

О Создано: 11.12.2024 в 12:19

Обновлено: 24.11.2025 в 20:40

## Ставропольский край, Ессентуки, улица Шмидта, 80/2c

6 480 000 ₽

Ставропольский край, Ессентуки, улица Шмидта, 80/2с

Улица

Шмидта переулок

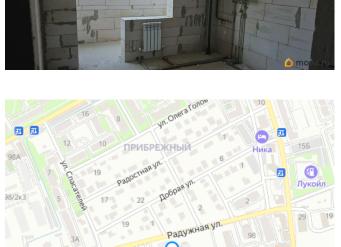
https://stavropol.move.ru/objects/928494951

### Магазин новостроек, Магазин новостроек

# 79385418719

для заметок





р. Подкумо

Яндекс

#### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

 $44.7 \text{ M}^2$ 

Этаж

2/9

Мировой суд

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

#### Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 8), срок сдачи: IVкв. 2025, общей площадью 44.7 кв.м., на 2 этаже. Жилой комплекс «Квартал лета» от Наследие Девелопмент - это воплощение нового подхода к строительству жилья комфорт-класса. Квартал расположен на набережной реки в городе-курорте Ессентуки. В его основе - 2 монолитнокаркасных дома с подземным паркингом. Квартиры с панорамным остеклением и индивидуальным отоплением отличаются современными функциональными планировками. Особенностью квартала является общая концепция благоустройства от подъездов до зон отдыха и детских площадок. Продажи осуществляются с использованием эскроу-счетов, что гарантирует безопасность сделки независимо от этапа строительства. Монолитнокаркасная технология строительства гарантирует высокую прочность и долговечность. Стены домов дополнительно утеплены. В квартирах предусмотрено индивидуальное отопление. Возможен выбор остекления: от классического застеклённого балкона до полноценного панорамного остекления, включая комнаты. Квартиры спроектированы с возможностью выделения гардеробных или рабочих зон, доступна внутренняя перепланировка помещений и объединение квартир. В 3-х комнатных квартирах предусмотрен дополнительный санузел. В каждом подъезде расположены закрытые колясочные и велосипедные комнаты. В домах используются только большие лифтовые кабины. Лифт соединяет жилую часть дома с паркингом. Квартал выполнен в единой стилистике, которая объединяет в общую концепцию внутренние места общественного пользования и

придомовую территорию, где установлены разновозрастные детские площадки, выделены зоны для спокойного отдыха. Комплекс «Квартал лета» расположен в благоустроенном районе города-курорта Ессентуки. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, школы, детские сады. В непосредственной близости - Курортный парк и парк Победы. Из окон комплекса открывается вид на набережную реки, которая в скором времени станет точкой притяжения как для любителей спокойного отдыха, так и для поклонников спорта.





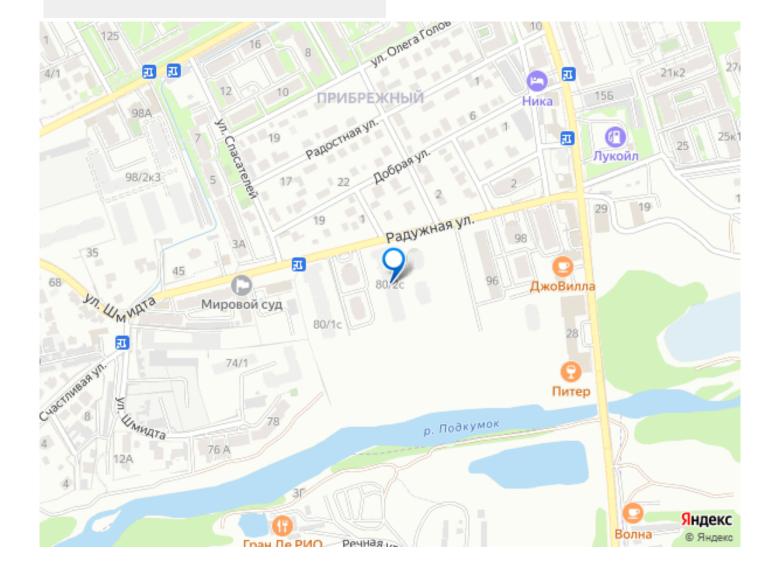












Move.ru - вся недвижимость России