

© Создано: 20.12.2024 в 15:26 Обновлено: 19.11.2025 в 06:03

# 7 000 000 ₽

# Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

44.9 m<sup>2</sup>

Этаж

10/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

#### Описание

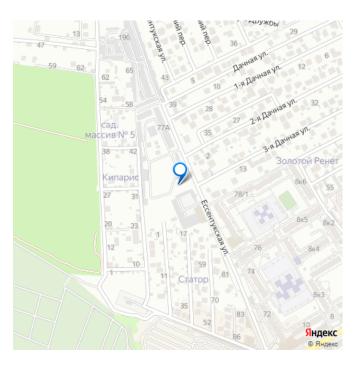
Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: І-кв. 2026, общей площадью 44.9 кв.м., на 10

https://stavropol.move.ru/objects/927718070

# ПМК-Строй Союз, ПМК-Строй Союз 79019314461







этаже. Многоквартирный жилой дом «Алые паруса» по ул. Ессентуксуая 33, со встроееными нежилыми, коммерческими помещениями на первом этаже. Строительство жилого дома ведется в центре престижного микрорайона «Бештау» г.Пятигорска. Отличительными преимуществами дома являются: - концепция «Двор без машин»: отсутствует проезжая часть внутри комплекса, снижение шума, отсутствие загазованности; - концепция « Двор для своих»: территория закрыта от посторонних, доступ во двор осуществляется по PIN-коду. Видеонаблюдение по периметру и на территории; - концепция «Максимальное озеленение»: внутренняя территория - минипарк Алые Паруса. Вместо проезжей части внутри комплекса размещается детский игровой комплекс, спортивная площадка, площадки отдыха, прогулочные зоны; концепция «Климат-контроль»: автоматическое погодозависимое отопление для создания комфортного микроклимата; концепция «Бытовая безопасность»: отсутствие газовых взрывоопасных приборов в квартире. Котел вынесен на кровлюувеличенная полезная площадь на кухне, удобство обслуживания и эксплуатации, повышееная пожаробезопасность, безопасность для здоровья (отсутствие выделений токсичных веществ, не сжигается кислород), пониженный тариф на электроэнергию. -отделка фасада керамический облицовочный кирпич, природный камень, декоративное освещение; - бесшумные скоростные лифты; - высота потолков 2,9 метра; - панорамное остекление, ламинированные стеклопакеты; максимально развитая городская инфраструктура в шаговой доступности; Строительство ведется по 214-ФЗ. Доступна

# семейная и ІТ ипотеки.















Move.ru - вся недвижимость России