

🕒 Создано: 15.09.2025 в 16:13

Обновлено: 30.09.2025 в 19:35

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
45-я Параллель, 48**

4 350 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель, 48

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41.2 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

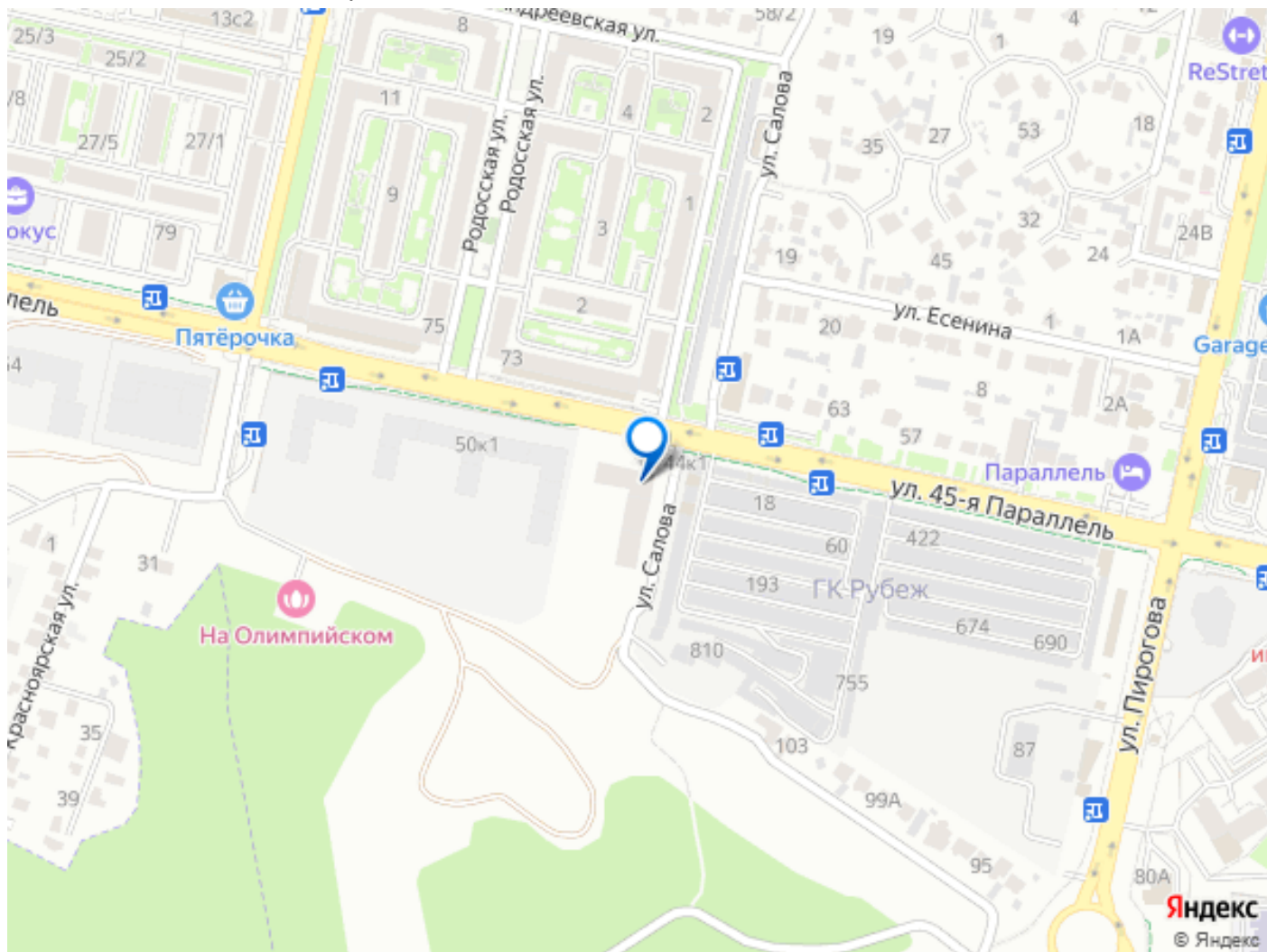
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника, Дом Комфорт класса. Квартира с ключами!!! Квартира в ПРЕДЧИСТОВОЙ отделке - это отличная возможность сделать ремонт на свой вкус и по своему дизайн-проекту. Из окон данного ЖК открывается вид на гору Эльбрус!!! Индивидуальное отопление в Теплые полы: кухня, лоджия, с/у, прихожая в Двухконтурный газовый котел в Электрическая разводка с установкой розеток и выключателей в Вывод под электроплиты в Механизированная полусухая стяжка пола в Штукатурка гипсовым раствором по маякам в Высота потолков 3 м. в Входная металлическая дверь в Панорамное остекление лоджий в Французские окна в Подземный паркинг в который можно попасть на лифте в Кладовые помещения в цокольном этаже, также с доступом на лифте в Колясочные для Вашего удобства на первом этаже в Закрытый двор с благоустроенной территорией дома в

Видеонаблюдение по периметру в Зеленый благоустроенный безопасный двор с Wi-Fi в Остановка общественного транспорта в нескольких минутах от дома, маршруты (8, 9м, 21, 46, 48) в Конечная остановка общественного транспорта рядом ЖК в Магазины на первых этажах. Один взрослый собственник. Никто не прописан.



Move.ru - вся недвижимость России