

Создано: 05.09.2025 в 11:43

Обновлено: 26.01.2026 в 23:23

Ставропольский край, Ессентуки,  
Просторная улица, 17к3

**7 550 000 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, Просторная улица, 17к3

Улица

[улица Просторная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

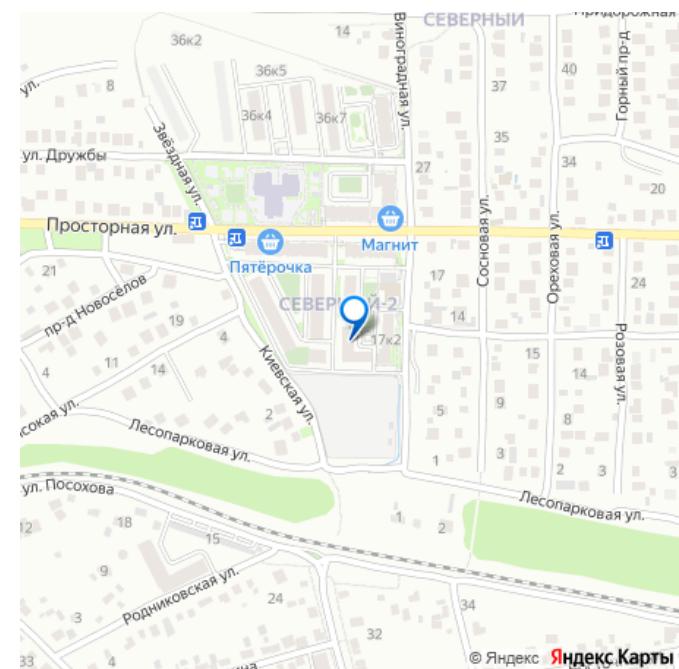
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/928799630>

2

Яна Подоляк, ЦАН-room

**79887502656**

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Арт. 107221521 Продается 1 комнатная квартира в самом желанном районе нашего города мкр Северный. Закрытый комплекс со множеством зон отдыха. А теперь подробнее. Инфраструктура: новый большой детский сад напротив ЖК 2 минуты ходьбы новая школа с бассейном на 1000 мест 5 минут ходьбы салоны красоты в доме аптеки в доме стоматология в доме кофейня с собственной пекарней в доме мясной магазин в доме рыбный магазин в доме Магнит и Магнит косметик в доме Пятерочка в доме остановка общественного транспорта рядом с домом асфальтированная дорога удобный выезд в сторону Пятигорска, Кисловодска Парк Победы 7 минут пешком пункты выдачи заказов. О комплексе: закрытая территория видеонаблюдение по территории ЖК , в каждом подъезде и на каждом этаже велосипедные дорожки детские площадки огороженная футбольная площадка спортивные площадки большая открытая парковка домофон большое количество зелёных зон с местами для отдыха очень хорошая управляющая компания всегда

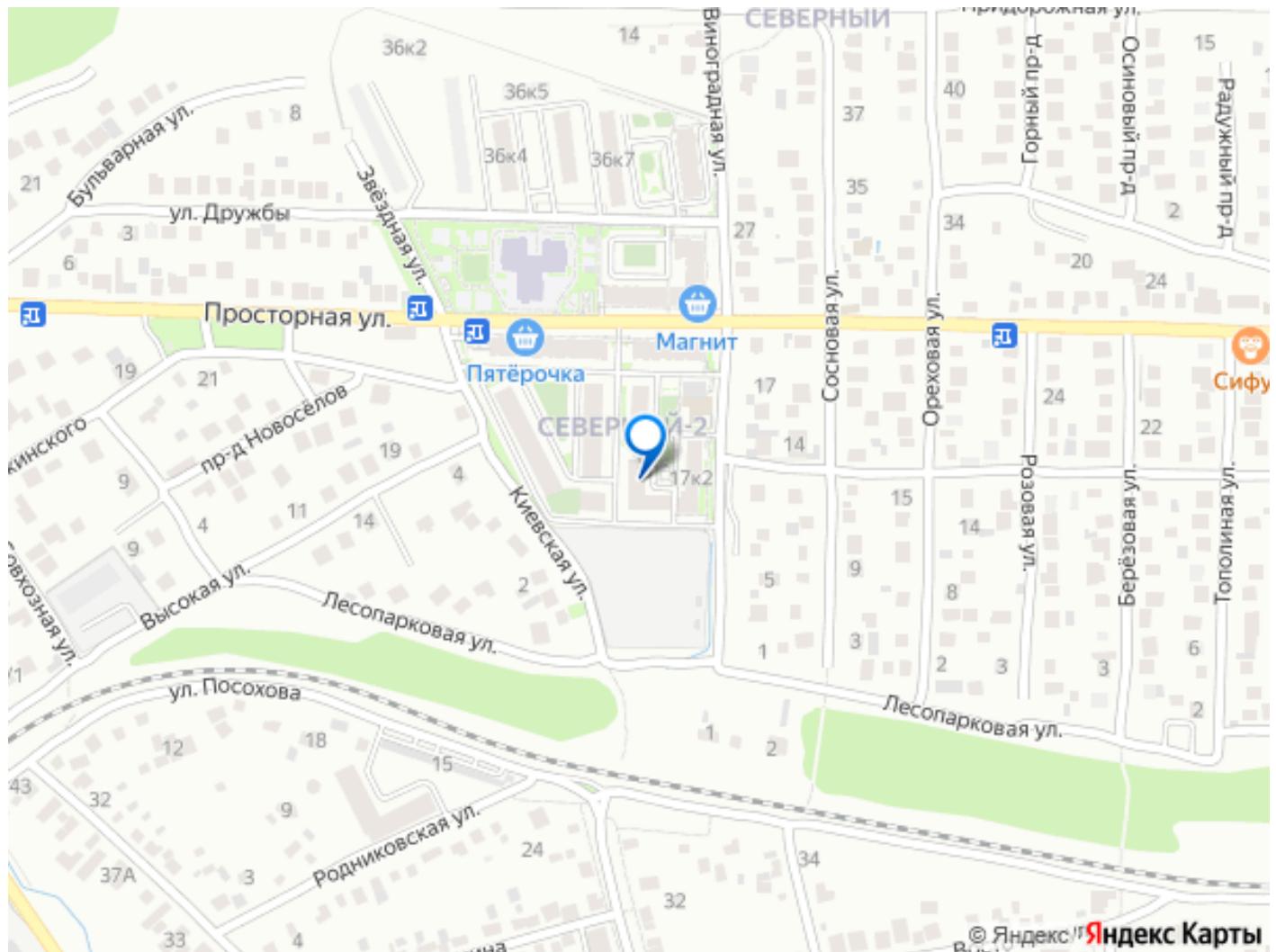
работают садовники, дворники. За территорией ухаживают с особой любовью велосипедные и колясочные. О квартире: дизайнерский ремонт с дорогими немецкими материалами( делали для себя тёплые полы с автоматикой WATZ (Германия) в ванной , кухне и присоединенной лоджии, где есть место для вашего рабочего стола просторная кухня с выделенной рабочей зоной. Уже есть встроенный шкаф для гладильной доски индивидуальное отопление. Итальянский котел фирмы Balfur вид из окна на г. Эльбрус и панораму города. А еще большой плюс ,что впереди есть водоохранное поле,( подземные пожарные водохранилища), где никогда не будет никакой застройки. А значит вид из окна не испортится дополнительная приточная вентиляция на кухне и в комнате проложена трасса под кондиционер на кухне немецкие виниловые обои( чеки и паспорта предоставим) в комнате выполнена перепланировка. Узаконена!!!! в комнате установлен термостат. Автоматика по управлению газовым котлом термостаты в кухне и ванной также установлены на потолке подшит звукоизоляционный материал ( предоставим видео и фото доказательства) дорогое освещение выведены розетки для интернета и тв всё ,что на фото остается в квартире дорогая сантехника гигиенический душ в ванной тщательно продуманы все полочки, что создаёт дополнительный комфорт для собственников квартиры.

качественные двери. самый комфортный 2 этаж в квартире после ремонта никто не жил.

О сделке: обременений нет никто не прописан вся сумма в договоре!!!! любой вид сделки торг уместен только реальным покупателям. к сделке готовы хоть сегодня.

Покупатель не платит комиссию Ждем Вас на показы этой прекрасной квартиры





© Яндекс / Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России