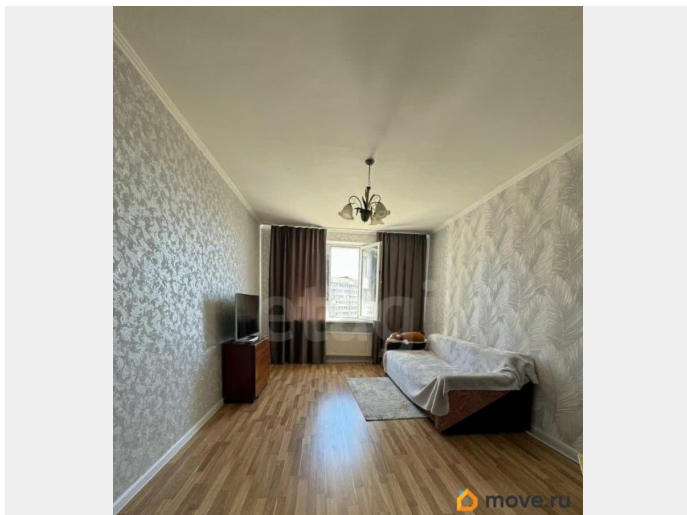
да

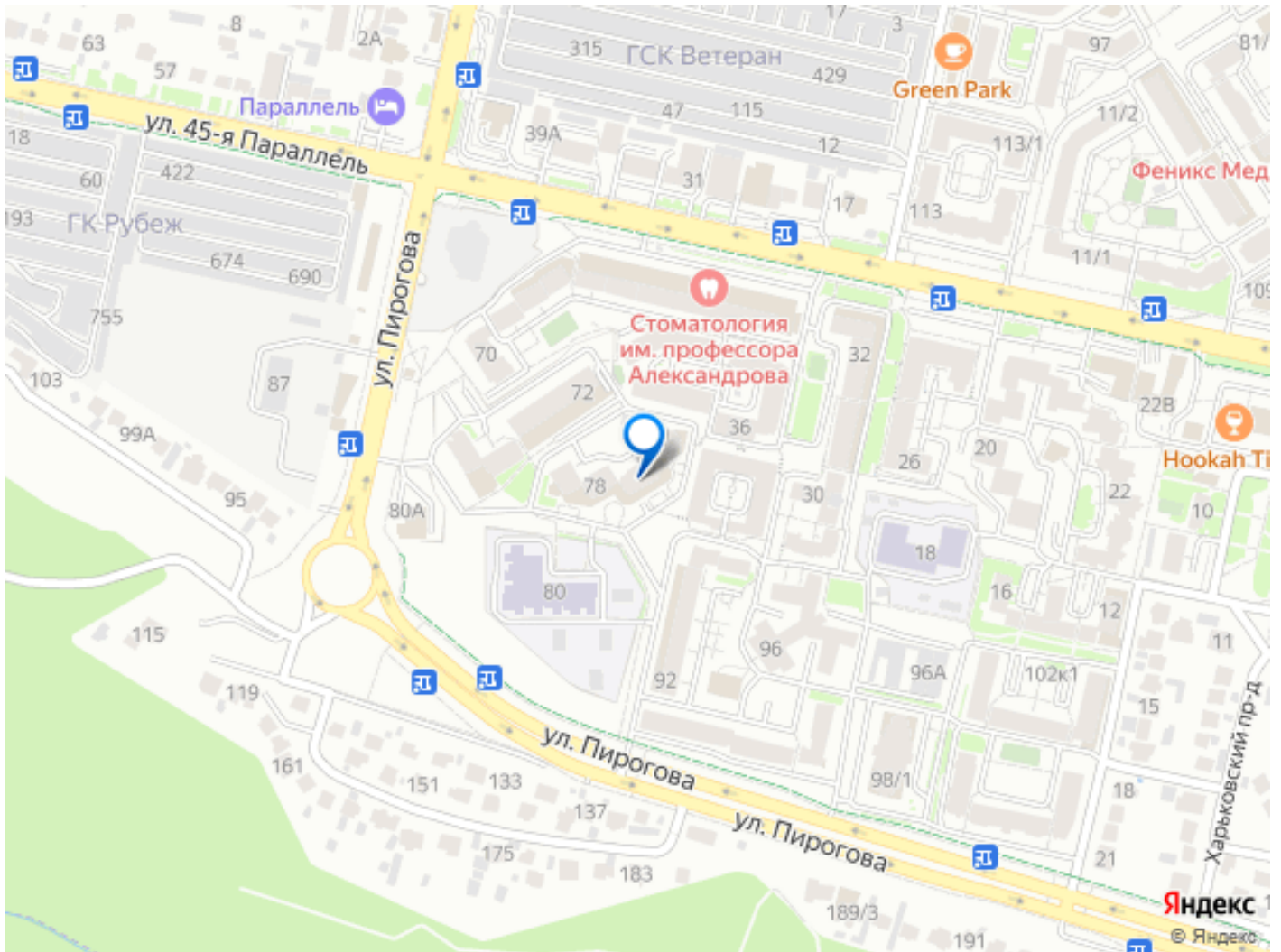
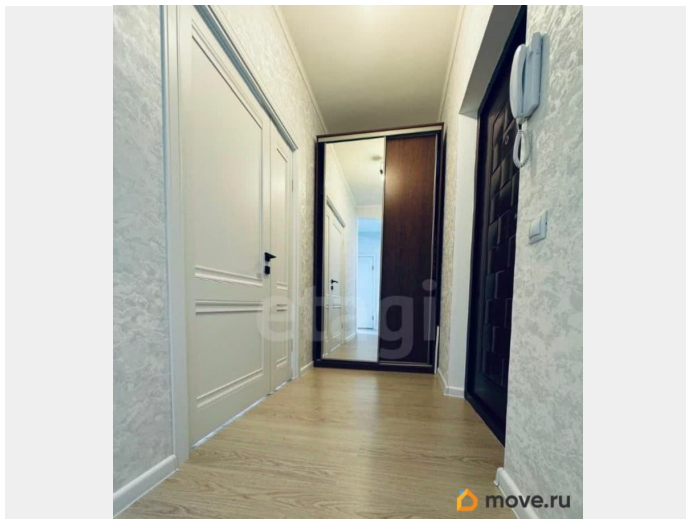
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира площадью 44 м² расположена на 5 этаже 16-этажного дома. Планировка отличается рациональным зонированием: просторная кухня в 13 м² гармонично сочетается с уютной жилой зоной в 18 м² и совмещенным санузлом. Высота потолков 2.7 метра и окна на солнечную юго-восточную сторону создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. Из окон открывается уникальный вид на вершину Эльбруса и Кавказский хребет, который не загороживается другими зданиями. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: уложен новый ламинат, установлены надежные межкомнатные двери. Встроенная техника включает холодильник и стиральную машину. Важным преимуществом является автономное отопление от домовой котельной, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и возможность оплаты электроэнергии по льготному тарифу 0.5. Объект находится в окружении развитой инфраструктуры: в шаговой доступности расположены детские сады 85, 21, 23 и «Британика», торговый центр «Космос», спортивные залы, кофейни, салоны красоты и ветеринарные клиники. Рядом с домом имеются остановки общественного транспорта с удобной маршрутной сетью для перемещения по городу. Квартира свободна от обременений, находится в собственности

более трех лет и готова к заселению. Данный объект представляет собой выгодное вложение для собственного проживания или сдачи в аренду благодаря удачному расположению, продуманной планировке и экономичным эксплуатационным расходам. Код пользователя: 188683 Номер в базе: 10028069





Move.ru - вся недвижимость России