

🕒 Создано: 16.07.2025 в 16:36

Обновлено: 14.01.2026 в 11:06

**Ставропольский край, Ессентуки,  
Вокзальная улица, 47АК4**

**4 150 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Вокзальная улица, 47АК4

Улица

[улица Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/928298720>

1

**Собственник**

**79197406867**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

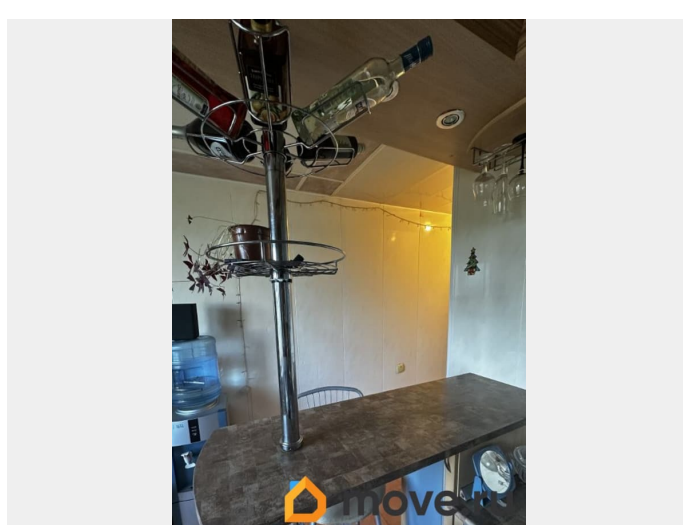
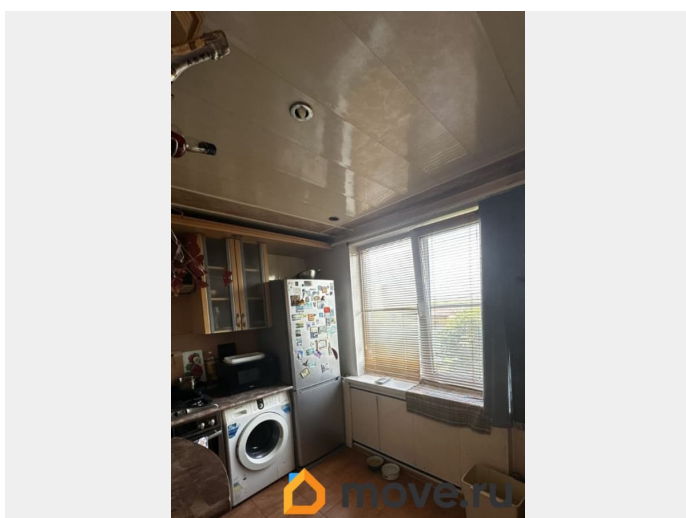
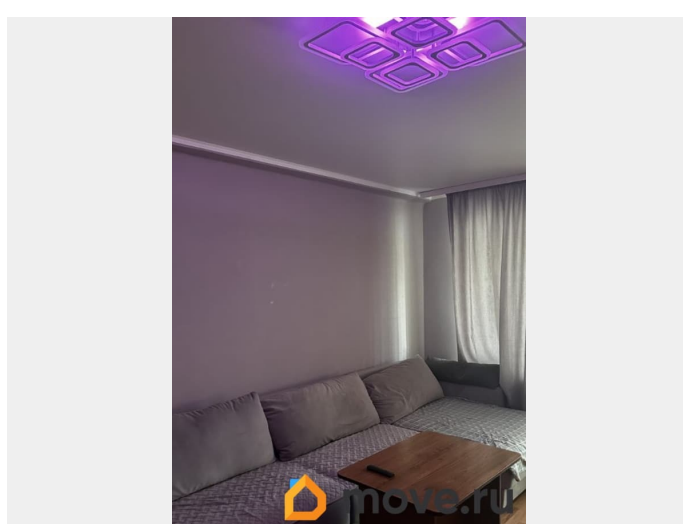
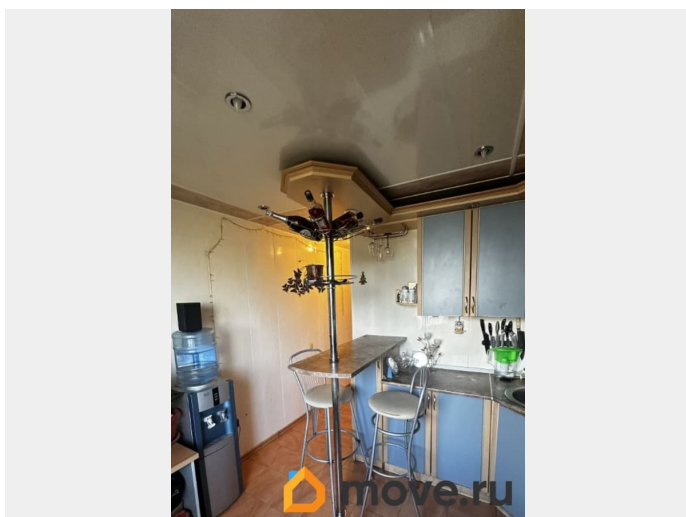
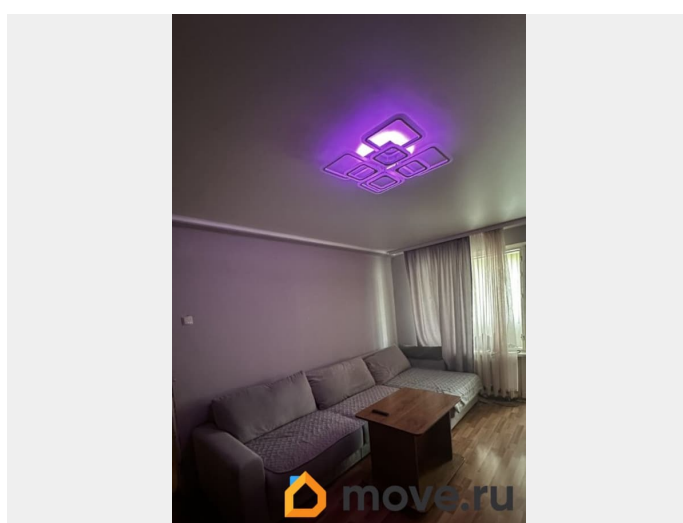
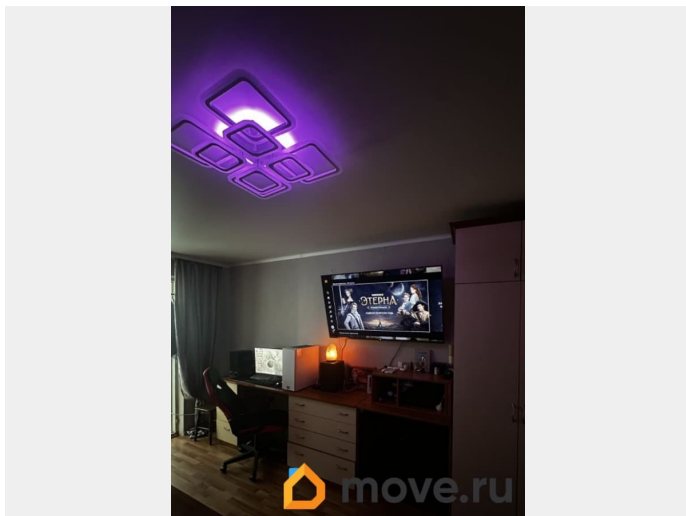
возможна ипотека, парковка

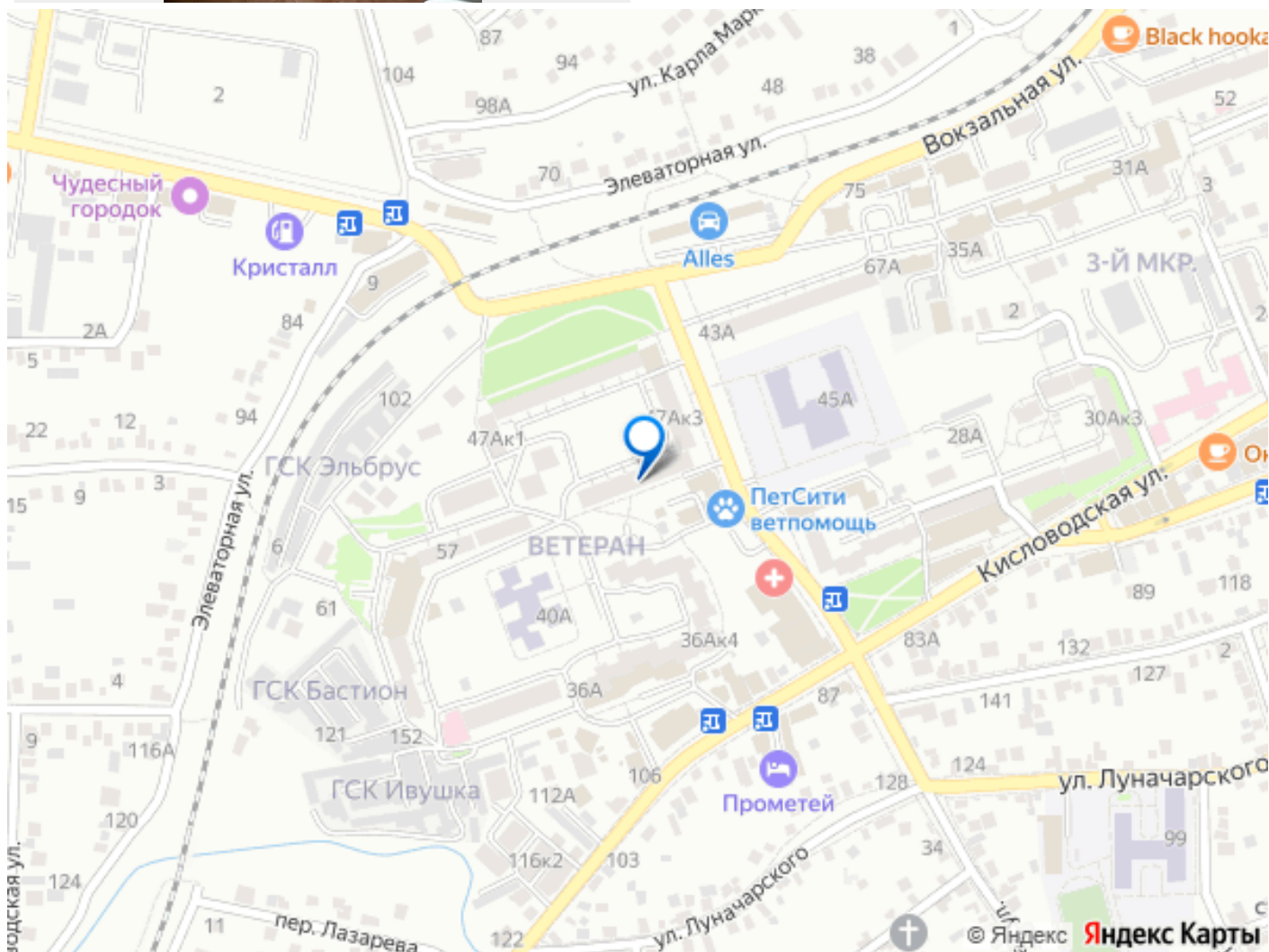
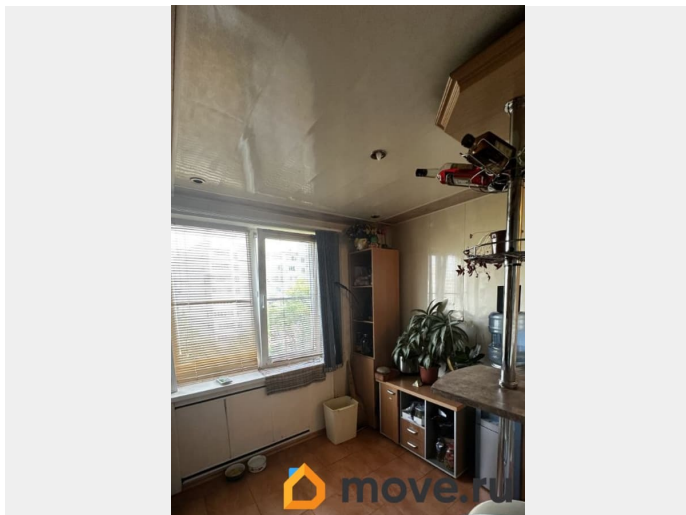
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом на пятом этаже панельного дома Продажа от собственника !До центра пешком 10 минут ходьбы ! Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов. Из окон открывается приятный вид на солнечную сторону и горы, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Можно сказать во дворе находится детский садик! школа через дорогу! в минуте ходьбы: пятерочки магниты овощные магазины, валдберис, озон. спорт зал, общественный транспорт Имеется личный подвал в собственности! Много мебели остается новому собственнику! На счет техники тоже можно обговорить. Квартиру очень люблю) в ней создан уют и теплота)но обстоятельства вынуждают продать. квартира никогда не сдавалась в аренду. но для тех кто хочет пассивный заработок ,в месяц она может приносить от 60 до 100 тысяч рублей в месяц если сдавать посуточно, У курортников она бы пользовалась спросом!Потому что находится в центре В квартире раздельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Имеется балкон который можно использовать как маленькую комнату для ребенка, утеплен



и застеклен :) Дом оснащен газоснабжением, что позволяет экономить на коммунальных услугах. Во дворе расположена спортивная площадка, а также предусмотрена открытая парковка для вашего автомобиля. Квартира подходит для покупки в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России