

Создано: 30.04.2025 в 14:30

Обновлено: 06.01.2026 в 09:24

7 000 000 ₽

<https://stavropol.move.ru/objects/927828581>

5

**Магазин новостроек, Магазин
новостроек**

79012464264

Квартира

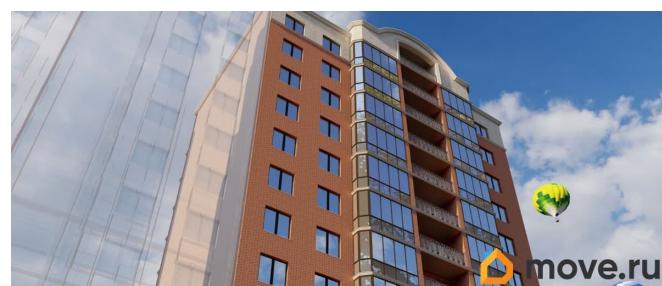
Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

2.85 м



Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

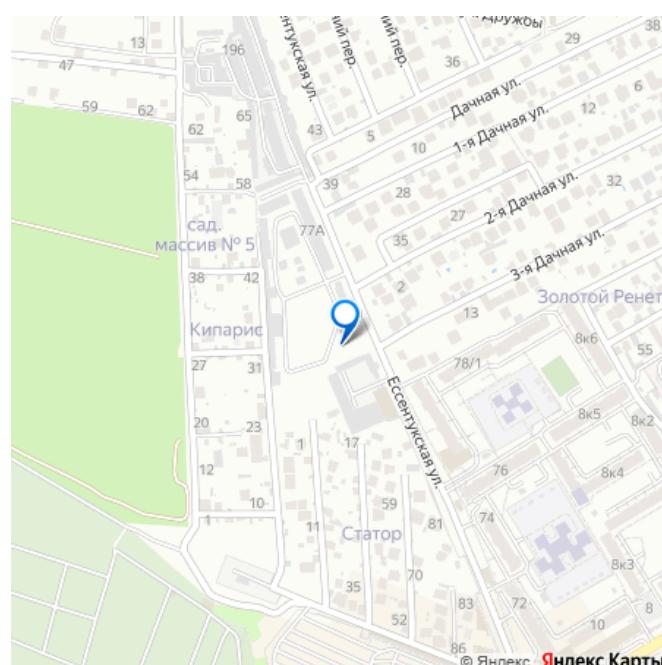
16 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

8/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

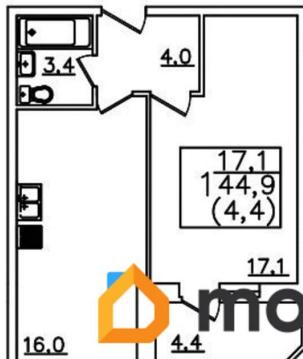
возможна ипотека, лифт

Описание

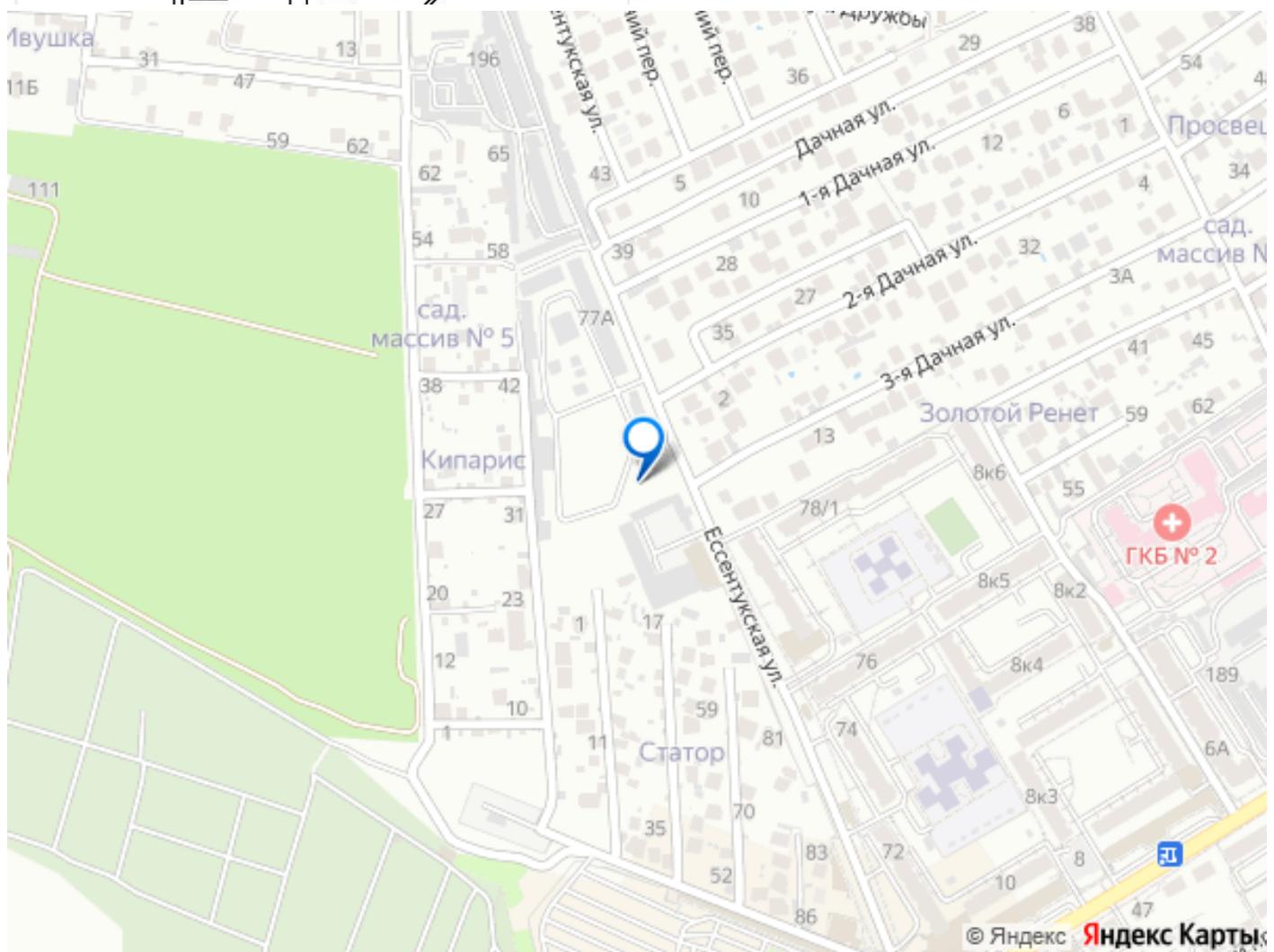
Жилой дом «Алые паруса» представляет собой монолитно-кирпичное здание. Из окон комплекса открывается вид на г. Бештау (1404м), г. Машук (993 м), г. Эльбрус (5642 м), Главный Кавказский хребет. Застройщик придерживается определённых концепций: «Двор без машин»: отсутствует проезжая часть внутри комплекса - повышенная безопасность жителей. увеличенная территория комфорта, снижение шума, отсутствие загазованности. «Двор для своих»: территория закрыта от посторонних, доступ во двор осуществляется по PIN-коду. Круглосуточное видеонаблюдение по периметру и на территории. «Максимальное озеленение»: внутренняя территория - мини-парк «Алые паруса». Вместо проезжей части внутри комплекса размещается детский игровой комплекс «Алые паруса», спортивная площадка, площадки отдыха, прогулочные зоны. «Климат контроль»: автоматическое погодозависимое отопление для создания комфортного микроклимата. «Бытовая безопасность»: отсутствие газовых взрывоопасных приборов в квартире. Котёл вынесен на кровлю - повышенная полезная площадь на кухне, удобство обслуживания и эксплуатации, повышенная пожаробезопасность, безопасность для здоровья (отсутствуют выделения токсичных

веществ, не сжигается кислород),
пониженный тариф на электроэнергию.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России