

🕒 Создано: 13.11.2025 в 14:07

Обновлено: 16.12.2025 в 16:39

**Ставропольский край, Ставрополь, улица  
45-я Параллель, 52А**

**4 174 500 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица 45-я Параллель,  
52А

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

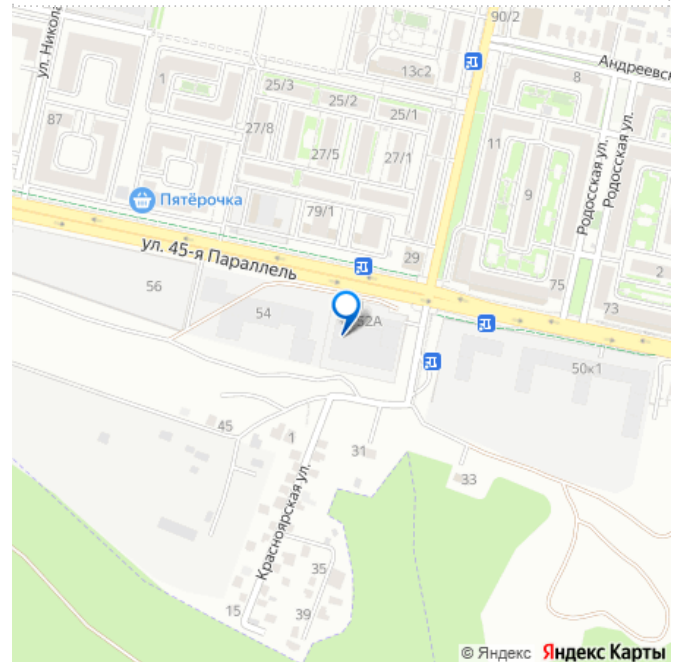
Год сдачи

3 квартал 2030 г.

лифт

## Описание

для заметок



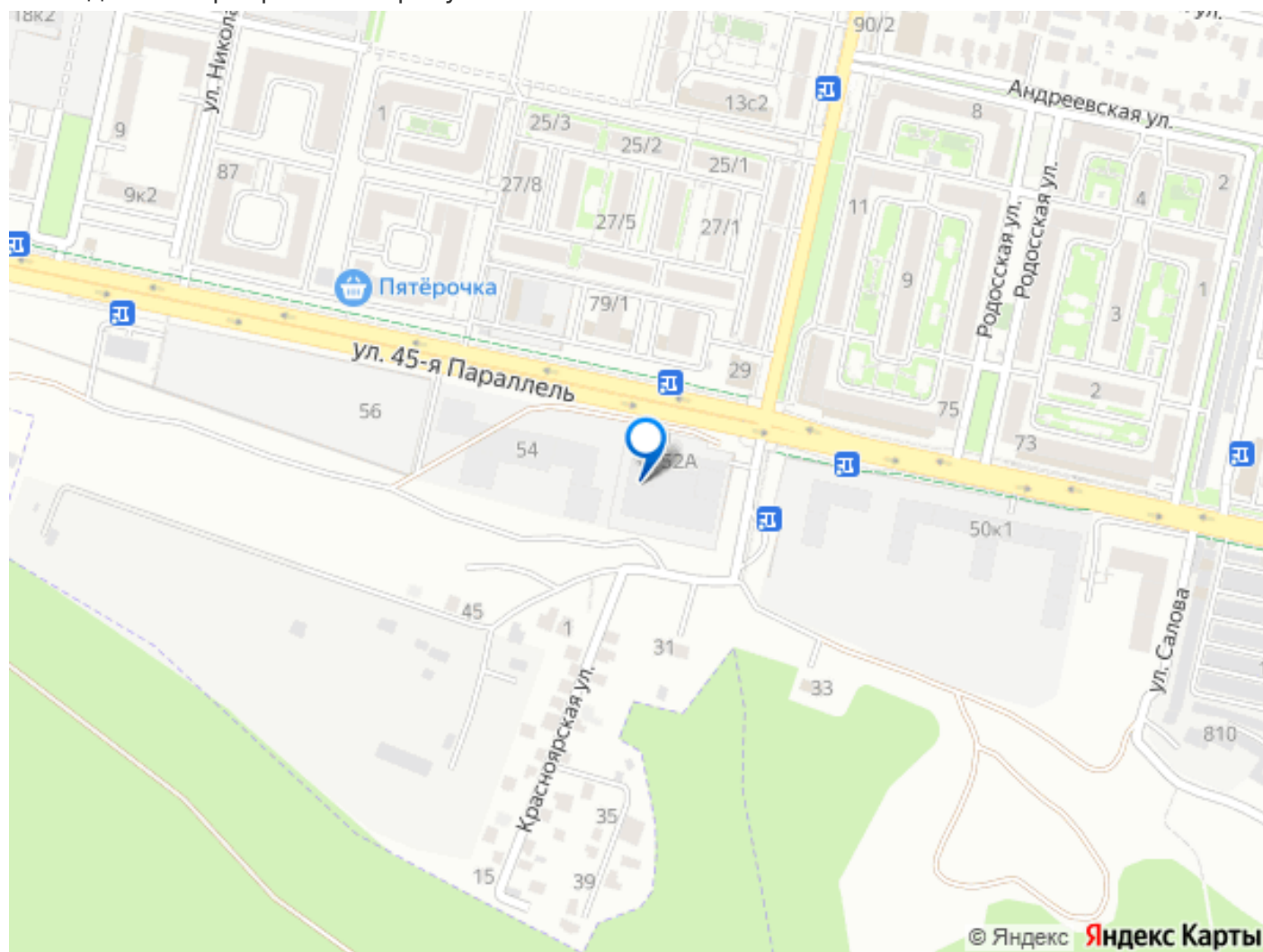
ЖК «Настоящий» — современное пространство для комфортной жизни всей семьи. Комплекс строится по новейшим технологиям: эргономичные планировки, энергоэффективные панорамные окна, отделка white box, индивидуальное отопление и система «Умный дом», которая делает жизнь безопаснее и удобнее.

Территория для жизни Территория закрыта от посторонних и продумана до мелочей: уютные зоны отдыха для взрослых современные детские и спортивные площадки зелёные газоны, клумбы, декоративные деревья внутренние проезды и дорожки с твёрдым покрытием Лифты спускаются прямо в подземный паркинг на 70 машиномест — вам не придётся выходить на улицу в непогоду. Локация и инфраструктура ЖК расположен в востребованном Юго-Западном районе Ставрополя, на красной линии. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта. рядом школа и детский сад — всё необходимое для семьи зелёный сквер в пешей доступности для прогулок и отдыха

Характеристики комплекса Два 18-этажных дома, всего 278 квартир Потолки — 2,75 м Современные инженерные системы и вентилируемые фасады Панорамное остекление с энергоэффективными стеклопакетами Эргономичные планировки для разных потребностей Условия покупки Предлагаются максимально гибкие варианты: наличный расчёт ипотека с господдержкой (включая семейную, военную, IT-ипотеку) использование материнского капитала Срок сдачи комплекса — 3 квартал 2027 года.

Успейте купить по выгодной цене! Приобретайте квартиру напрямую от застройщика — без переплат, на выгодных

условиях. Самые привлекательные цены — на этапе строительства. Уточняйте наличие свободных квартир по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России