

О Создано: 18.11.2025 в 08:45

Обновлено: 18.11.2025 в 09:09

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Карла Маркса, 4A

6 200 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Карла Маркса, 4A

Округ

Ставрополь, Октябрьский район

https://stavropol.move.ru/objects/928666250

Собственник

79187702173,7919750 4451

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

 $17.6 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 43.8 m^2

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продаю квартиру 43,8 м? в жилом комплексе бизнес класс Невский, район ЦИРК. Дом сдан в 2022 году. В квартире теплый пол (кухня, с/у, прихожая), полусухая стяжка на полу, межкомнатные перегородки выполнены из пазогребня, что позволяет менять, добавлять, делать проемы под себя. Прихожая 5,1 м?, имеется место для шкафакупе. Большая кухня 17,6 м?, за счет отсутствия балконной перегородки. Высота потолков 3 метра! Индивидуальное отопление, установлен газовый итальянский трехконтурный котел. Премиальные бельгийские стеклопакеты. Надежная и очень качественная входная дверь. Заведен выход для видеодомофона. Датчики дыма. Установлены все приборы учета. О комплексе и доме: -одноподъездный дом отделка фасада из керамического кирпича премиумкласса (снижает затраты на отопление дома) закрытая, охраняемая территория с видеонаблюдением стильные входные группы, современные скоростные лифты (в количестве 2-х, грузовых) подземный паркинг - скандинавская детская площадка, двор полностью выложен из брусчатки консьерж эксклюзивный дизайнерский ремонт в подъезде и холле - отличная УК Развитая инфраструктура: в шаговой доступности 8 лицей, 64 школа, детские сады, ЖД вокзал, цирк, ТЦ Европейский, продуктовый рынок, супермаркеты, аптеки, поликлиники и др. Звоните, расскажу детали по дому, планировке и условиям продажи.







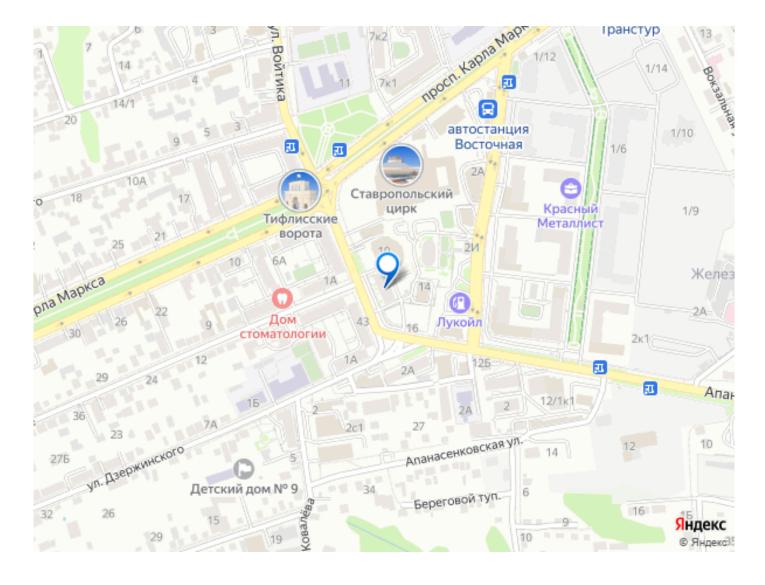












Move.ru - вся недвижимость России