

Создано: 28.11.2025 в 09:02

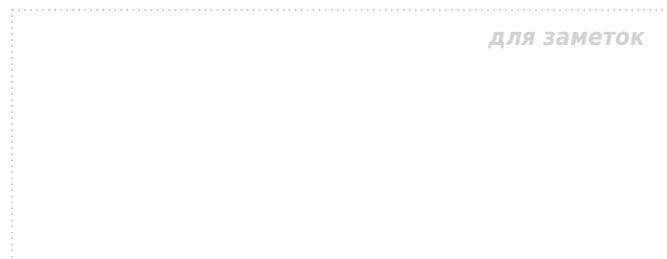
Обновлено: 12.12.2025 в 13:29

**7 123 000 ₽**

<https://stavropol.move.ru/objects/928731277>

8

**СеверСтройСервис, СеверСтройСервис**  
**79385418547**



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м



Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

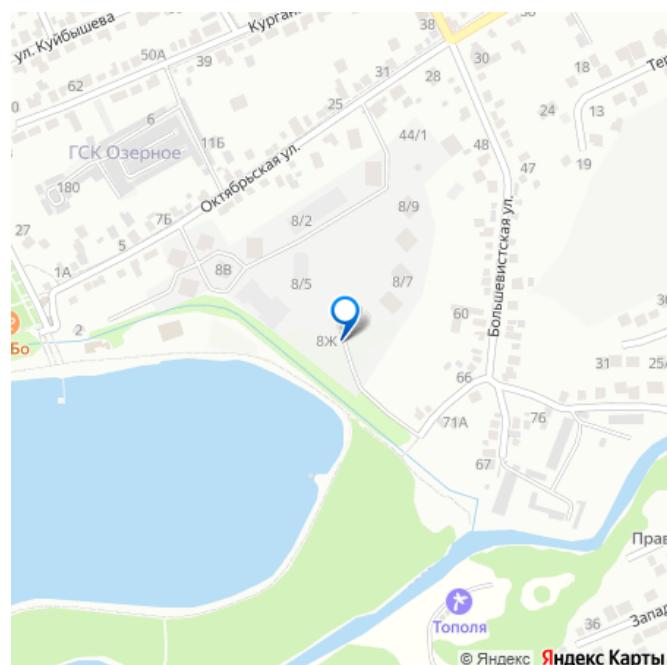
4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 7), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 41.9 кв.м., на 7 этаже. В живописном месте и тихом районе г. Ессентуки у озера продаются квартиры с невероятно красивым видом! Беспроцентная рассрочка от застройщика на весь период строительства! Семейная ипотека с пониженной процентной ставкой 4,6%! Все виды ипотеки доступны! 100% защита покупателя с использованием Эскроу-счетов!

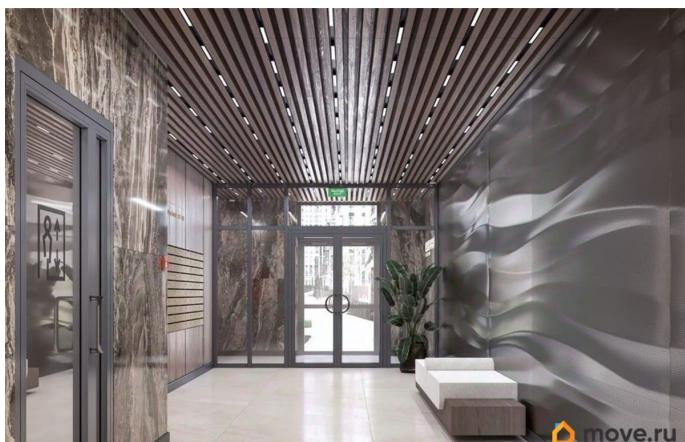
Участникам СВО скидка 5% Жилой комплекс «Парк-Озеро»- первый в Ессентуках жилой комплекс класса «Комфорт плюс», где всё продуманно до мелочей для Вашего удобства и безопасности! А в панорамные окна квартир открываются виды на горы Кавказского хребта и Бештау, которые захватывают дух! Дом находится на 1 линии у озера, территория жилого комплекса закрыта, но есть индивидуальный выход к благоустроенной прогулочной зоне.

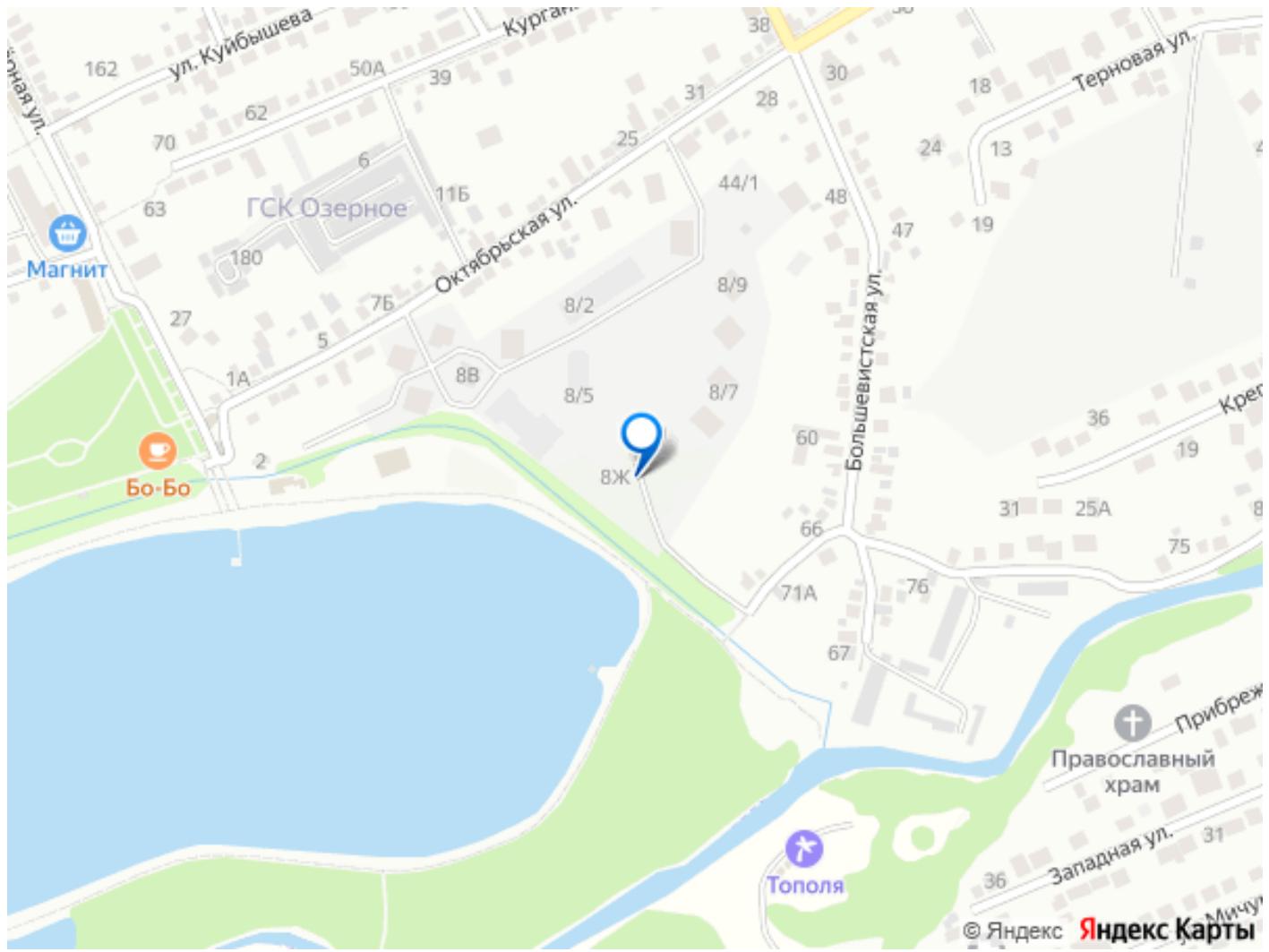
Начинается реконструкция территории озера (проект представлен в объявлении). Почему выбирают ЖК «Парк-Озеро»? Премиальная концепция:

- Невероятные виды: панорамное остекление открывает захватывающие дух пейзажи.
- Доступны квартиры с видовыми террасами!
- Двор без машин: безопасность для детей и спокойная атмосфера для Вас.
- Закрытая территория: круглосуточная охрана.
- Оригинальная архитектура жилого комплекса.
- Ландшафтное озеленение.
- Индивидуальная автономная котельная - гарантия безопасности и низкие коммунальные платежи!
- Умные (интеллектуальные) счётчики электроэнергии, которое автоматически передают данные о потреблённой

электроэнергии в энергокомпанию, экономя  
Ваше время. - Инфраструктура: безопасные  
детские и спортивные площадки,  
обустроенные зоны отдыха. - В коммерческой  
части ЖК «Парк-Озеро» есть всё  
необходимое для комфортного проживания  
(продуктовый магазин, кафе, салон красоты,  
аптека и т. д.) Есть ограниченное  
предложение по продаже коммерческой  
недвижимости. Комфорт для современной  
жизни. - Просторные входные группы с  
отделкой дорогими отделочными  
материалами. - Квартиры с высотой потолков  
3,3 м. - 3,6 м. - Подземный отапливаемый  
паркинг, велопарковки и зарядки для  
электромобилей. - Просторные кладовые для  
индивидуального хранения

крупногабаритных вещей (спортивный  
инвентарь и т. д.) - Кладовые (колясочные)  
общего пользования на каждом этаже  
жилого комплекса. - Собственная  
управляющая компания для своевременного  
решения вопросов жильцов и поддержания  
чистоты территории. - Вся необходимая  
инфраструктура в шаговой доступности:  
магазины, школа, детский сад, аптека, кафе,  
салоны красоты, медицинские клиники. -  
Курортная зона всего в пяти минутах на  
транспорте. - В нашей команде есть  
дизайнеры интерьера, которые дадут  
необходимую консультацию в планировании  
пространства, помогут принять решение в  
приобретении квартиры, которая подойдет  
именно под Ваши требования к комфортной  
жизни. - Ремонт «под ключ»: дополнительная  
услуга, которой можно воспользоваться  
после приобретения квартиры. Наши  
дизайнеры и квалифицированные мастера  
помогут создать интерьер, идеально  
подходящий именно Вам и произвест





Move.ru - вся недвижимость России