move.ru
10 лет вместе

Создано: 30.04.2025 в 14:11

Обновлено: 28.11.2025 в 10:05

https://stavropol.move.ru/objects/9278286006

Магазин новостроек, Магазин новостроек

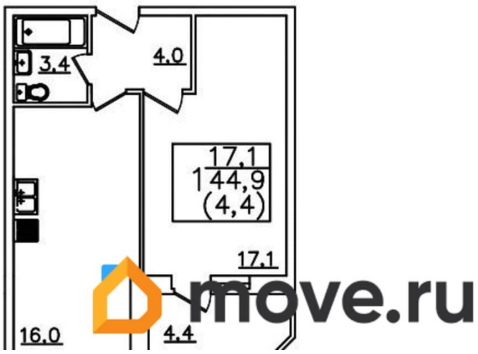
7 000 000 ₽

79012464264

для заметок

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.85 м
Жилая площадь	17.1 м^2
Площадь кухни	16 м^2
Общая площадь	44.9 м^2
Этаж	12/13



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

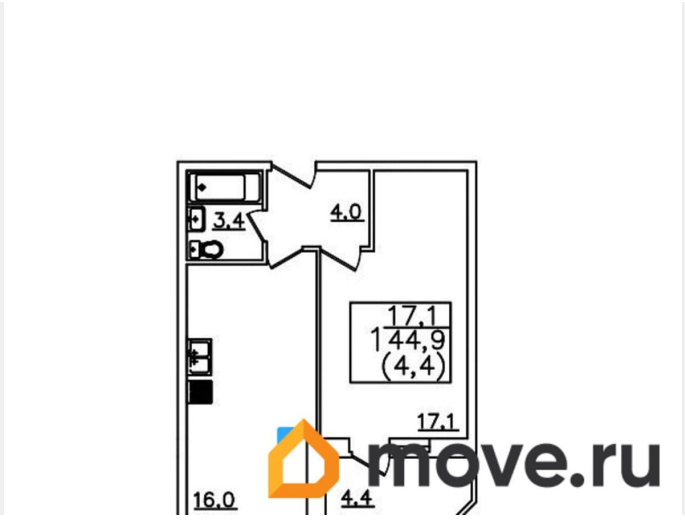
да

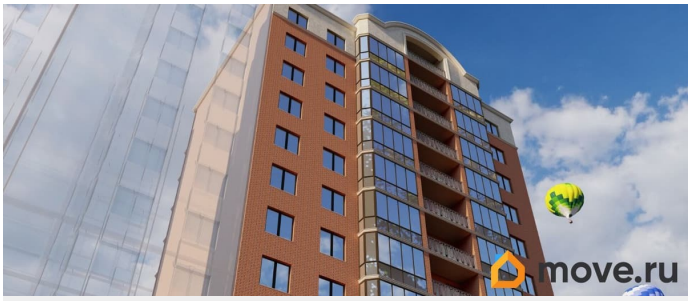
возможна ипотека, лифт

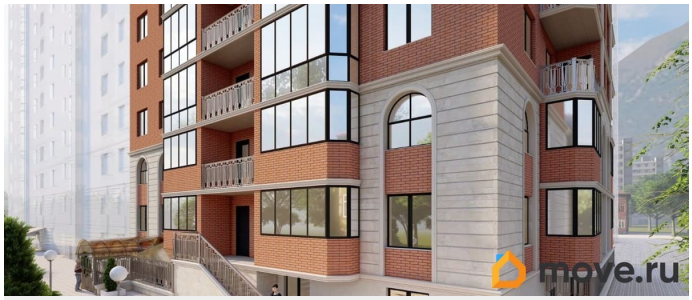
Описание

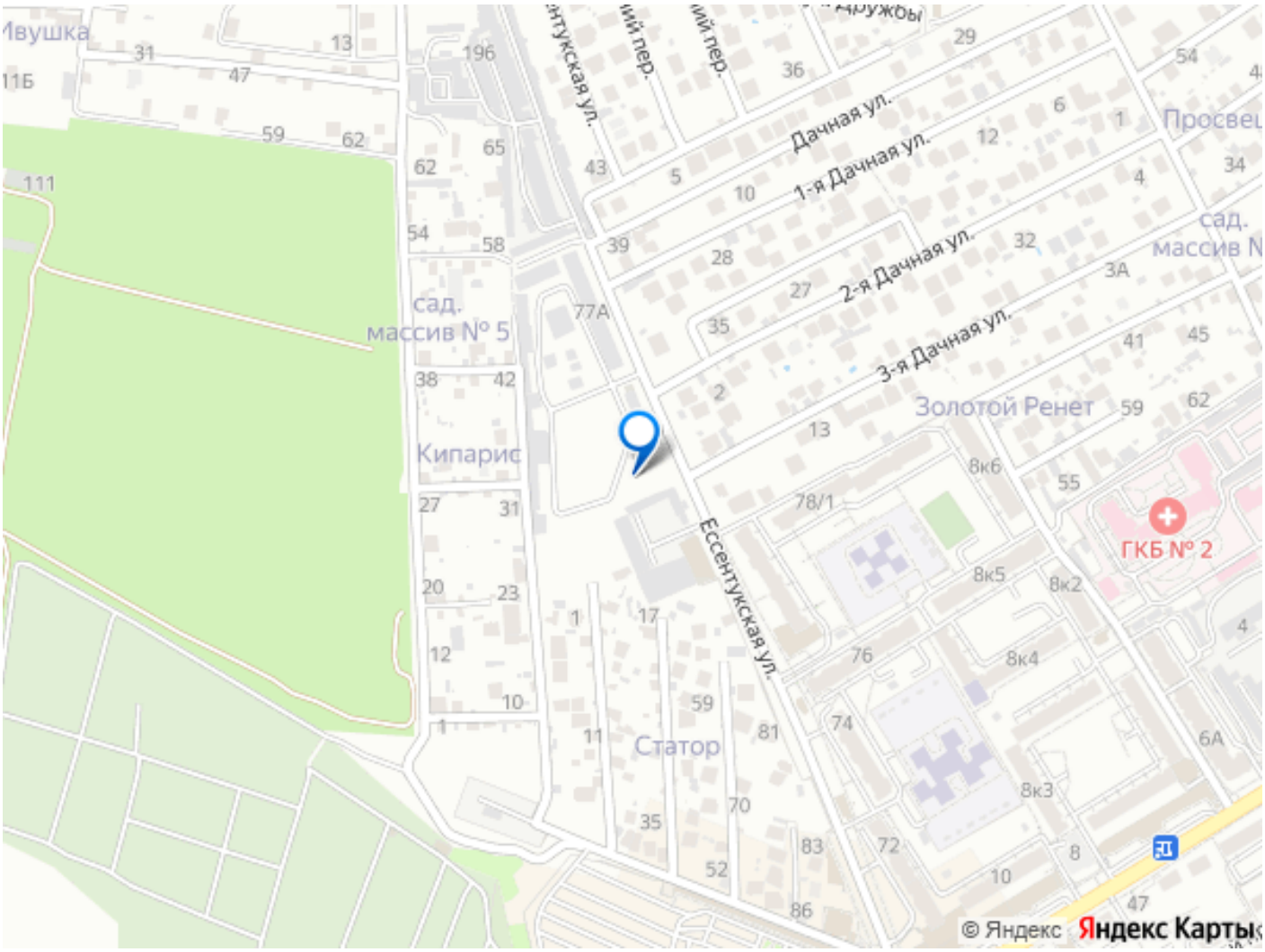
Жилой дом «Алые паруса» представляет собой монолитно-кирпичное здание. Из окон комплекса открывается вид на г. Бештау (1404м), г. Машук (993 м), г. Эльбрус (5642 м), Главный Кавказский хребет. Застройщик придерживается определённых концепции: «Двор без машин»: отсутствует проезжая часть внутри комплекса - повышенная безопасность жителей. увеличенная территория комфорта, снижение шума, отсутствие загазованности. «Двор для своих»: территория закрыта от посторонних, доступ во двор осуществляется по PIN-коду. Круглосуточное видеонаблюдение по периметру и на территории. «Максимальное озеленение»: внутренняя территория - мини-парк «Алые паруса». Вместо проезжей части внутри комплекса размещается детский игровой комплекс «Алые паруса», спортивная площадка, площадки отдыха, прогулочные зоны. «Климат контроль»: автоматическое погодозависимое отопление для создания комфортного микроклимата. «Бытовая безопасность»: отсутствие газовых взрывоопасных приборов в квартире. Котёл вынесен на кровлю - увеличенная полезная площадь на кухне, удобство обслуживания и эксплуатации, повышенная пожаробезопасность, безопасность для здоровья (отсутствуют выделения токсичных

веществ, не сжигается кислород),
пониженный тариф на электроэнергию.









Move.ru - вся недвижимость России