

🕒 Создано: 13.02.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:31

Ставропольский край, Ессентуки, ул.

Шмидта, 80/1с

7 375 000 ₹

Ставропольский край, Ессентуки, ул. Шмидта, 80/1с

Улица

[Шмидта переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

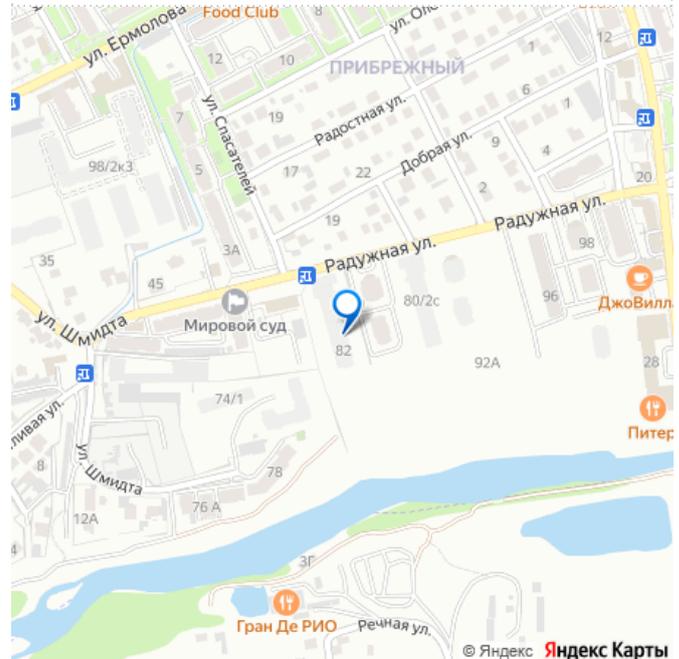
Квартира в новостройке

да

Описание

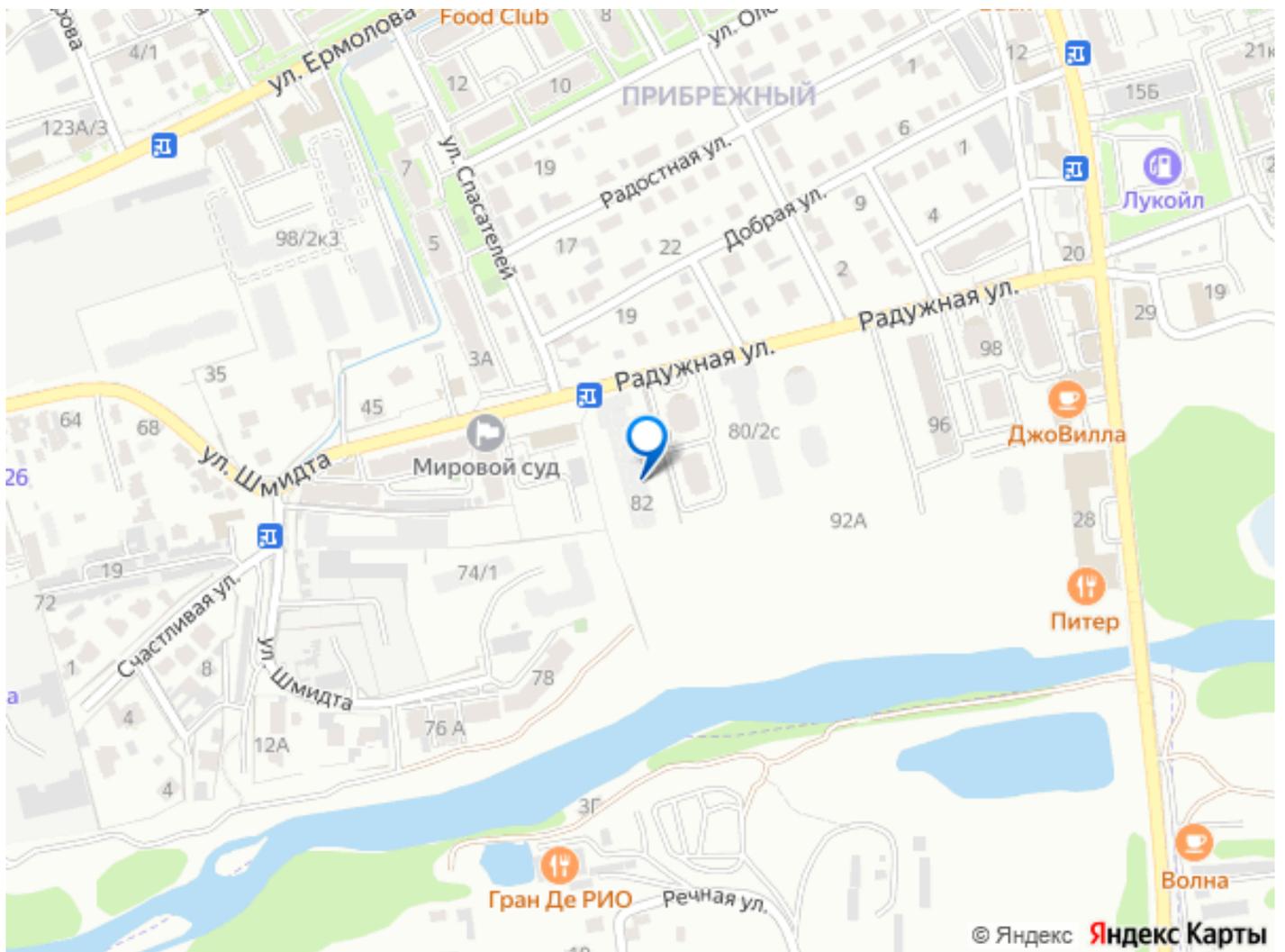
1-комнатная квартира в ЖК «Квартал Лета» от застройщика Дом сдан. Покупка по договору купли-продажи Ключевые особенности: 1. Площадь: 44,7 кв.м 2. Высота

для заметок



потолков: 2,7 м 3. 9-этажный монолитно-кирпичный дом 4. Индивидуальное газовое отопление (двухконтурный котел Вахи) 5. Панорамное остекление лоджий (с 7 по 9 этажи) 6. Вентилируемый фасад «Мраморок» 7. Утолщенные межквартирные перегородки

Инфраструктура комплекса: Закрытая охраняемая территория Подземный паркинг Детские и спортивные площадки Видеонаблюдение Закрытые помещения для колясок и велосипедов Расположение: Город-курорт Ессентуки 15 минут до аэропорта Минеральные Воды 15-20 минут до Кисловодска и Пятигорска Близость к курортам Архыз и Домбай В близком доступе санаторий Метталург, Русь, Виктория (рядом с Центральной питьевой галереей) 10 минут до курортной зоны Прямые продажи от застройщика Квартира идеально подходит для: Постоянного проживания Сезонного отдыха Сдачи в аренду Инвестиций Варианты отделки от застройщика (за дополнительную плату): 1. White Box Выравнивание стен и потолков Разводка инженерных коммуникаций Подготовка под чистовую отделку 2. Стандарт Полная отделка стен и пола Установка сантехники Монтаж светильников и розеток Возможность выбора цветовых решений Готова к заселению (идеальный вариант для сдачи жилья в аренду) 3. «Под ключ» Выполнение ремонта по индивидуальному проекту Учет всех пожеланий заказчика Полная готовность к заселению



Move.ru - вся недвижимость России