

Создано: 06.03.2026 в 22:50

Обновлено: 09.04.2026 в 22:41

Ставропольский край, Ессентуки, ул.

Шмидта, стр. 1

**5 425 000 ₺**

Ставропольский край, Ессентуки, ул. Шмидта, стр. 1

Улица

[Шмидта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

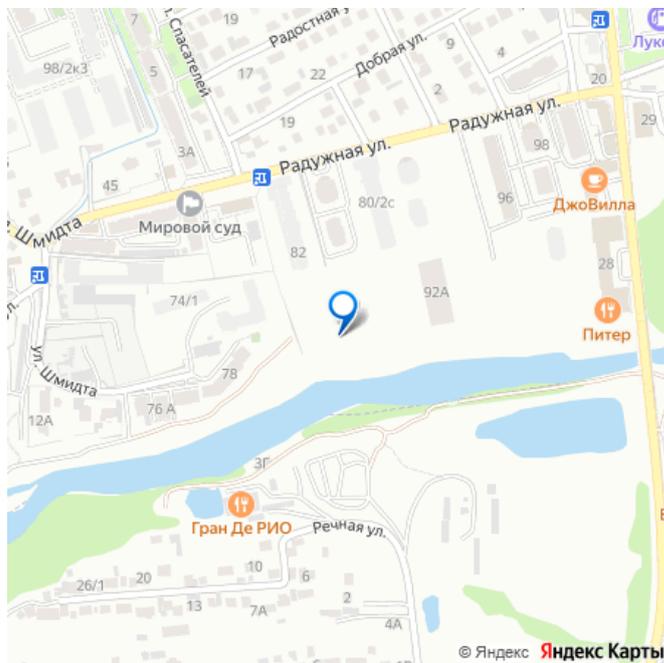
СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В МАРТЕ!  
Выгода более 800 тысяч рублей! \*Цена в объявлении указана с учетом скидки В живописном районе с хорошо развитой

<https://stavropol.move.ru/objects/9291017930>

Виктория, ЭлитСтрой

**89251234567**

для заметок



инфраструктурой в г. Ессентуки продаются  
видовые квартиры! Беспроцентная рассрочка  
на весь период строительства! Выгодные  
условия по семейной ипотеке с низкой  
процентной ставкой 5%! 100% защита  
покупателя с использованием эскроу счетов!  
Участникам СВО скидка 3%! Жилой комплекс  
«Первый речной» расположен на набережной  
реки «Подкумок», идеальное место для  
прогулок на свежем воздухе. В панорамные  
окна квартир открывается прекрасный вид на  
горы Кавказского хребта, Эльбрус и Бештау!  
Почему выбирают «Первый речной»? -  
Невероятные виды: панорамное остекление  
открывает захватывающие дух пейзажи. -  
Индивидуальное отопление: в квартирах  
установлены двухконтурные газовые котлы,  
регулируйте тепло в своей квартире  
самостоятельно, низкие коммунальные  
платежи. -Безопасные детские и спортивные  
площадки, обустроенные зоны отдыха вдоль  
набережной. -Просторные входные группы с  
отделкой дорогими отделочными  
материалами. -Квартиры с высотой потолков  
3 м. -В квартирах установлены радиаторы  
отопления, выполнена разводка  
коммуникаций, установлены качественные  
входные двери. -Собственная управляющая  
компания для своевременного решения  
вопросов жильцов и поддержания чистоты  
территории. -Вся необходимая  
инфраструктура в шаговой доступности:  
магазины, школа, детский сад, аптека, кафе,  
салоны красоты, медицинские клиники. -  
Курортная зона города всего в пяти минутах  
на транспорте. Эксплуатируемая кровля в ЖК  
«Первый речной» это уникальное  
пространство для жителей комплекса —  
терраса на крыше с панорамным видом на  
величественный Кавказский хребет,  
двуглавый Эльбрус и гору Бештау. Это место,

где вы сможете проводить незабываемые вечера в кругу семьи и друзей! В нашей команде есть дизайнеры интерьера, которые дадут необходимую консультацию, помогут принять решение в приобретении квартиры, которая подойдет именно под Ваши требования к комфортной жизни. -Ремонт «под ключ»: дополнительная услуга, которой можно воспользоваться после приобретения квартиры, поможем произвести работы по отделке и меблированию квартиры. ЖК «Первый речной» – это ваша возможность жить в окружении природы, не отказывая себе в комфорте! Сдача дома – 4 квартал 2026 года.

