

Создано: 05.06.2025 в 11:35
Обновлено: 07.11.2025 в 14:59

Наталья Васильевна Голондарева,
ЭТАЖИ Пятигорск
79197400443

Ставропольский край, Пятигорск,
Подстанционная улица

4 450 000 ₽

Ставропольский край, Пятигорск, Подстанционная улица

Улица

[улица Подстанционная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

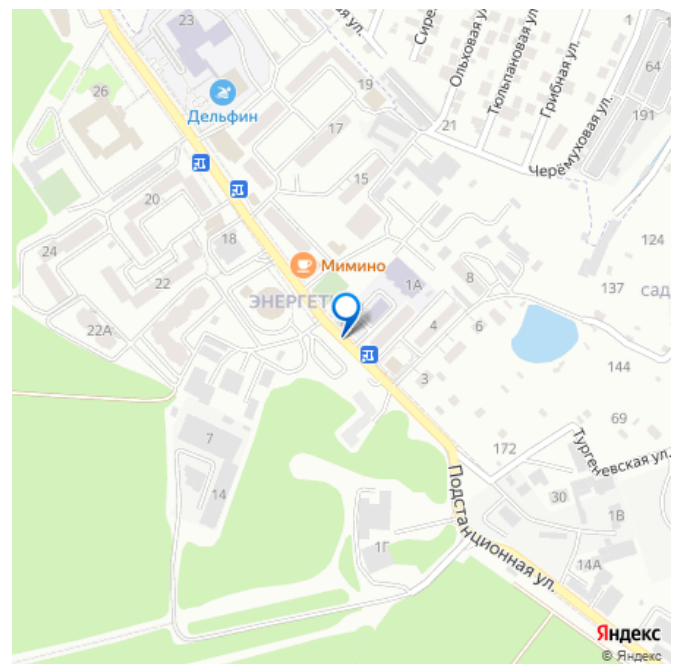
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

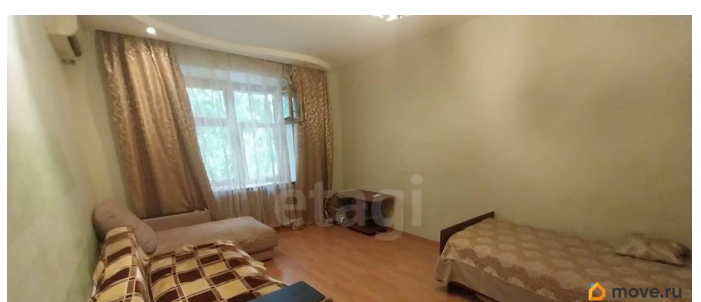
да

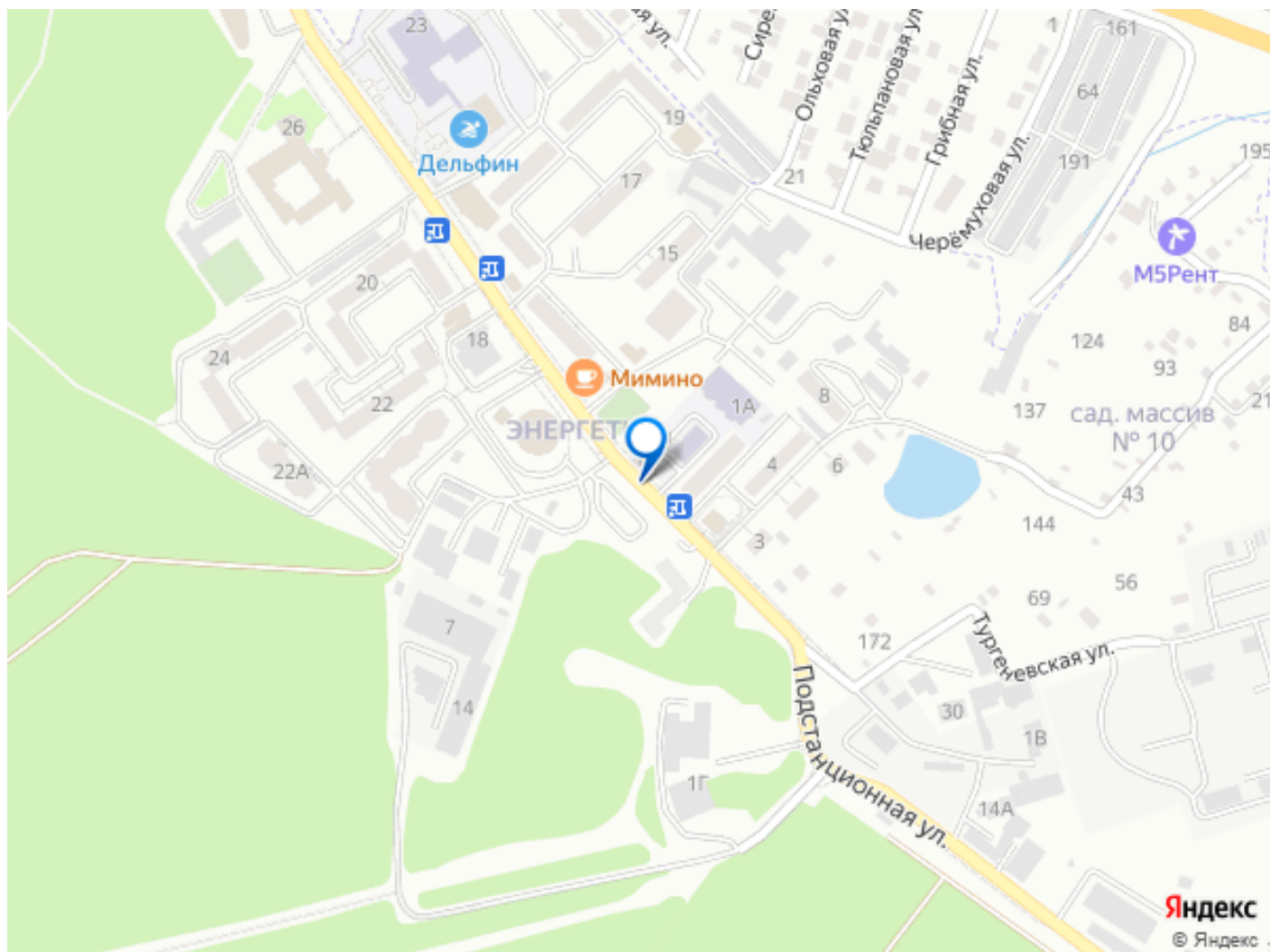
возможна ипотека, парковка



Описание

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 42.1 кв. м в поселке Энергетик. Объект расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазин «Магнит» и автобусная остановка, обеспечивающая удобную транспортную связность. Квартира отличается продуманной планировкой с увеличенной кухней за счет перераспределения пространства — решение позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную бытовую технику. Перепланировка полностью узаконена, что исключает юридические риски для покупателя. Капитальный ремонт выполнен в 2011 году с применением качественных материалов — собственник, имеющий строительный опыт, лично контролировал работы. Состояние жилья хорошее: при необходимости можно ограничиться косметическим обновлением. Юридическая чистота сделки гарантирована: в квартире зарегистрирован один взрослый собственник, отсутствуют прописанные лица и обременения. Объект подойдет как для постоянного проживания благодаря удобному расположению и инфраструктуре, так и для инвестиций — спрос на жилье в этом районе стабилен. Код пользователя: 120826 Номер в базе: 8481362





Move.ru - вся недвижимость России