

Создано: 06.11.2025 в 12:54

Обновлено: 24.01.2026 в 13:22

**Ставропольский край, Ессентуки, улица Буачидзе, Буачидзе, 1к3**

**7 150 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Буачидзе, Буачидзе,  
1к3

Улица

[улица Буачидзе](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

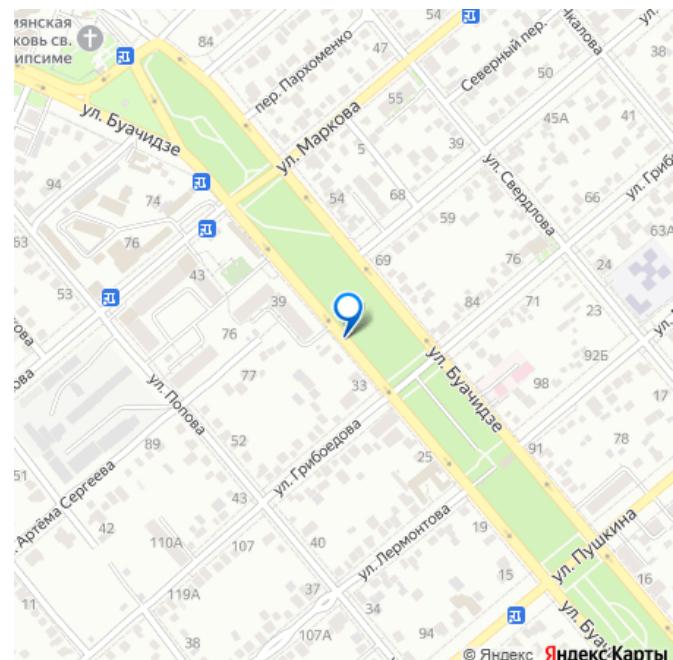
<https://stavropol.move.ru/objects/928636982>

2

**Лада Камоевна Аванесян, ЭТАЖИ  
Пятигорск**

**79188805373**

для заметок



Покупка в ипотеку

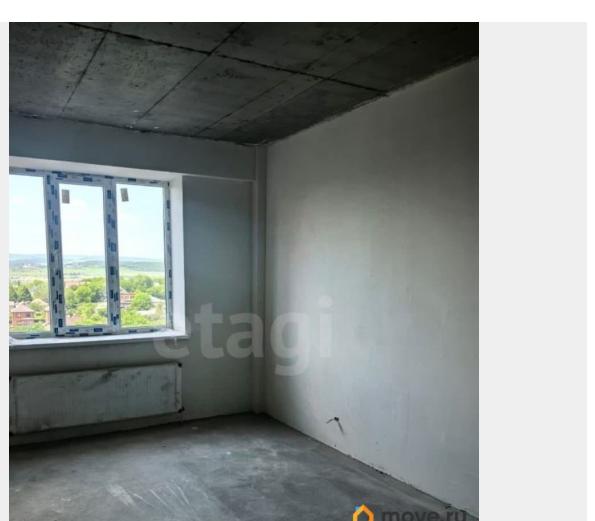
да

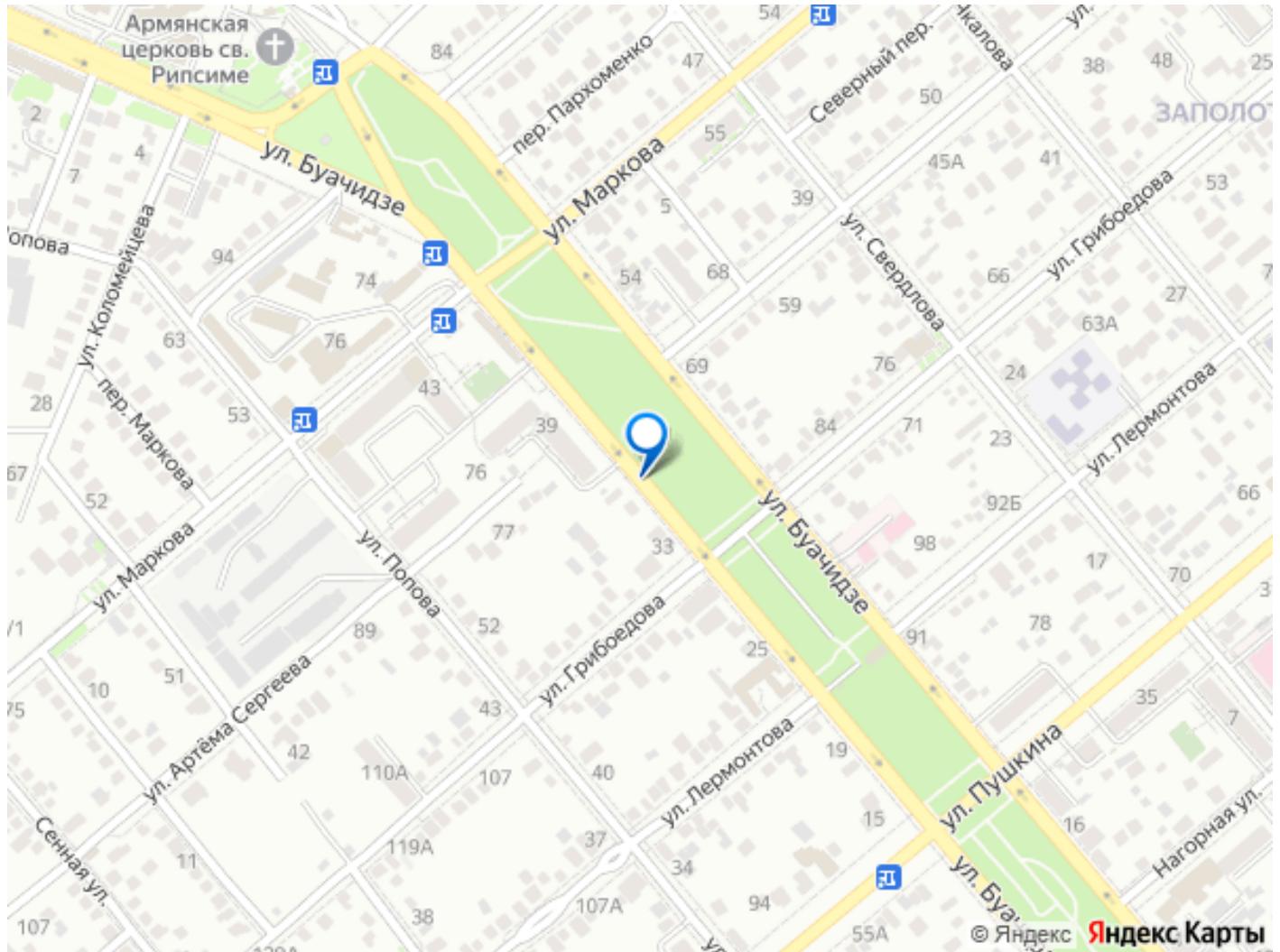
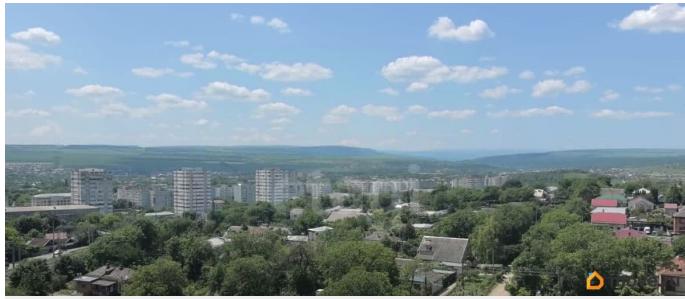
возможна ипотека

## Описание

Однокомнатная квартира на восьмом этаже нового кирпичного дома 2024 года постройки сочетает современное качество и удобную планировку. Площадь кухни составляет 12 м<sup>2</sup>, что позволяет комфортно разместить обеденную зону и кухонный гарнитур. Совмещенный санузел выполнен с учетом современных стандартов, отделка соответствует новостройке — чистовая под финишные работы. Высота потолков и панорамные окна создают ощущение простора и наполняют квартиру естественным светом. Двор благоустроен: детская и спортивная площадки, а также гостевая парковка решают вопросы досуга и парковки автомобиля. Расположение дома в развитом районе обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре. На первых этажах работают магазины повседневного спроса и сервисы, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за покупками. В пешей доступности — Центральный парк с зонами отдыха и прогулочными аллеями, питьевая галерея и железнодорожный вокзал, что делает локацию удобной как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира подойдет для тех, кто ценит современное жилье без необходимости вкладываться в ремонт. Благодаря удачному расположению и развитой инфраструктуре она станет выгодным вложением для

инвесторов или комфортным вариантом для жизни. Техническое состояние объекта соответствует новому дому: исправные инженерные коммуникации, надежные входные двери, остекление и подготовленные к отделке стены. Закрытый двор и наличие консьержа добавляют безопасности и спокойствия. Код пользователя: 162923 Номер в базе: 9120315





Move.ru - вся недвижимость России