

Создано: 26.09.2025 в 18:09

Обновлено: 26.09.2025 в 18:41

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Доваторцев, 90/3

**4 120 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 90/3

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Доваторцев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

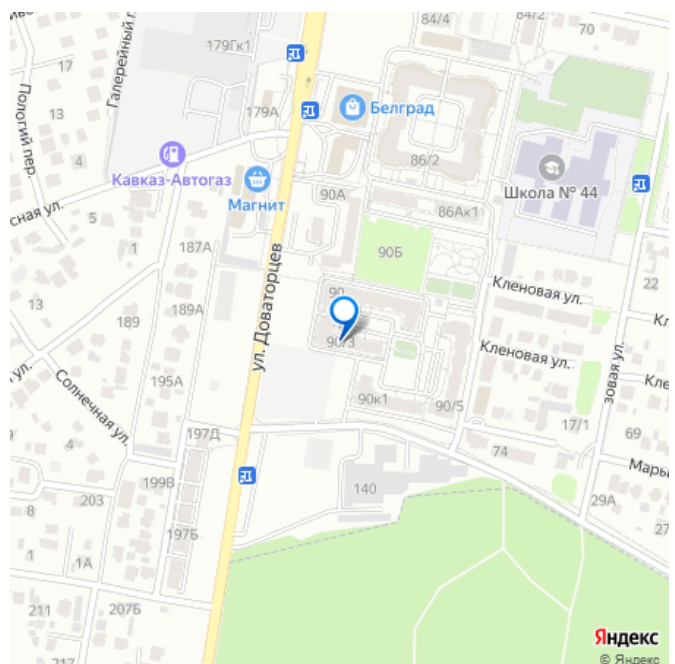
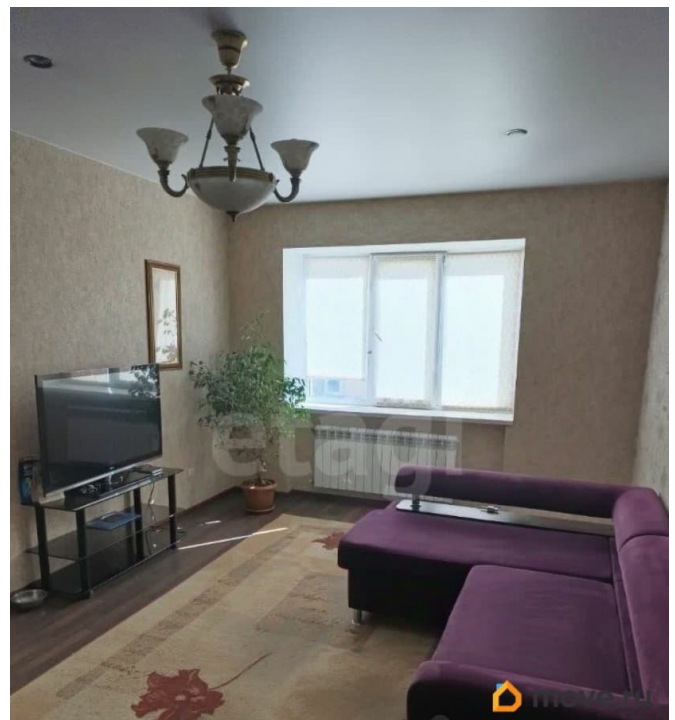
Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/9285250916>

**Марина Викторовна Доронина, Этажи  
Ставрополь**

**79886014614**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 42 м² в современном 16-этажном доме предлагает комфорт для жизни с рациональной и продуманной планировкой. Жилая зона в 25 м² создает ощущение простора, а изолированная кухня в 12 м² позволяет легко разместить обеденную группу и организовать удобное рабочее пространство. Высота потолков 2,7 метра и качественный евроремонт с нейтральной отделкой формируют светлую и эстетичную среду, готовую к заселению. В квартире уже установлена кухонная мебель, холодильник и стиральная машина. Расположение на третьем этаже обеспечивает удобный подъем без лифта и одновременно комфортный вид из окон, выходящих на спокойный двор и оживленную улицу. Неугловое положение квартиры гарантирует оптимальный температурный режим в любое время года. К преимуществам объекта относится наличие балкона для отдыха и хранения, а также совмещенный санузел, выполненный в современном стиле. В подарок новому владельцу остается

функциональная кладовая для сезонных вещей. Жилой комплекс имеет развитую инфраструктуру: детский сад и школа находятся в шаговой доступности. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Продажа осуществляется на свободных условиях, возможна покупка с использованием ипотеки. Это предложение представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания. Код пользователя: 188683 Номер в базе: 9942683

