

Создано: 18.06.2025 в 12:01

Обновлено: 23.01.2026 в 13:49

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Карла Маркса, 13**

4 150 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Карла Маркса,
13

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

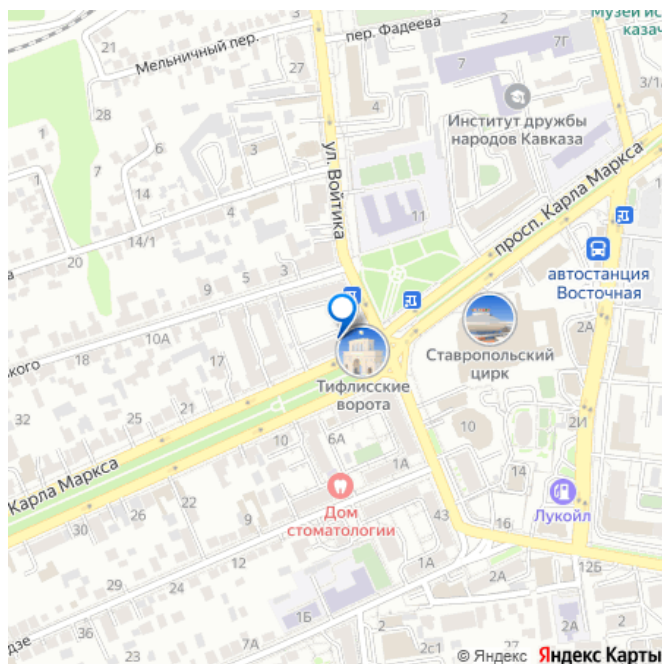
балкон

<https://stavropol.move.ru/objects/9286562965>

**Ксения Владимировна Спицина, Этажи
Ставрополь**

79888505518

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Ставрополя! Общая площадь квартиры составляет 37,4 кв.м, а также имеется балкон площадью 2,7 кв.м, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Эта квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций.

Возможно, вам потребуется небольшой косметический ремонт, чтобы сделать это пространство поистине своим. В квартире комбинированные потолки (гипсокартон и натяжные), что придает ей современный вид.

Санузел оформлен плиткой, а на полу в комнате и кухне уложен ламинат, что обеспечивает легкость в уходе. Встроенная кухня, холодильник, стиральная машинка и кондиционер остаются в подарок новому владельцу, что значительно упростит ваш переезд. Территория дома закрыта, что гарантирует безопасность и спокойствие. Мы предлагаем полное юридическое сопровождение на каждом этапе сделки, чтобы вы могли быть уверены в надежности своей покупки. Кроме того, мы поможем вам с одобрением ипотеки на выгодных условиях, что сделает процесс приобретения квартиры максимально комфортным. И это еще не все! Наши партнеры подготовили для вас

приятные бонусы, которые сделают вашу покупку еще более выгодной. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр и откройте двери в новую жизнь, полную комфорта и уюта! Ваш идеальный дом ждет вас! Код пользователя: 112056 Номер в базе: 7638080

