

Создано: 17.09.2025 в 19:48

Обновлено: 03.01.2026 в 22:08

Ставропольский край, Ставрополь, улица
Доваторцев, 19

3 600 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Доваторцев, 19

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Доваторцев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

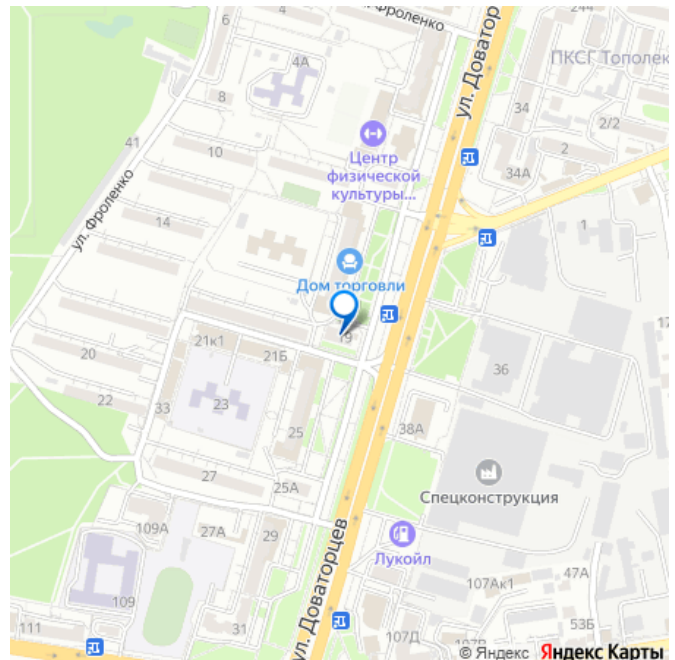
Тип санузла

<https://stavropol.move.ru/objects/9285014227>

Наталья Анатольевна Краморева,
Этажи Ставрополь

79197407340

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира на шестом этаже 12-этажного дома в престижном районе у Дома торговли предлагает уникальную возможность создать жилье по собственному вкусу. Объект находится в хорошем состоянии, но требует ремонта, что позволяет новому владельцу сразу приступить к планированию и реализации дизайн-проекта без необходимости демонтажа старой отделки. Исходная планировка функциональна: большая жилая площадь грамотно разделена на две изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для организации личного пространства. Санузел совмещенный, балкон частично утеплен и требует незначительной доработки для всесезонного использования. Дом без газа. Электрическая плита. Ключевым преимуществом является исключительная локация и развитая инфраструктура. Все необходимое для жизни расположено в шаговой доступности: общеобразовательная школа, несколько детских садов, супермаркеты и продуктовые магазины. Зеленую зону для прогулок и отдыха обеспечивает расположенный рядом парк Победы. Транспортная доступность является сильной стороной объекта: выезд на основные магистрали города осуществляется

без задержек, что гарантирует быструю связь с любой частью города и отсутствие проблем с пробками в часы пик. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание выгодной инвестиции в недвижимость с перспективой создания современного и комфортного жилья, идеально соответствующего индивидуальным запросам его владельца.
Код пользователя: 69991 Номер в базе: 9852494

