

Создано: 09.02.2026 в 22:31

Обновлено: 17.02.2026 в 22:31

Ставропольский край, Ессентуки, ул.  
Шмидта, 80/1с

**7 375 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, ул. Шмидта, 80/1с

Улица

[Шмидта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

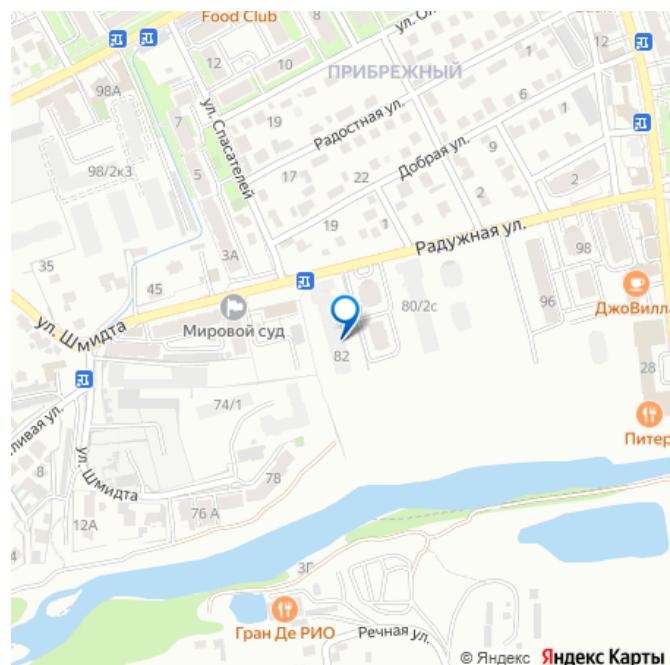
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

1-комнатная квартира в ЖК «Квартал Лета» от застройщика Дом сдан. Покупка по договору купли-продажи Ключевые особенности: 1. Площадь: 44,7 кв.м 2. Высота

<https://stavropol.move.ru/objects/928933621>

3

**Руководитель отдела продаж, ЖК**

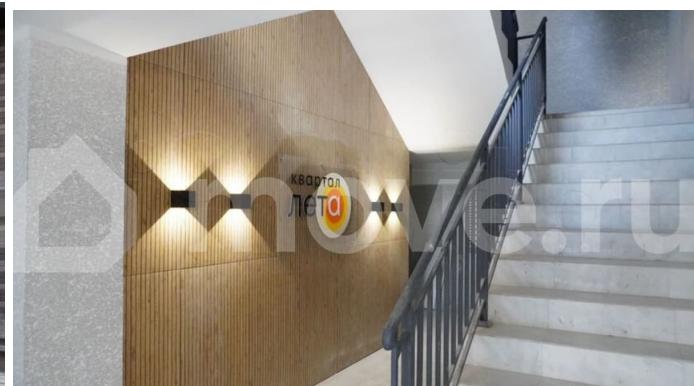
**Квартал лета**

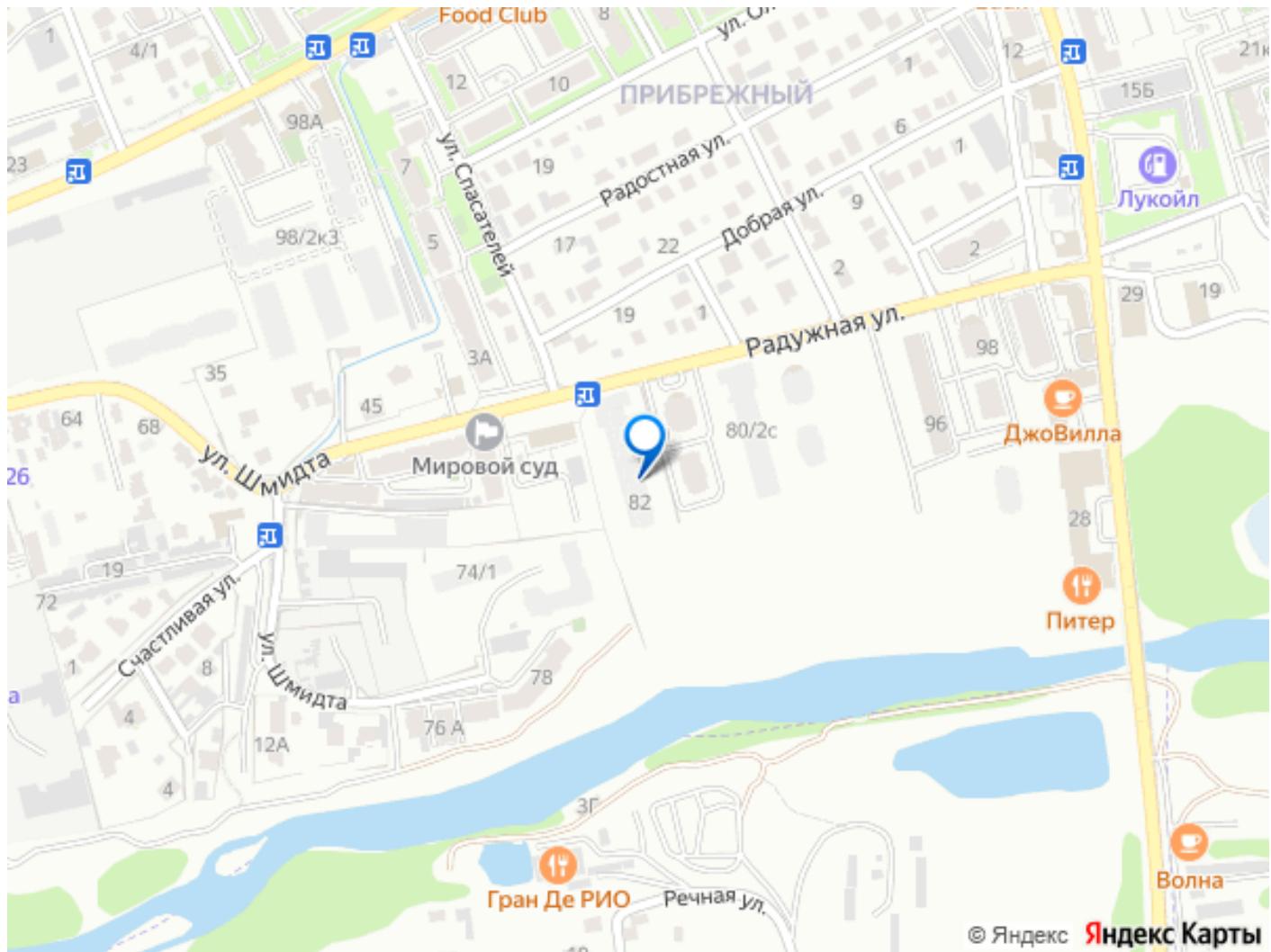
**89251234567**

для заметок

потолков: 2,7 м 3. 9-этажный монолитно-кирпичный дом 4. Индивидуальное газовое отопление (двуухконтурный котел Baxi) 5. Панорамное остекление лоджий (с 7 по 9 этажи) 6. Вентилируемый фасад «»Марморок»» 7. Утолщенные межквартирные перегородки

Инфраструктура комплекса: Закрытая охраняемая территория Подземный паркинг Детские и спортивные площадки Видеонаблюдение Закрытые помещения для колясок и велосипедов Расположение: Город-курорт Ессентуки 15 минут до аэропорта Минеральные Воды 15-20 минут до Кисловодска и Пятигорска Близость к курортам Архыз и Домбай В близком доступе санаторий Метталург, Русь, Виктория ( рядом с Центральной питьевой галереей) 10 минут до курортной зоны Прямые продажи от застройщика Квартира идеально подходит для: Постоянного проживания Сезонного отдыха Сдачи в аренду Инвестиций Варианты отделки от застройщика (за дополнительную плату): 1.White Box Выравнивание стен и потолков Разводка инженерных коммуникаций Подготовка под чистовую отделку 2.Стандарт Полная отделка стен и пола Установка сантехники Монтаж светильников и розеток Возможность выбора цветовых решений Готова к заселению (идеальный вариант для сдачи жилья в аренду) 3. «»Под ключ» Выполнение ремонта по индивидуальному проекту Учет всех пожеланий заказчика Полная готовность к заселению





Move.ru - вся недвижимость России