

🕒 Создано: 17.07.2025 в 11:48

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 13:27

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Доваторцев, 173**

**3 450 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 173

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Доваторцев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

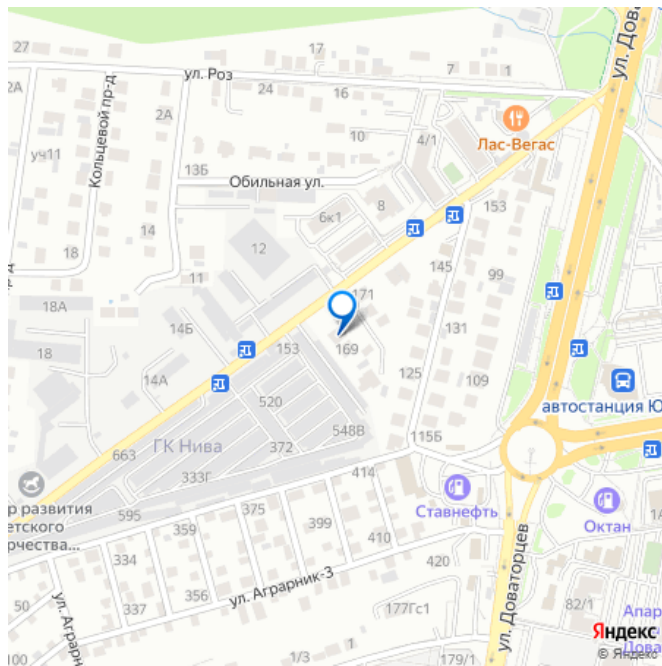
<https://stavropol.move.ru/objects/928304208>

8

**Собственник**

**79119659531**

для заметок



балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

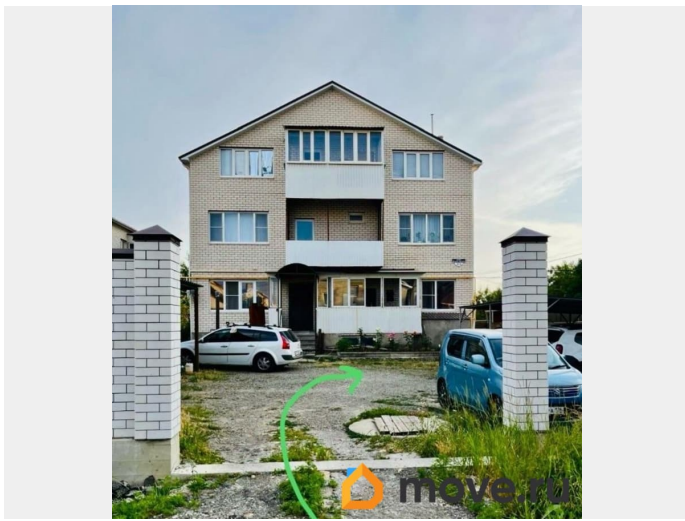
евро

---

парковка

## Описание

Продается от СОБСТВЕННИКА просторная уютная евродвушка с парковочным местом в кирпичном жилом доме. Документы в порядке, безопасная сделка Чем хорошо? - есть свое парковочное место с навесом - теплый кирпичный дом - потолки 2.8м - застекленный балкон 5 м. кв. - место на лестничной площадке (можно отгородить и закрыть) - место в подвале для хранения - место под огород - низкие к/у - пятерочка в 150 метрах - в квартире остается кухня и хороший дорогой стенной шкаф (нет на фото) Быстрая сделка. До осени изучаю спрос, продается по цене в объявлении, потом буду повышать на рыночную цену. Документы в порядке, один собственник с момента постройки дома, без обременений. Квартира в собственности, участок под домом аренда 49 лет до 2071 года. Для ипотеки и маткапитала не подходит. Агентам без клиента не писать, не звонить. С клиентом - будет бонус со стороны продавца



← Оценка квартиры

1-комн. квартира - 43.4 м<sup>2</sup>  
Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 173

Что есть в отчёте  
Рассказываем, из чего он состоит и что это значит

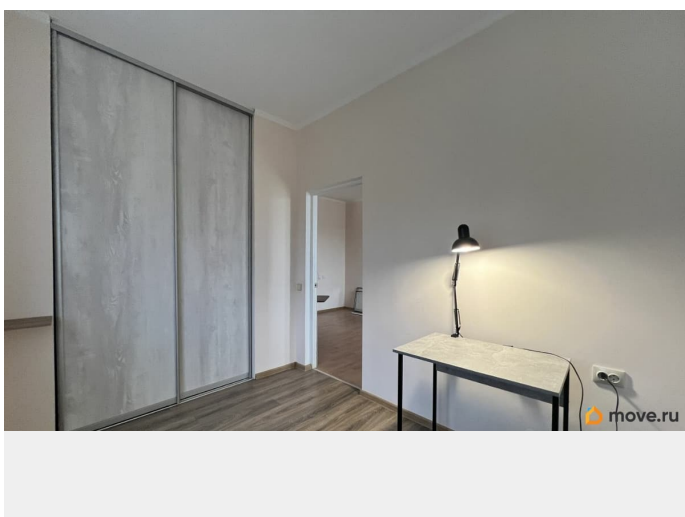
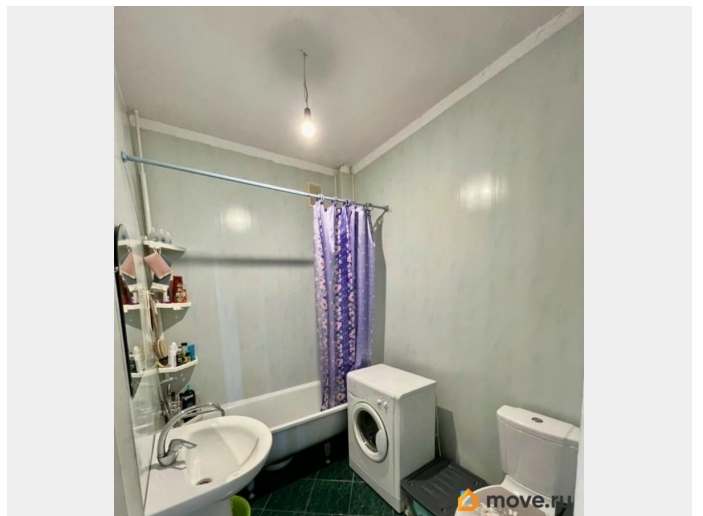
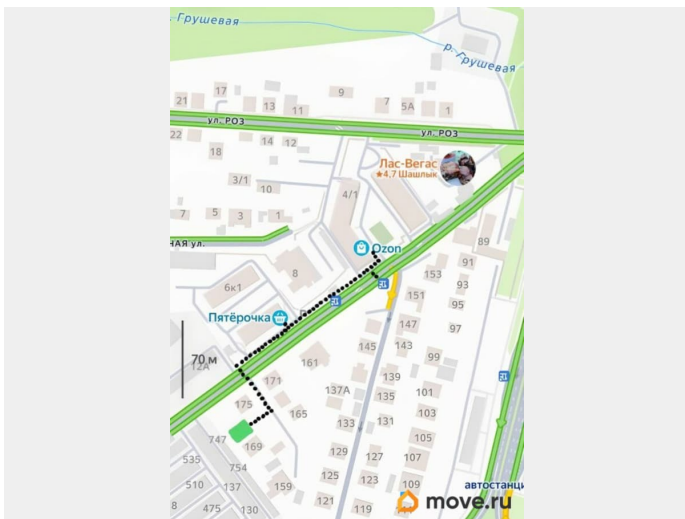
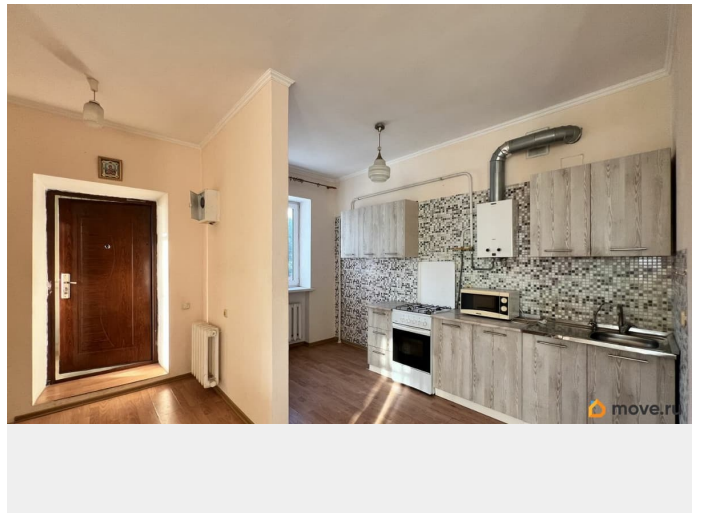
Подробнее

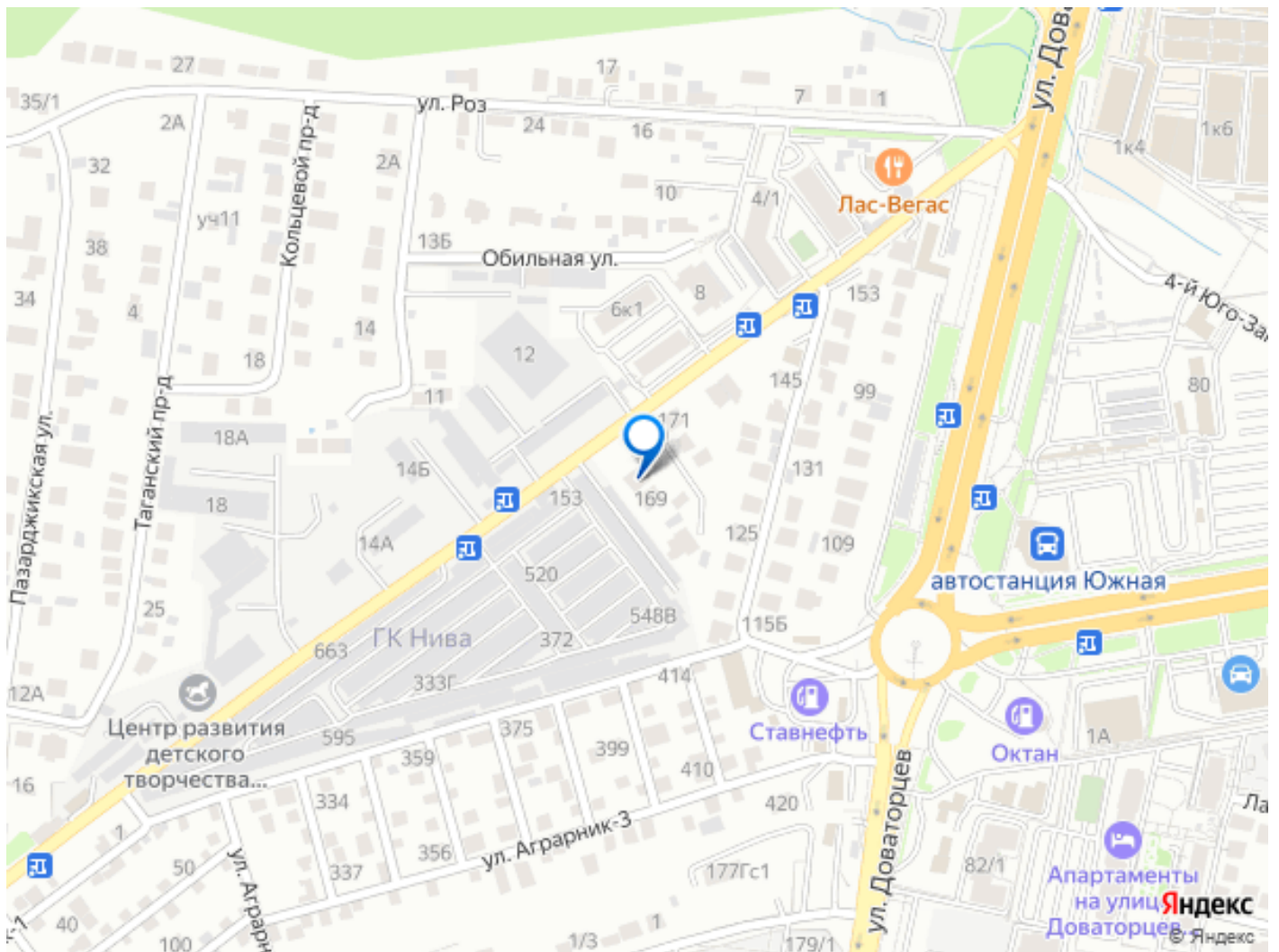
4,2 – 5,1 млн ₽  
Средняя оценка: 4,6 млн ₽

-7,9%  
Изменение за полгода

01 июля 2025

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России