

Создано: 17.07.2025 в 12:54

Обновлено: 03.10.2025 в 12:30

5 922 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Описание

Жилой комплекс премиум-качества с

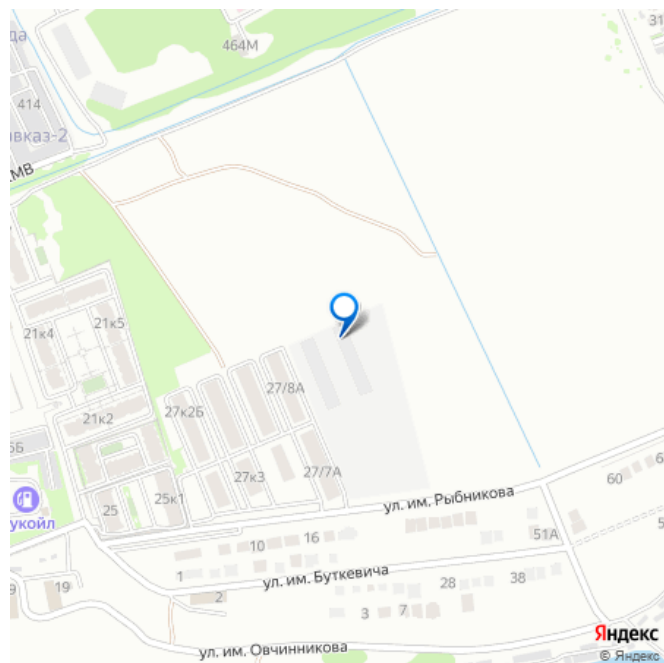
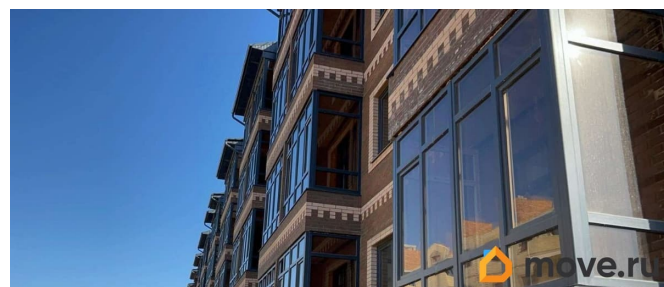
<https://stavropol.move.ru/objects/928304225>

3

Новостройки, Новостройки

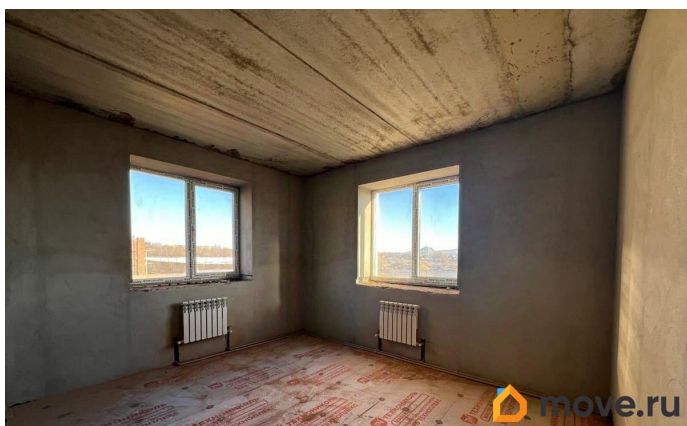
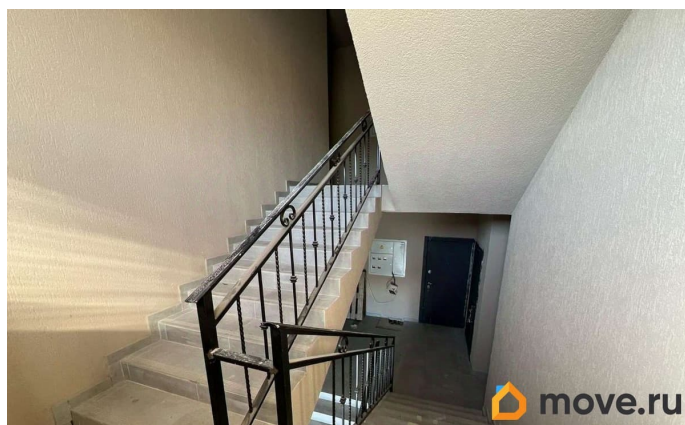
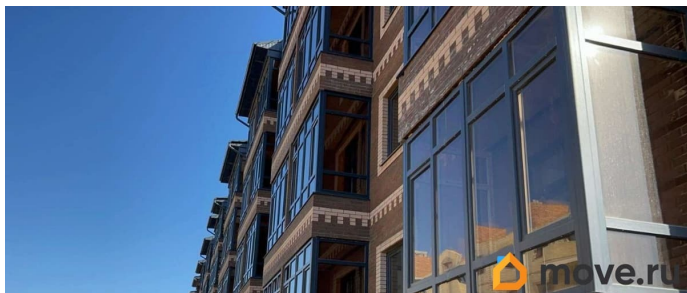
79922520687

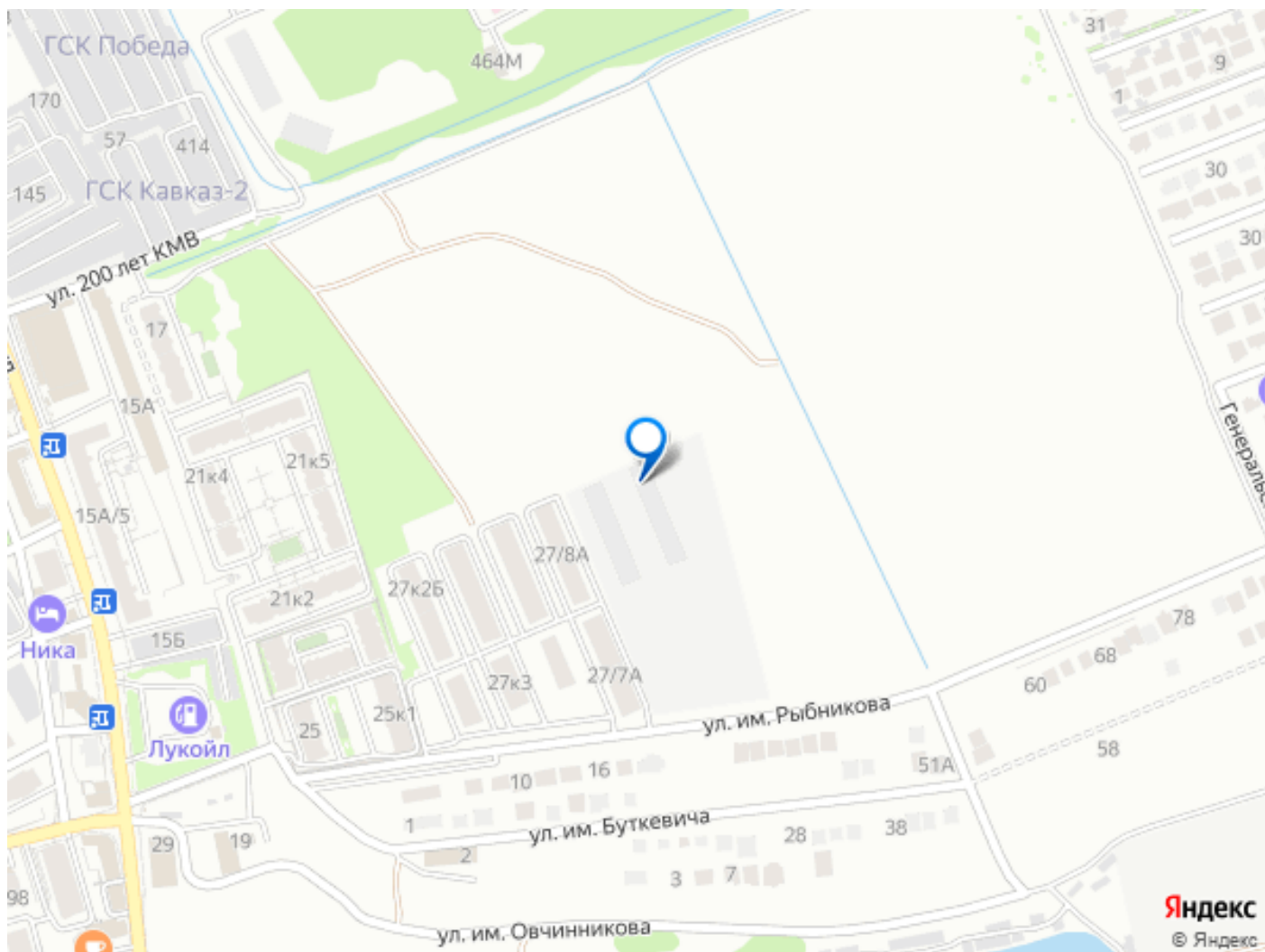
для заметок



продуманной инфраструктурой ЖК
«Шоколад» современный жилой комплекс
комфорт-класса, где качество строительства
сочетается с продуманной инфраструктурой
и удобным расположением. Архитектурные
особенности Этажность 5 этажей Высота
потолков 2.80 м Материал стен кирпич
(толщина 1.5 кирпича) Утепление
трехслойное утепление перекрытий 4 этажа
(15 см) Перекрытия полые бетонные плиты с
отличной шумо- и виброизоляцией
Технические характеристики Отделка
предчистовая Отопление индивидуальное
(двухконтурные котлы) Шумоизоляция
высококачественные окна с шумоизоляцией
Конструкция монолитные сердечники
Отделка перегородок кирпич с штукатуркой
под маяк Безопасность и комфорт Закрытая
территория безопасность для жителей
Высокий цоколь окна первого этажа на
уровне второго Благоустройство территории
детские площадки, зоны отдыха Паркинг
наземная парковка Озеленение продуманная
ландшафтная организация Инфраструктура
Подвал насосная станция, электрощитовая,
помещения для жильцов Транспортная
доступность развитая сеть общественного
транспорта Социальная инфраструктура
школы, детские сады в шаговой доступности
Магазины торговые центры и супермаркеты
рядом Медицинские учреждения близко к
комплексу Преимущества комплекса
Гарантия застройщика 5 лет Панорамные
окна на балконах Дизайнерская кровля с
декоративными окнами Качественная
шумоизоляция Продуманная планировка
этажей Планировочные решения
Однокомнатные квартиры функциональные
планировки Двухкомнатные квартиры
просторные и светлые Качественные
материалы отделки Современные

коммуникации Звукоизоляция квартир
Безопасность и комфорт Система
видеонаблюдения контроль территории
Контроль доступа безопасность в подъездах
Современные инженерные системы
Высокотехнологичные окна Панорамное
остекление балконов





Move.ru - вся недвижимость России