

Создано: 25.08.2025 в 11:37

Обновлено: 31.01.2026 в 14:59

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
45-я Параллель, 52А

**4 505 950 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель,  
52А

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2030 г.

лифт

## Описание

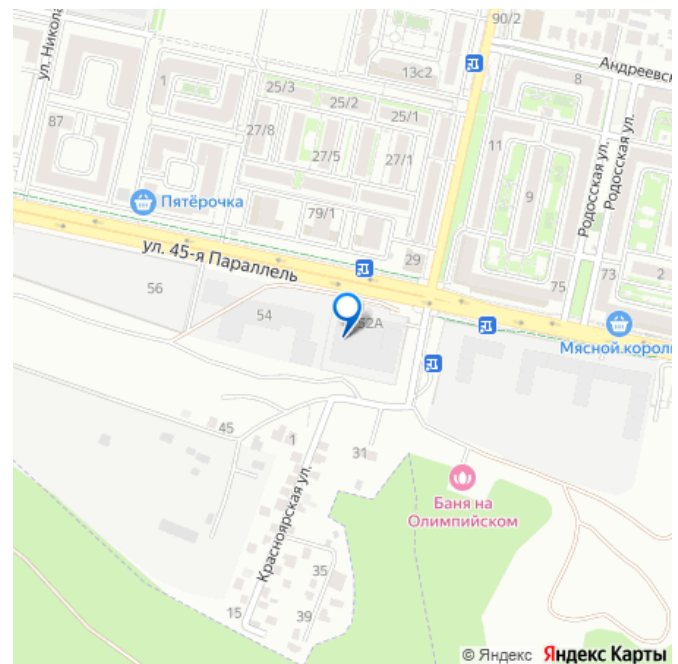
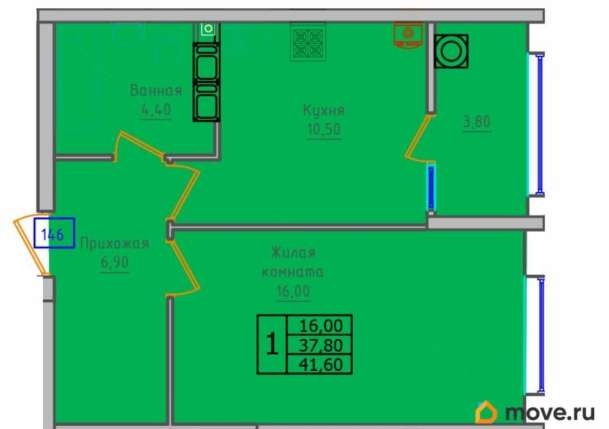
<https://stavropol.move.ru/objects/928442671>

6

ССК, ССК

**79385418619**

для заметок



ЖК «Настоящий» — современное пространство для комфортной жизни всей семьи. Комплекс строится по новейшим технологиям: эргономичные планировки, энергоэффективные окна, отделка white box, индивидуальное отопление, которые делают жизнь безопаснее и удобнее. Территория для жизни Территория закрыта от посторонних и продумана до мелочей:

- уютные зоны отдыха для взрослых
- современные детские и спортивные площадки
- зелёные газоны, клумбы, декоративные деревья
- внутренние проезды и дорожки с твёрдым покрытием

Лифты спускаются прямо в подземный паркинг на 70 машиномест — вам не придётся выходить на улицу в непогоду. Локация и инфраструктура ЖК расположен в востребованном Юго-Западном районе Ставрополя, на красной линии.

- Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта.
- рядом школа и детский сад — всё необходимое для семьи
- зелёный сквер в пешей доступности для прогулок и отдыха

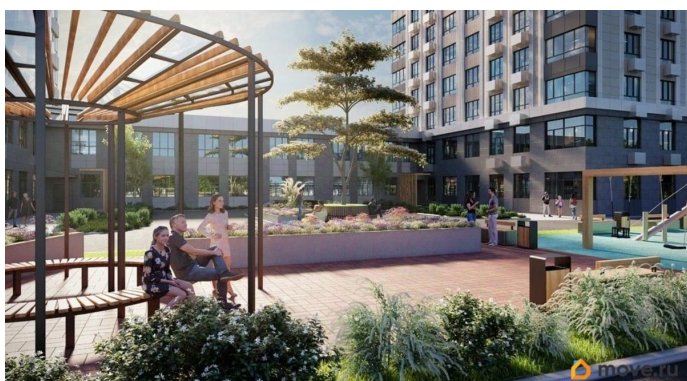
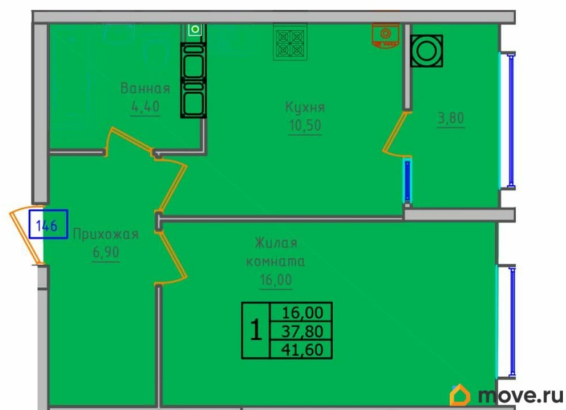
Характеристики комплекса

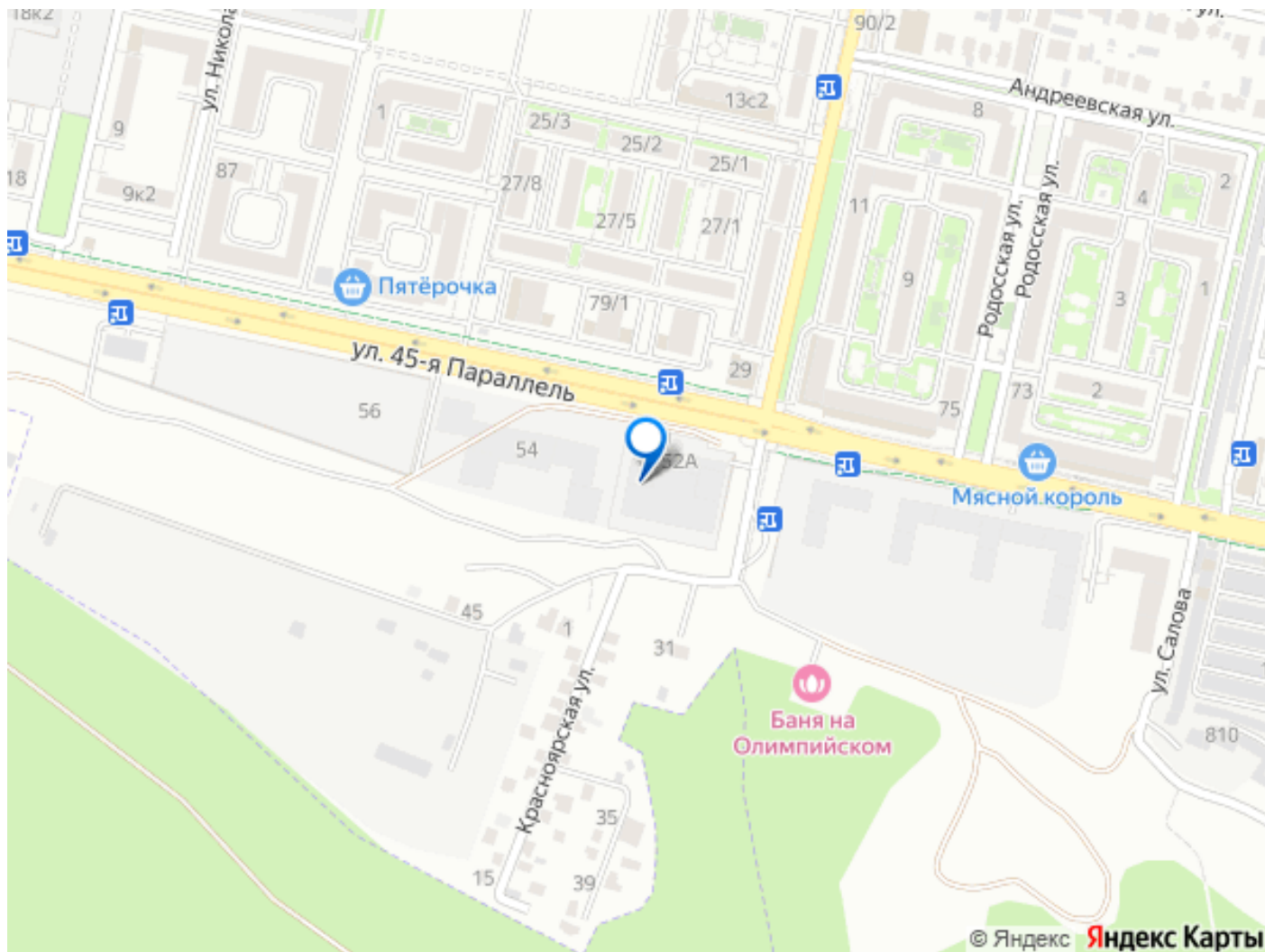
- Два 18-этажных дома, всего 278 квартир
- Потолки — 2,75 м
- Современные инженерные системы и вентилируемые фасады
- Дополнительная шумоизоляция
- Эргономичные планировки для разных потребностей

Условия покупки

Предлагаются максимально гибкие варианты:

- наличный расчёт
- беспроцентная рассрочка от застройщика





Move.ru - вся недвижимость России