

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:35

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:33

**Ставропольский край, Ставрополь, ул. 45-я Параллель, 52а**

**4 267 600 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, ул. 45-я Параллель, 52а

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

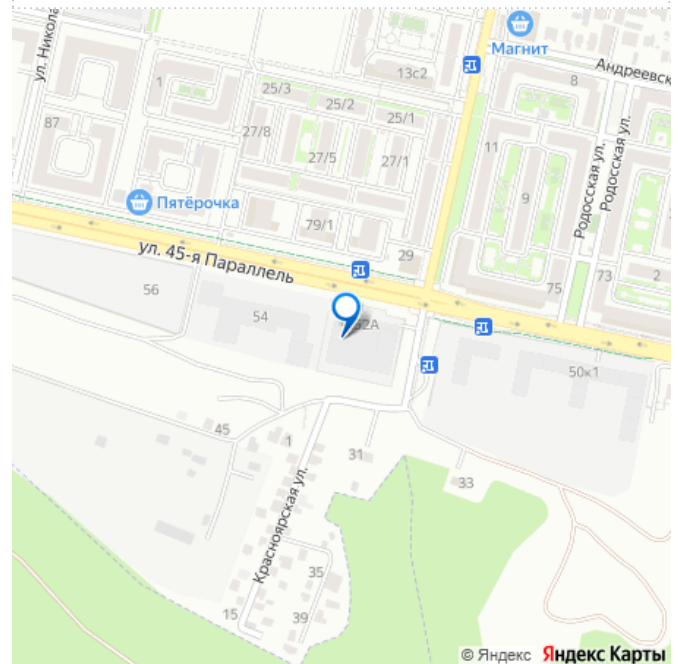
Квартира в новостройке

да

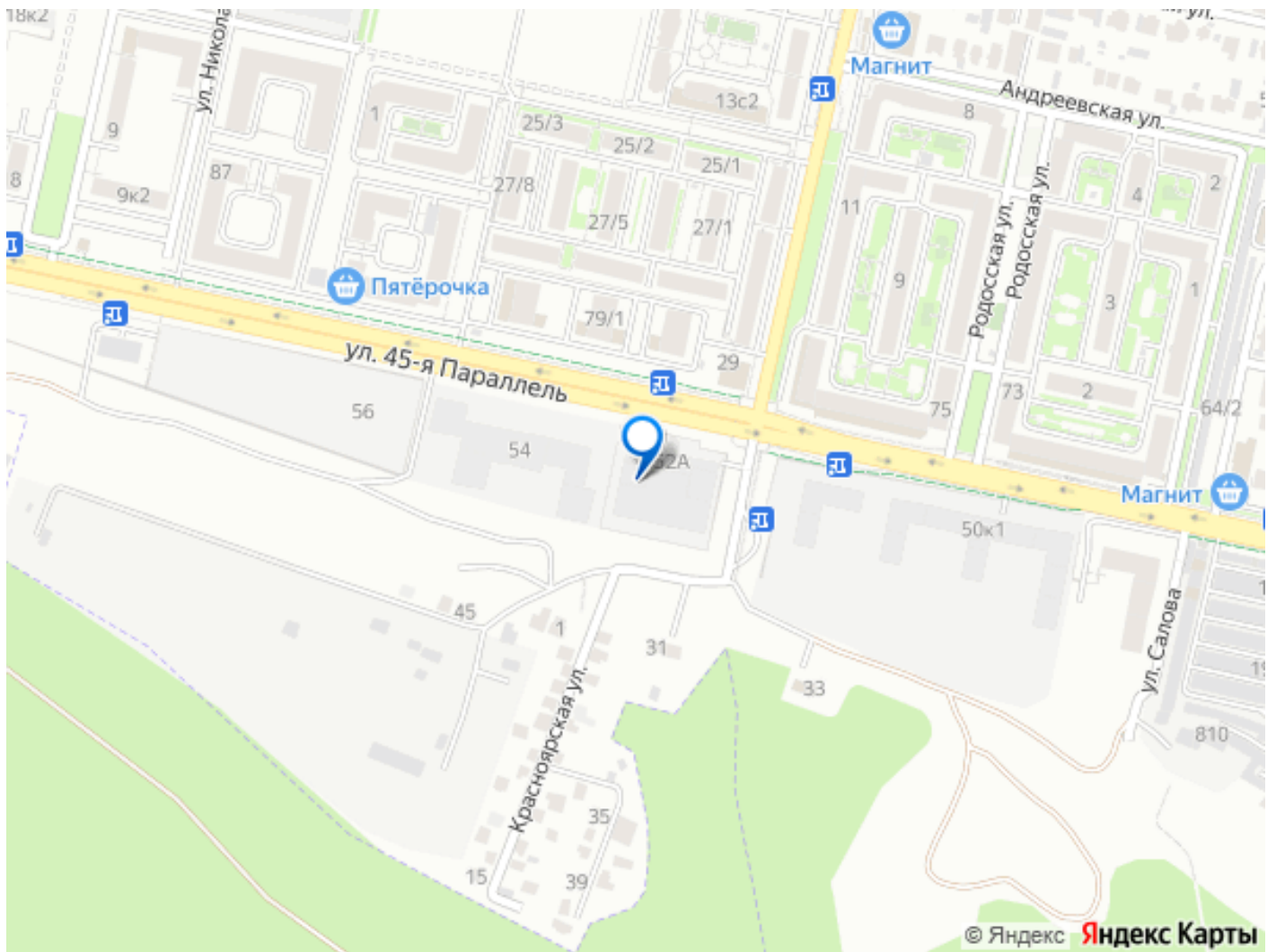
## Описание

ЖК «Настоящий» — современное пространство для комфортной жизни всей семьи. Комплекс строится по новейшим технологиям: эргономичные планировки, энергоэффективные окна, отделка white box, индивидуальное отопление, которые делают

для заметок



жизнь безопаснее и удобнее. Территория для жизни Территория закрыта от посторонних и продумана до мелочей: — уютные зоны отдыха для взрослых — современные детские и спортивные площадки — зелёные газоны, клумбы, декоративные деревья — внутренние проезды и дорожки с твёрдым покрытием Лифты спускаются прямо в подземный паркинг на 70 машиномест — вам не придётся выходить на улицу в непогоду. Локация и инфраструктура ЖК расположен в востребованном Юго-Западном районе Ставрополя, на красной линии. — Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта. — рядом школа и детский сад — всё необходимое для семьи — зелёный сквер в пешей доступности для прогулок и отдыха Характеристики комплекса — Два 18-этажных дома, всего 278 квартир — Потолки — 2,75 м — Современные инженерные системы и вентилируемые фасады — Дополнительная шумоизоляция — Эргономичные планировки для разных потребностей Условия покупки Предлагаются максимально гибкие варианты: — наличный расчёт — беспроцентная рассрочка от застройщика — ипотека с господдержкой (включая семейную, военную, IT-ипотеку) — использование материнского капитала Срок сдачи комплекса — 3 квартал 2027 года. Успейте купить по выгодной цене! Приобретайте квартиру напрямую от застройщика — без переплат, на выгодных условиях. Самые привлекательные цены — на этапе строительства. Уточняйте наличие свободных квартир по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России