

🕒 Создано: 11.04.2025 в 13:16

Обновлено: 25.10.2025 в 12:58

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Андрея Голуба, 12к5**

5 218 540 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Андрея Голуба,
12к5

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

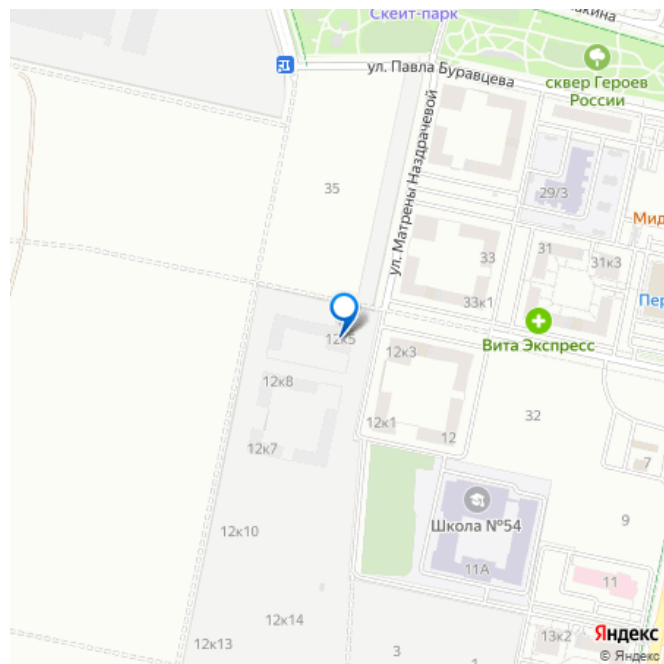
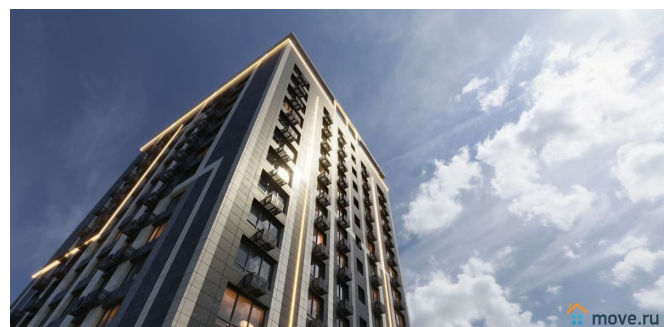
Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/9276907758>

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест
79019314752

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

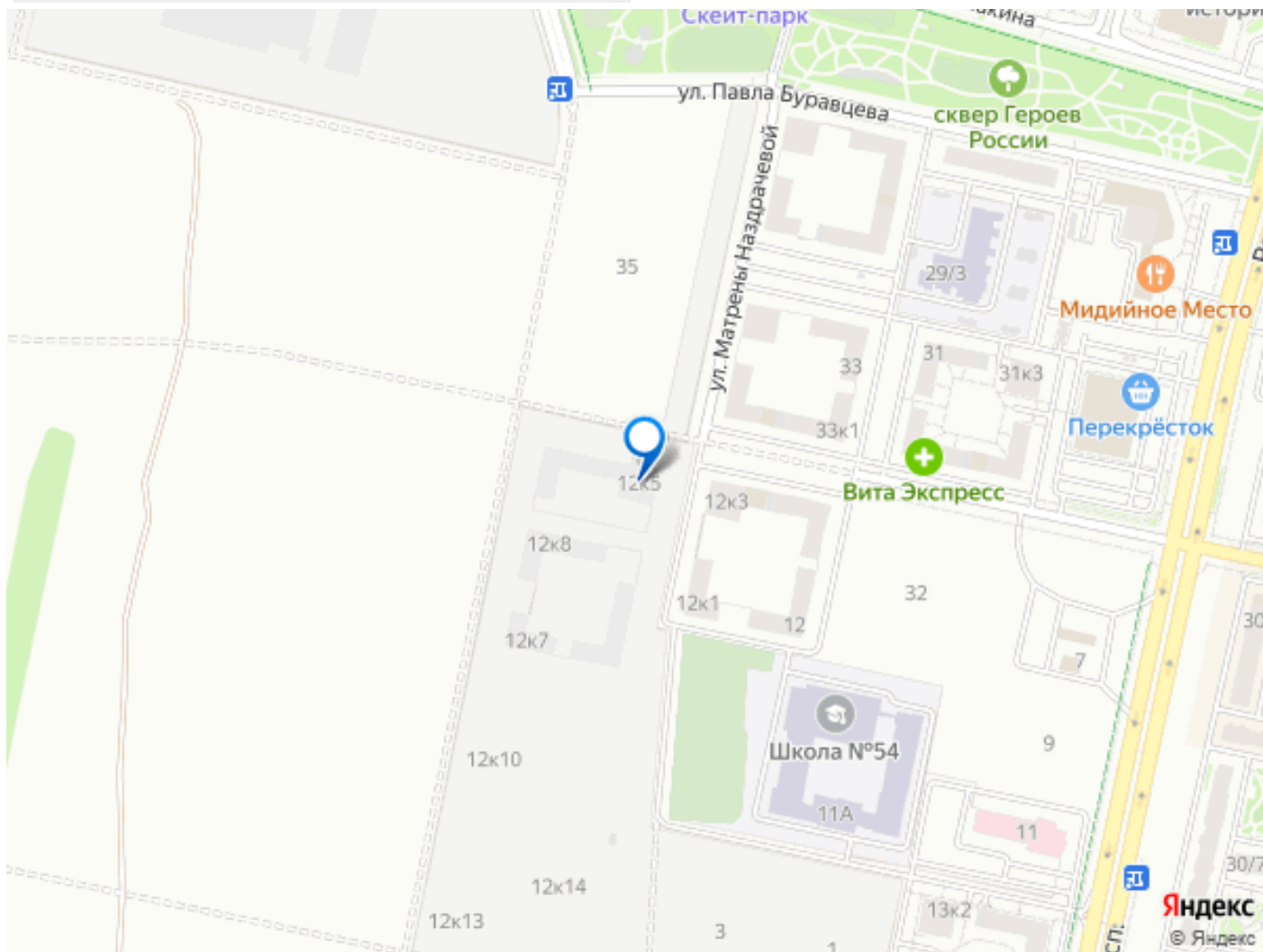
лифт

Описание

Квартиры класса комфорт+ в литере 9.2 концептуального района Кварталы 17/77. Представляем новые планировочные решения от 38 кв. м. Роскошные семейные планировки евроформата с гардеробной и большой просторной кухней-столовой до 25 кв. м. Прекрасные виды из окна, а в 5-ти минутах от дома Дворец культуры, школа IT-технологий, сквер Героев России, детский сад-ясли и школа. У литеры 9.2 закрытая территория с авторским благоустройством и озеленением. Подземный паркинг с лифтом. Видовые квартиры от 38 кв. м, 2-к и 3-к семейные квартиры евро-формата с гардеробной и роскошной кухней столовой до 25 кв. м рядом с топовыми локациями Ставрополя - Дворцом культуры, школой IT-технологий, сквером Героев России в концептуальном районе Кварталы 17/77 на выгодных условиях от застройщика. Жилье класса комфорт+, школа, детские сады, ТЦ и медицинский центр у дома. Закрытые благоустроенные дворы без машин, внимание к интересам каждого жителя - все это концептуальный район Кварталы 17/77. КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР отделка

White box французские окна высотой 1,8 м
электроразводка, розетки и выключатели в
каждой комнате разведены ХВС и ГВС
индивидуальное отопление теплые полы
индивидуальные счетчики квартиры
подготовлены к финальной стадии ремонта
все шумные работы сведены к минимуму
СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: работает
детский сад-ясли на 300 мест в проекте 2
детских сада с ясельными группами работает
школа на 1550 учащихся готовится к
открытию новый медицинский центр
строится ультрасовременный Дворец
культуры школа IT-технологий один ТЦ
работает, второй строится **ПРИВАТНЫЙ ДВОР**
С АВТОРСКИМ БЛАГОУСТРОЙСТВОМ закрытая
охраняемая территория приватный
уединенный двор пространство без машин
детские игровые площадки разработанные
совместно с психологами спортивные
площадки с тренажерами лаунж-зоны для
спокойного отдыха благоустройство в
экостиле **МАГАЗИНЫ НА ПЕРВЫХ ЭТАЖАХ**
кафе и кофейни продуктовые и
хозяйственные магазины салоны красоты
ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА удобное
расположение развитая сеть общественного
транспорта 20 минут до центра города
Строительство ведется в соответствии с 214-
ФЗ.





Move.ru - вся недвижимость России