

Обновлено: 20.10.2025 в 12:05

**Ставропольский край, Кисловодск, улица  
40 лет Октября, 37с2**

**9 340 800 ₺**

Ставропольский край, Кисловодск, улица 40 лет Октября,  
37с2

Улица

улица 40 лет Октября

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $14.8 \text{ m}^2$ 

### Площадь кухни

 $18 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

44.48 m<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

### Тип балкона

лоджия

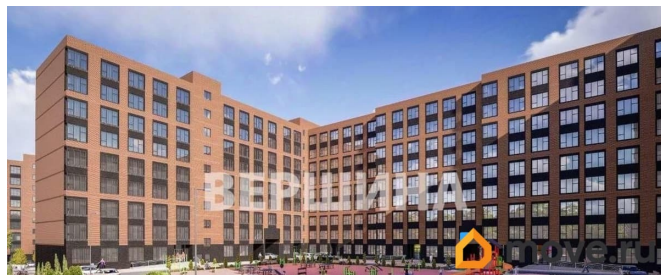
## Ремонт

без ремонта

<https://stavropol.move.ru/objects/928367965>

**Игорь Сергеевич Шинкарёв, ВЕРШИНА**  
**79886012305**

**для заметок**



возможна ипотека, лифт

## Описание

Дом сдан! Новый жилой комплекс класса «Комфорт +», расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детские сады, общеобразовательные школы, физкультурно-оздоровительный комплекс, центральный рынок. Также в шаговой доступности ведется строительство средней общеобразовательной школы на 1000 мест в рамках нацпроекта «Демография», федерального проекта «Современная школа» по программе развития СКФО. Помимо школы строится детский сад на 280 мест. В данном микрорайоне предусмотрены рекреационные и спортивные зоны, комплексное освоение территории. Архитектура - разумные экстерьерные решения: монолит, безригельная технология строительства, кирпичная кладка стен и фасадов. Современные фасады с панорамным остеклением, которое позволит вам наслаждаться прекрасным видом на город и Боргустанский хребет. - высота потолков: 3м; - квартиры с индивидуальным отоплением и горячим водоснабжением; - спуск грузопассажирских лифтов в подземную парковку; - входные группы оборудованы пандусом по программе «Доступная среда» детские и спортивные площадки; - зона отдыха; - придомовые парковочные места; собственная инфраструктура на первых этажах: магазины, салоны, офисы.

