

**Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Луначарского, 24А**

**10 440 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Луначарского, 24А

Улица

[улица Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

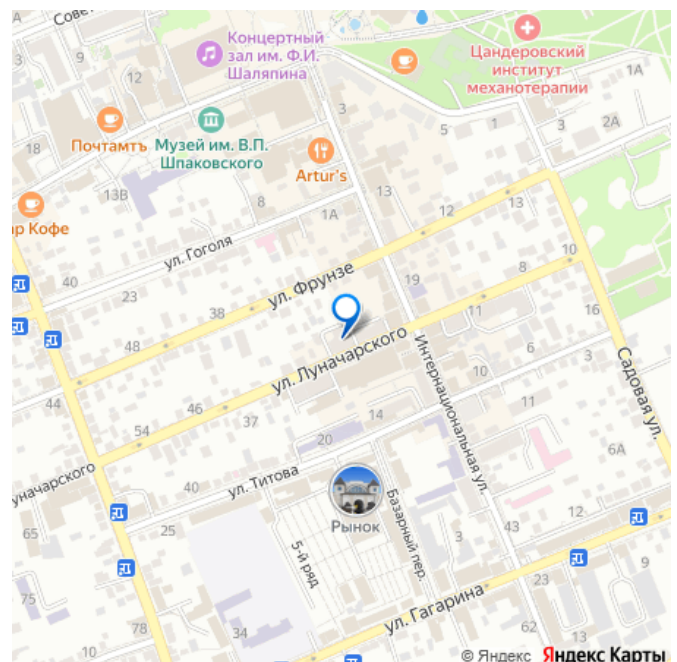
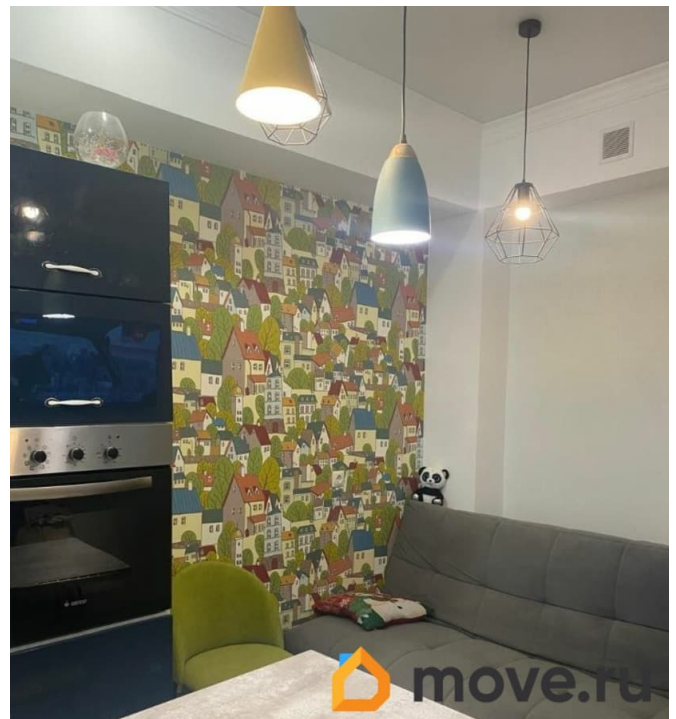
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

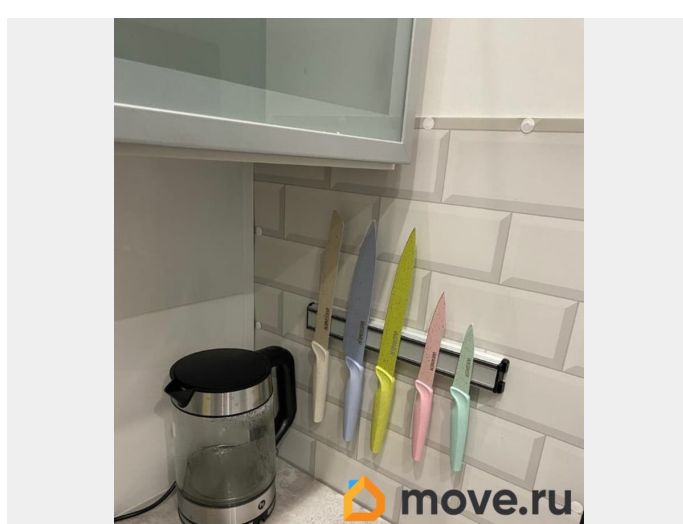
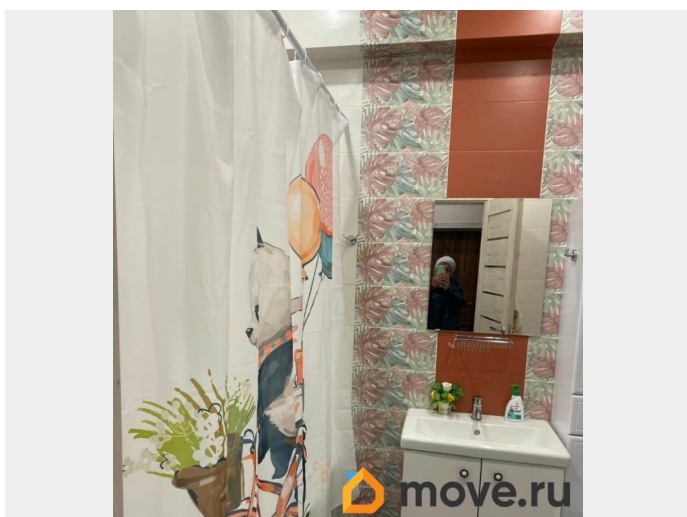
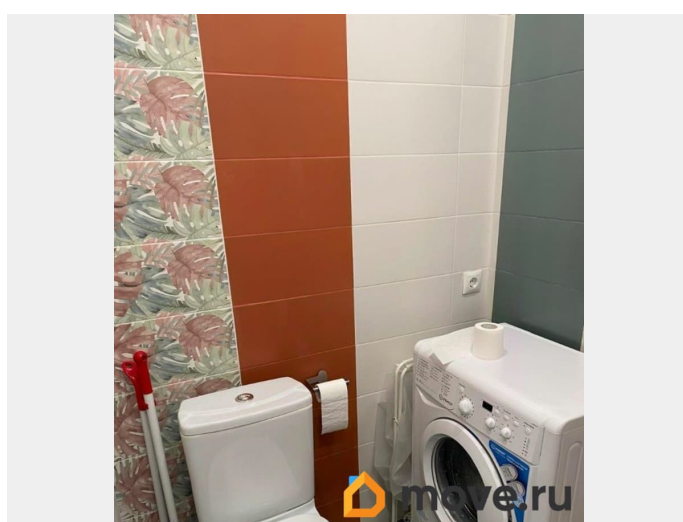
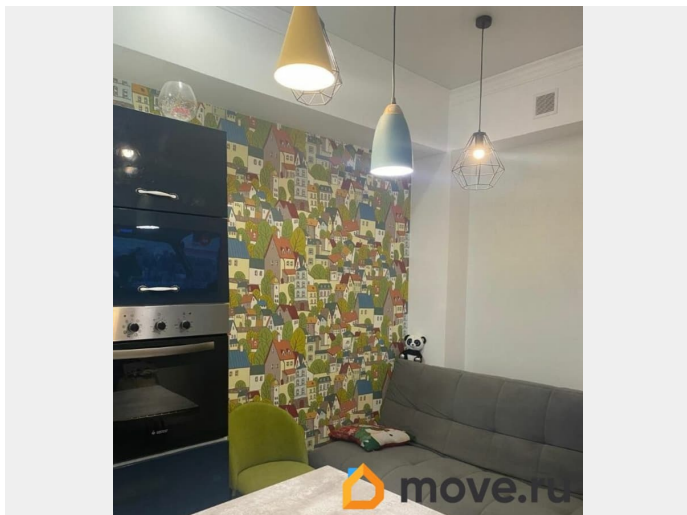
да

возможна ипотека, лифт, парковка

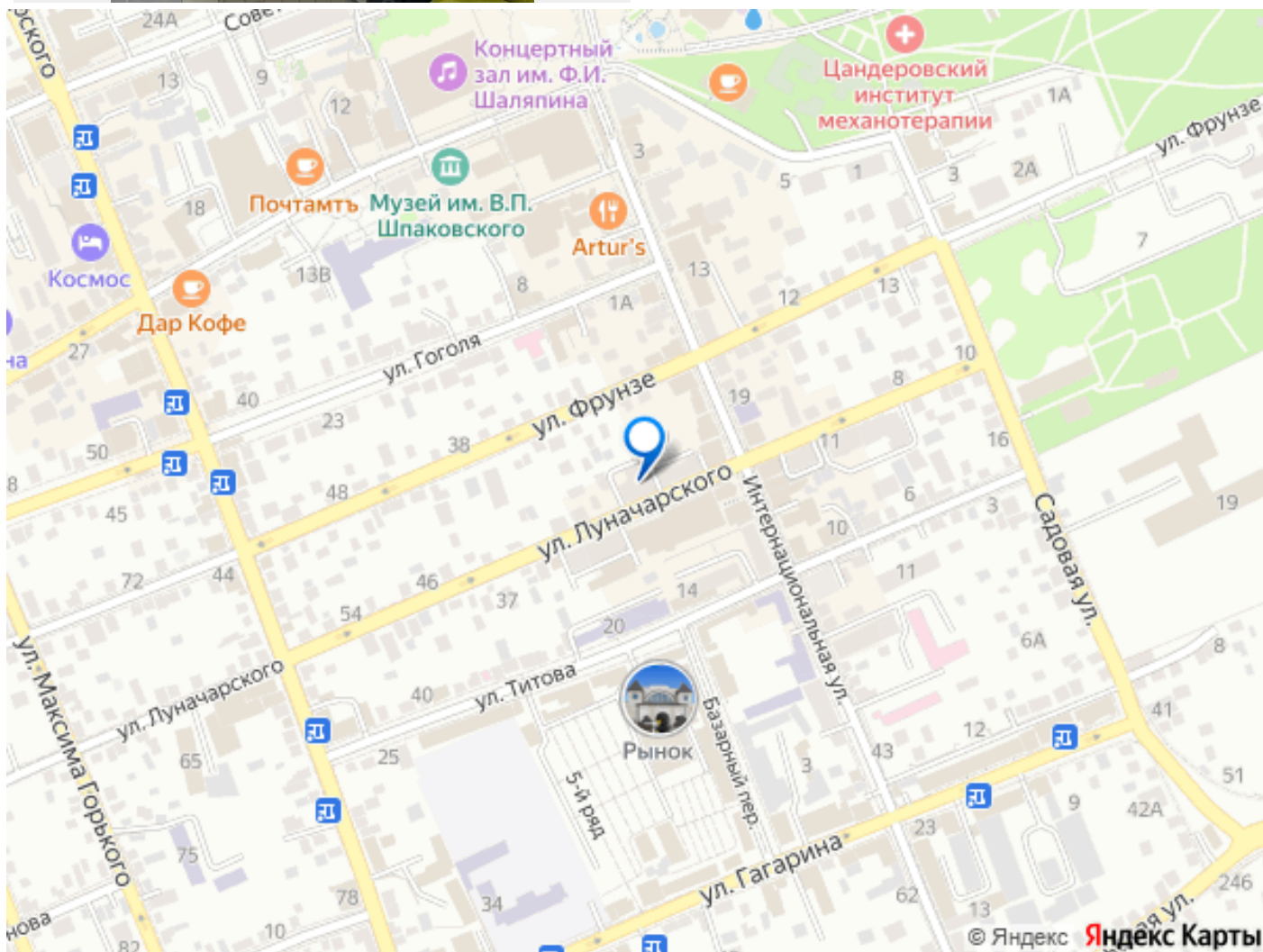
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме, расположенном по адресу: Россия, Ставропольский край, Ессентуки, улица Луначарского, 24А. Общая площадь квартиры составляет 40.5 кв. м, кухня — 14 кв. м. Квартира находится на 3 этаже шестиэтажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.9 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Низкие коммунальные платежи. Индивидуальный газовый котел. Квартира с дизайнерским ремонтом, в интерьере использованы современные материалы и стильные решения. Планировка включает просторную кухню и совмещенный санузел. Есть один балкон, который станет отличным местом для отдыха. В квартире все готово для комфортного проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом и имеет наземную парковку, что удобно для автовладельцев. Дом и подъезды в отличном состоянии благодаря недавнему строительству. Уникальное расположение. Курортная зона, рынок, источники, парк, театр, универмаг - все рядом Это идеальное место как для проживания, так и для сдачи в аренду. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки КМВ. Квартира продается по договору купли-

продажи. Возможна ипотека. Юридически чистая сделка — без обременений и долгов. Подходит как для личного проживания, так и для инвестиции. Звоните и записывайтесь на просмотр. Это отличная возможность приобрести комфортное жилье в современном доме!







Move.ru - вся недвижимость России