

Создано: 04.12.2025 в 15:13

Обновлено: 03.01.2026 в 12:24

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Николая Голодникова, 5к1**

**4 650 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Николая  
Голодникова, 5к1

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

<https://stavropol.move.ru/objects/928715519>

7

**Собственник**

**79197303389**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

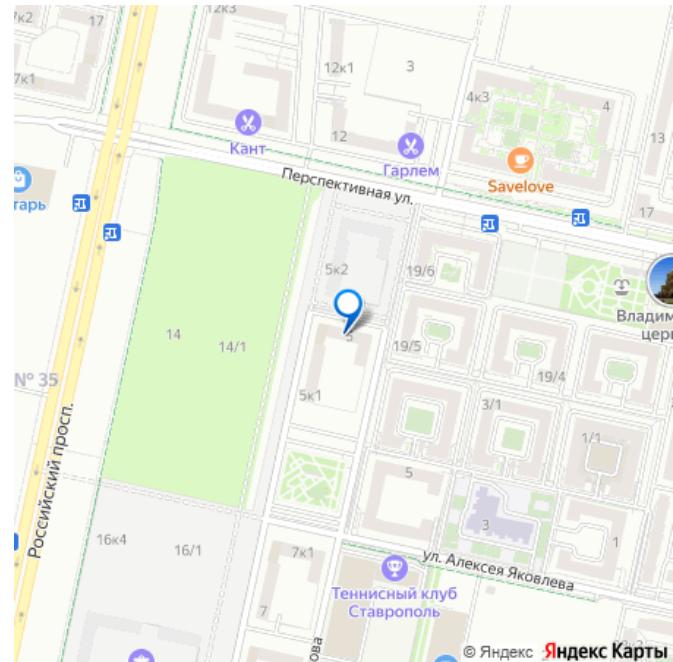
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

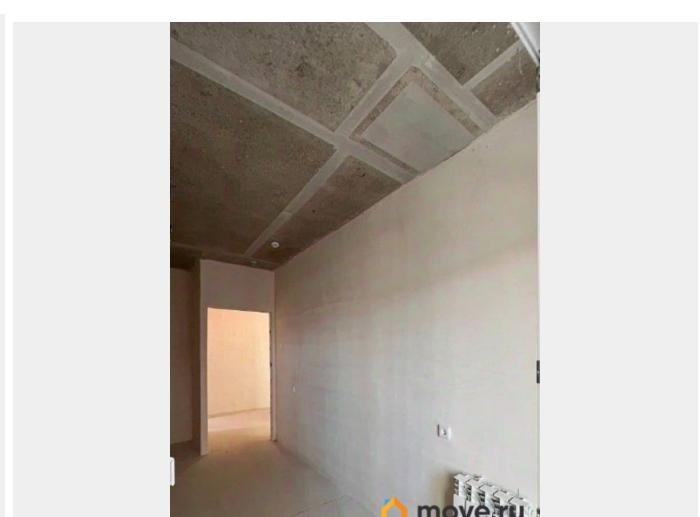
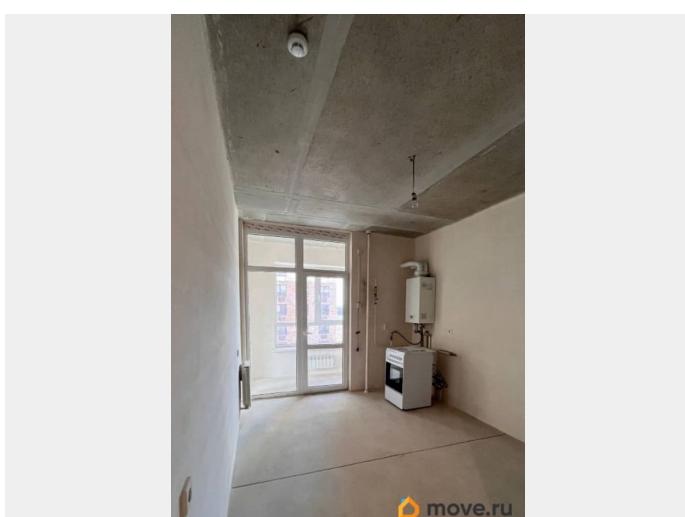
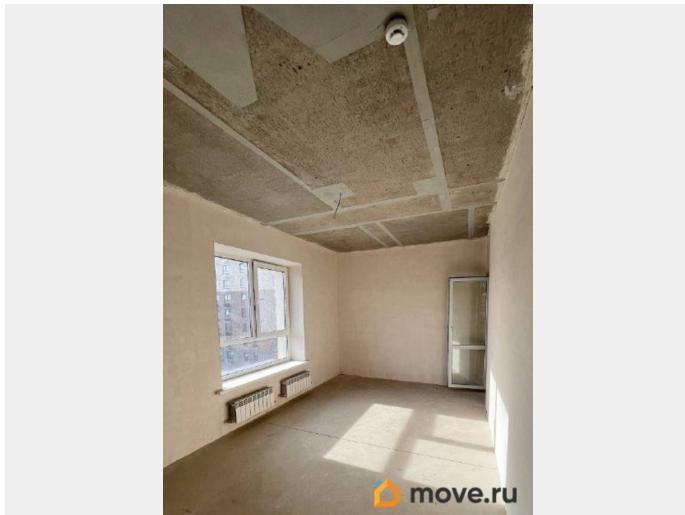


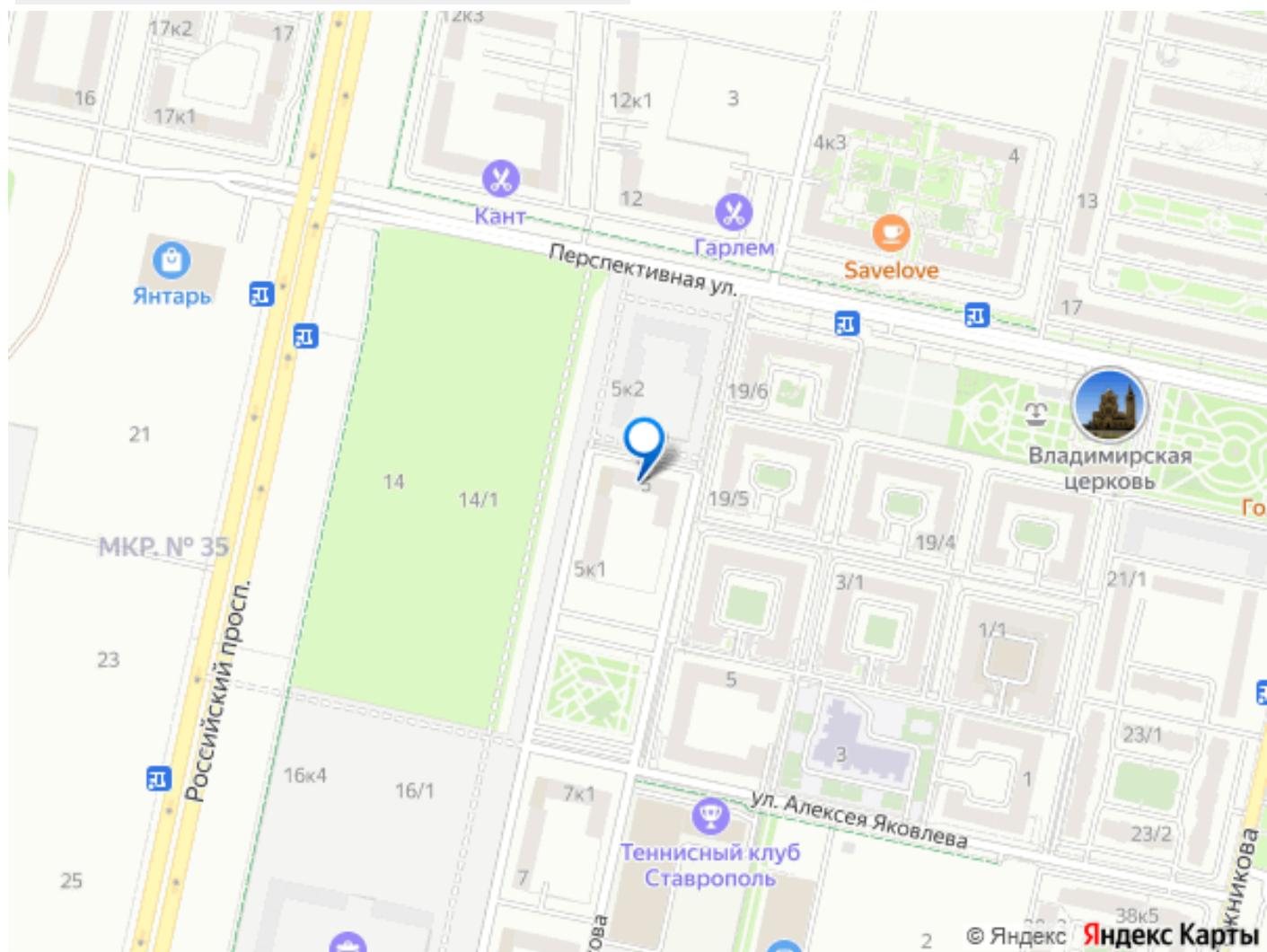
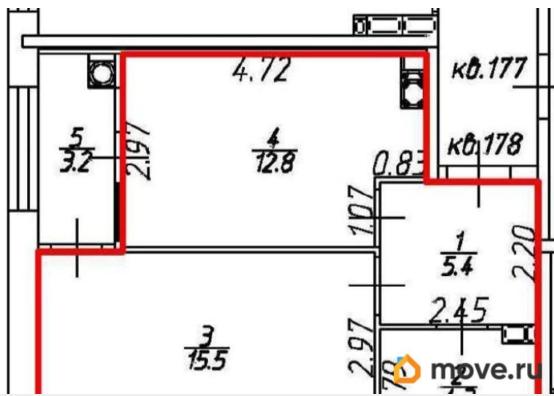
## Описание

Продаётся стильная 1комнатная квартира в ЖК Основа! Расположена по адресу: ул. Николая Голодникова, 5 — на 8м этаже элитного дома. Общая площадь — 41,2м<sup>2</sup> Квартира с предчистовой отделкой и индивидуальным отоплением. Планировка продумана до мелочей:

- просторная прихожая с зоной для шкафов;
- в комнате выделена гардеробная;
- санузел 4,3м<sup>2</sup> — удобно и функционально;
- витражный выход на лоджию из кухни и комнаты — легко расширить пространство без перепланировки;
- французское остекление окон, вид во двор. Дом находится в глубине квартала — тишина и покой гарантированы.
- Вас ждут:
- закрытая территория и двор без машин;
- видеонаблюдение по периметру и в лифте;
- два выхода из подъезда;
- просторная гостевая парковка;
- благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, зоной отдыха.
- Всё под рукой: школы, детские сады, Владимирская площадь, светомузыкальный фонтан, сквер Героев России, парк военной

техники Патриот, музей Россия — Моя история, спорткомплекс с бассейном EVO GYM, диагностический центр, ТЦ, магазины, аптеки, кафе. Рядом — остановка общественного транспорта и удобная транспортная развязка. Не упустите шанс обрести уютное гнёздышко в развитом районе!





Move.ru - вся недвижимость России