

Создано: 22.12.2025 в 13:03

Обновлено: 05.01.2026 в 15:12

Ставропольский край, Ставрополь, улица
50 лет ВЛКСМ, 97

4 590 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, 97

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://stavropol.move.ru/objects/928761709>

4

**Алина Араратовна Игумнова, Этажи
Ставрополь**

79881102564

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

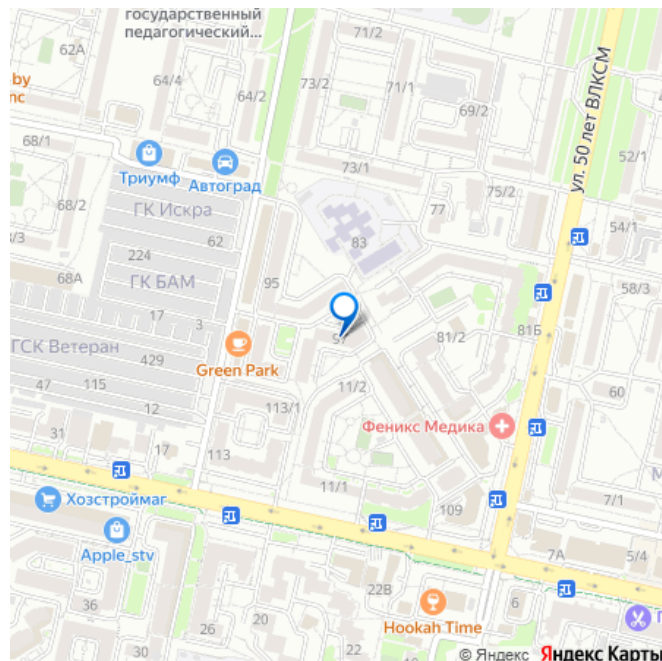
Продается уютная и светлая 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе на юге Ставрополя — идеальный вариант для жизни или инвестиций. О квартире:

Планировка: Удачная квадратная конфигурация комнаты, что позволяет рационально и удобно расставить любую мебель. Кухня: Просторная кухня, где с комфортом поместится обеденный стол для семьи или друзей. Лоджия: Большая застекленная лоджия — ваше личное пространство для утреннего кофе, отдыха или организации дополнительной зоны хранения. Состояние: Квартира с хорошей подготовкой под чистовую отделку или готовым ремонтом (по факту). Все коммуникации в отличном состоянии.

Ключевые преимущества и особенности:

Индивидуальное отопление в доме. Это ваша значительная экономия на коммунальных платежах в межсезонье и возможность регулировать температуру по своему желанию. Чистота документов: Квартира находится в собственности более 3-х лет, собственник — один человек, никто не прописан. Процесс купли-продажи пройдет быстро и без осложнений. Отличная локация: Жилой комплекс в одном из лучших и перспективных районов города.

Инфраструктура: Всё в шаговой доступности: прямо рядом рынок «Тухачевский», остановки общественного транспорта. Вокруг района развитая инфраструктура: магазины,



супермаркеты, школы, детские сады и поликлиники. Для кого эта квартира: Для молодой пары или одного человека, ценящих комфорт и тишину современного дома. Для инвестора, ищущего «чистый» объект с прозрачной историей и готовностью к сделке. Для родителей, покупающих жилье детям рядом с учебными заведениями. Не упустите свой шанс! Эта квартира сочетает в себе выгодное расположение, экономичность в содержании и полную юридическую чистоту. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Код пользователя: 195202 Номер в базе: 10676655

