

Создано: 18.11.2025 в 11:46

Обновлено: 31.01.2026 в 18:28

Ставропольский край, Ессентуки,  
Никольская улица, 27к2Б

**4 650 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Никольская улица, 27к2Б

Улица

[улица Никольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

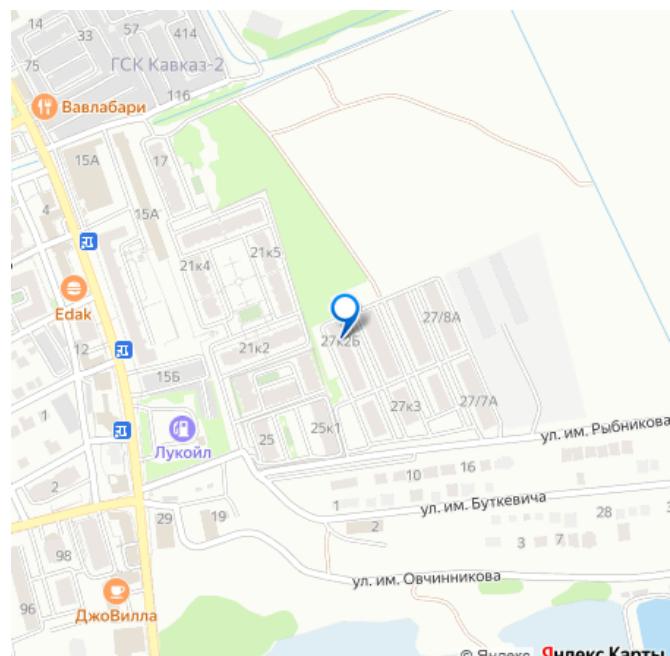
<https://stavropol.move.ru/objects/928669140>

5

**ЭКСКЛЮЗИВ СТРОЙ, ЭКСКЛЮЗИВ  
СТРОЙ**

**79887406646**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

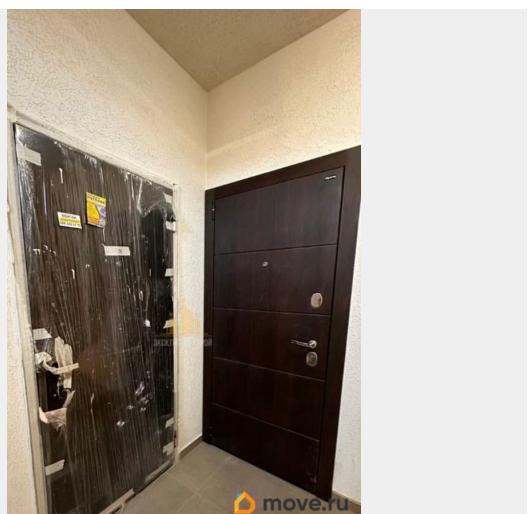
да

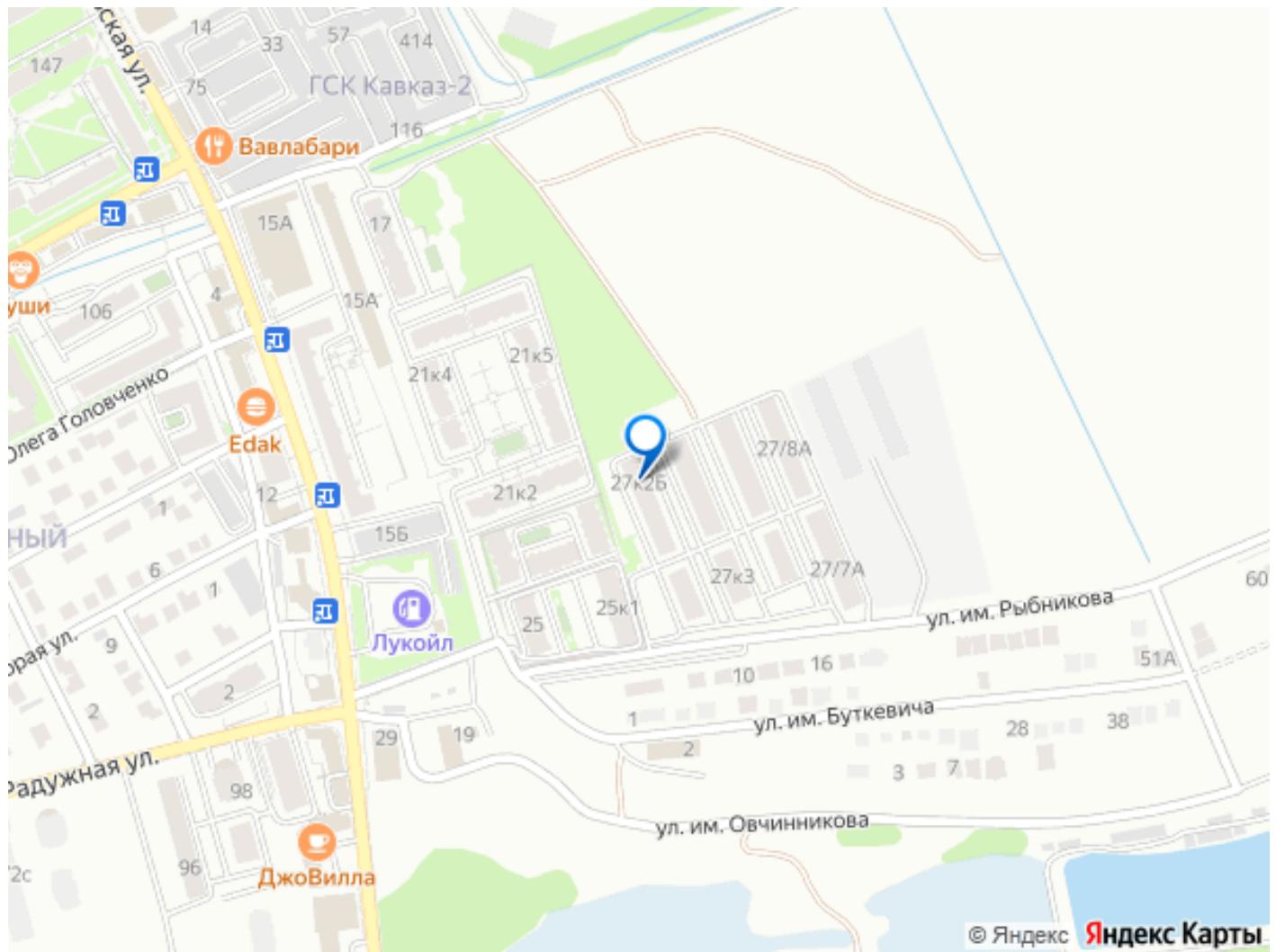
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 125892721 Продаётся квартира на 3-м этаже 4-этажного кирпичного дома. Общая площадь — 40,5 м<sup>2</sup>, без балкона. Формат идеально подходит тем, кто хочет сделать ремонт на свой вкус и получить полностью индивидуальное пространство. Основные преимущества • Дом кирпичный — хорошая шумо- и теплоизоляция. • Индивидуальное отопление — экономия на коммунальных платежах и комфорт в любое время года. • Квартира после строителей — чистый лист для вашего дизайна. Территория и инфраструктура • Во дворе и рядом много парковочных мест — без проблем с парковкой в любое время. • Район с развитой инфраструктурой: • школы и детские сады в шаговой доступности; • остановки общественного транспорта рядом; • супермаркеты, магазины и объекты повседневного назначения — всё в пешей доступности. Квартира подойдёт как для собственного проживания, так и как инвестиция под аренду, благодаря удачному расположению и автономному отоплению. Квартира после строителей — отличный вариант для ремонта под себя Компания «ЭксклюзивСтрой» — весь спектр услуг в сфере недвижимости Предлагаем полный комплекс услуг: • Покупка недвижимости с использованием ипотеки, материнского

капитала, военной или сельской ипотеки •  
Полное юридическое сопровождение сделки  
— от подбора объекта до получения ключей •  
Купля-продажа, аренда, обмен, а также  
проверка документов на юридическую  
чистоту • Индивидуальное строительство  
домов под ключ • Проектирование домов  
любой сложности • Подбор земельных  
участков под строительство У нас — самый  
большой каталог недвижимости на КМВ! Не  
все объекты размещены в сети — звоните, и  
мы подберём варианты под ваши запросы.  
«ЭксклюзивСтрой» — Быстро. Качественно.  
Надёжно.





Move.ru - вся недвижимость России