

**7 123 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

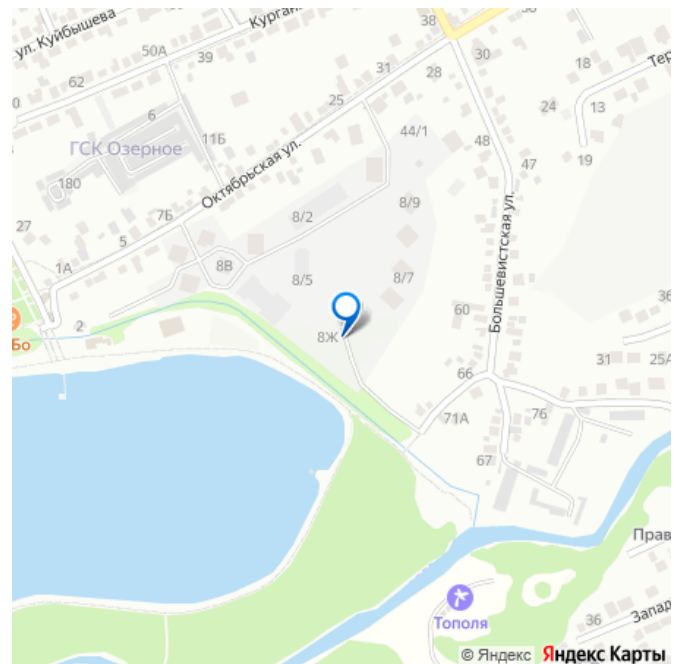
<https://stavropol.move.ru/objects/928731277>

8

СеверСтройСервис, СеверСтройСервис

**79385418547**

для заметок



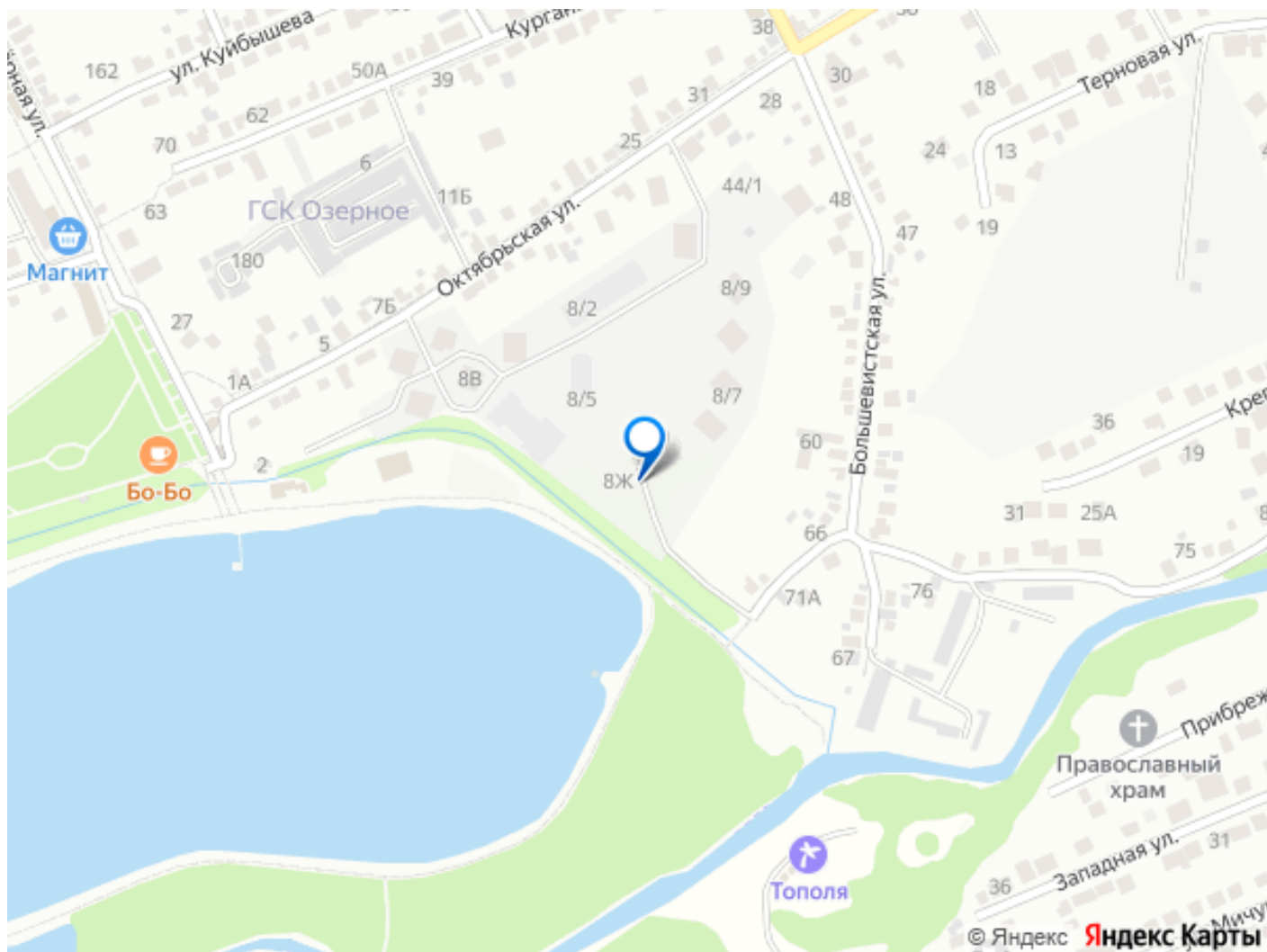
## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 7), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 41.9 кв.м., на 7 этаже. В живописном месте и тихом районе г. Ессентуки у озера продаются квартиры с невероятно красивым видом! Беспроцентная рассрочка от застройщика на весь период строительства! Семейная ипотека с пониженной процентной ставкой 4,6%! Все виды ипотеки доступны! 100% защита покупателя с использованием Эскроу-счетов! Участникам СВО скидка 5% Жилой комплекс «Парк-Озеро»- первый в Ессентуках жилой комплекс класса «Комфорт плюс», где всё продуманно до мелочей для Вашего удобства и безопасности! А в панорамные окна квартир открываются виды на горы Кавказского хребта и Бештау, которые захватывают дух! Дом находится на 1 линии у озера, территория жилого комплекса закрыта, но есть индивидуальный выход к благоустроенной прогулочной зоне. Начинается реконструкция территории озера (проект представлен в объявлении). Почему выбирают ЖК «Парк-Озеро»? Премиальная концепция: -Невероятные виды: панорамное остекление открывает захватывающие дух пейзажи. Доступны квартиры с видовыми террасами! - Двор без машин: безопасность для детей и спокойная атмосфера для Вас. - Закрытая территория: круглосуточная охрана. - Оригинальная архитектура жилого комплекса. - Ландшафтное озеленение. - Индивидуальная автономная котельная - гарантия безопасности и низкие коммунальные платежи! - Умные (интеллектуальные) счётчики электроэнергии, которое автоматически передают данные о потреблённой

электроэнергии в энергокомпанию, экономя Ваше время. - Инфраструктура: безопасные детские и спортивные площадки, обустроенные зоны отдыха. - В коммерческой части ЖК «Парк-Озеро» есть всё необходимое для комфортного проживания (продуктовый магазин, кафе, салон красоты, аптека и т. д.) Есть ограниченное предложение по продаже коммерческой недвижимости. Комфорт для современной жизни. - Просторные входные группы с отделкой дорогими отделочными материалами. - Квартыры с высотой потолков 3,3 м. - 3,6 м. - Подземный отапливаемый паркинг, велопарковки и зарядки для электромобилей. - Просторные кладовые для индивидуального хранения крупногабаритных вещей (спортивный инвентарь и т. д.) - Кладовые (колясочные) общего пользования на каждом этаже жилого комплекса. - Собственная управляющая компания для своевременного решения вопросов жильцов и поддержания чистоты территории. - Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, детский сад, аптека, кафе, салоны красоты, медицинские клиники. - Курортная зона всего в пяти минутах на транспорте. - В нашей команде есть дизайнеры интерьера, которые дадут необходимую консультацию в планировании пространства, помогут принять решение в приобретении квартиры, которая подойдет именно под Ваши требования к комфортной жизни. - Ремонт «под ключ»: дополнительная услуга, которой можно воспользоваться после приобретения квартиры. Наши дизайнеры и квалифицированные мастера помогут создать интерьер, идеально подходящий именно Вам и произвед







Move.ru - вся недвижимость России