

🕒 Создано: 04.09.2025 в 17:07  
Обновлено: 14.10.2025 в 01:00

**Ставропольский край, Ессентуки, улица  
Благодатная, 22к2**

**4 505 700 ₽**

Ставропольский край, Ессентуки, улица Благодатная, 22к2

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.18 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

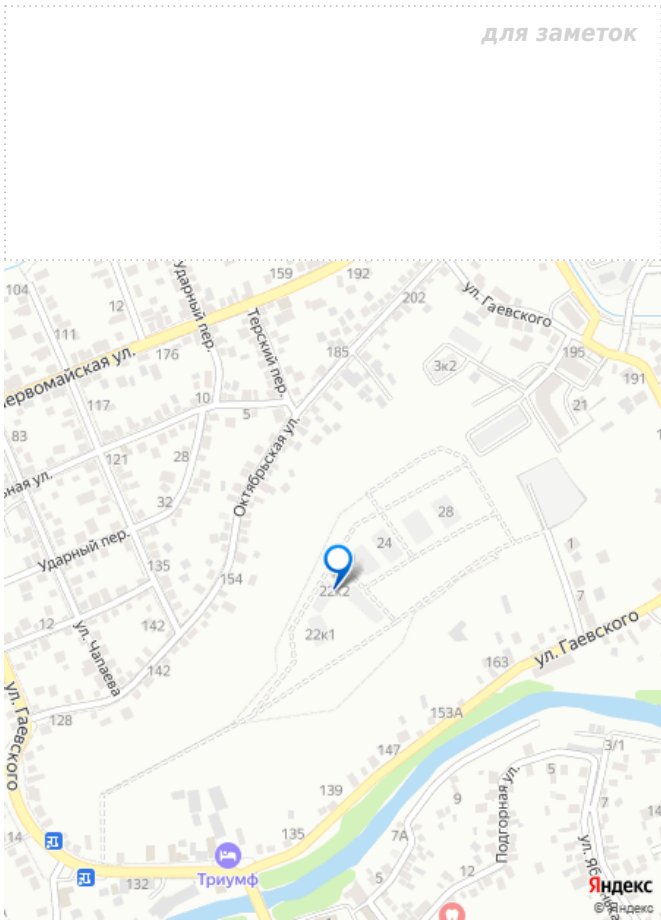
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



---

Год сдачи4 квартал 2027 г.

---

лифт

**Описание**

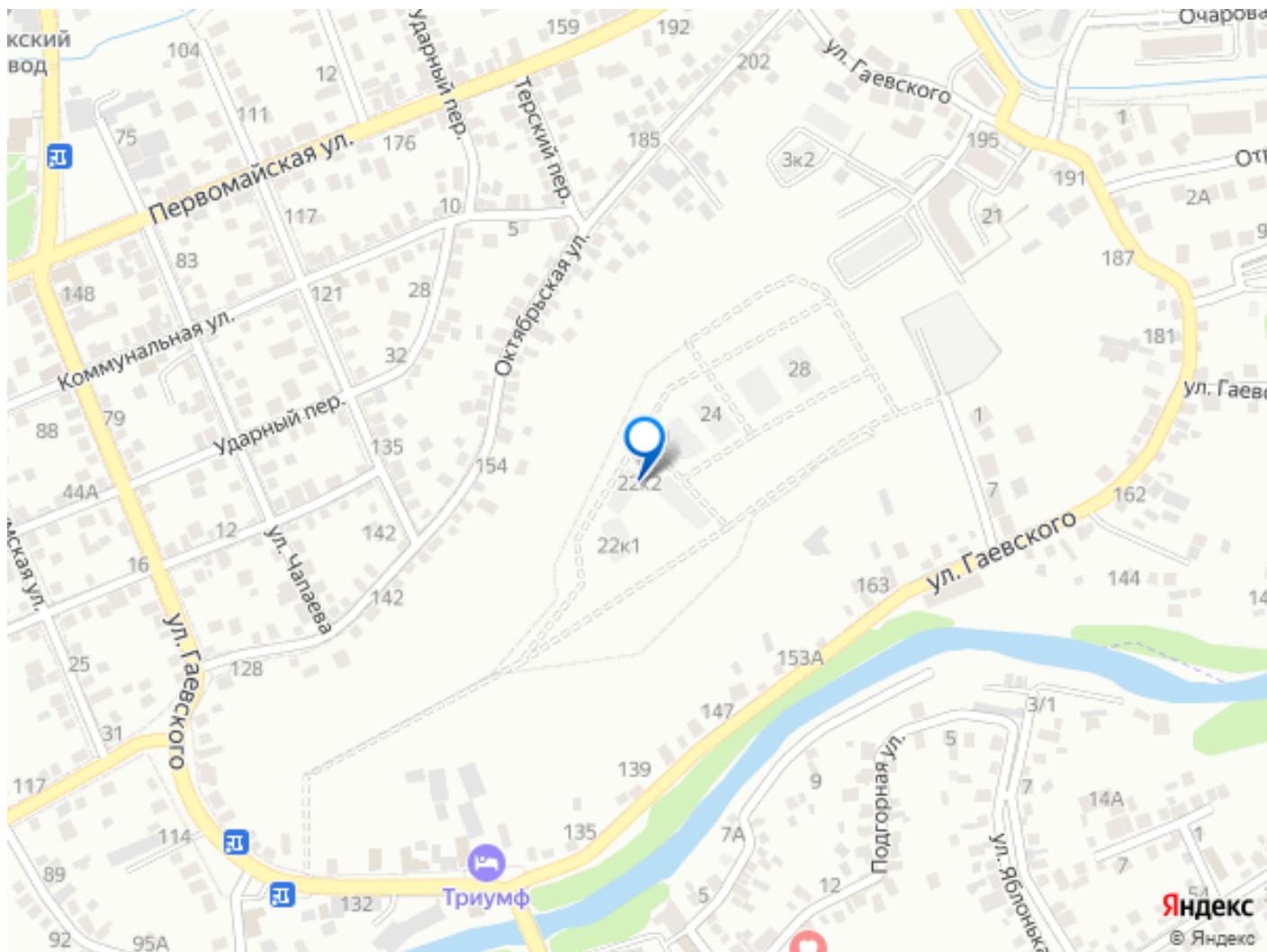
АКЦИЯ «ЦЕНЫ ТАЮТ!» в ЖК «Николаевский  
Ессентуки». Квартиры от застройщика в  
центре города! Горячее предложение сезона!  
Словно мороженое на солнце, цены на  
особые квартиры в ЖК «Николаевский -  
Ессентуки» тают! Успейте купить  
современное жилье в самом центре  
Ессентуков со скидкой от 5% до 10%, пока  
выгодные условия не «растаяли»  
окончательно! Условия акции: Скидка от 5%  
до 10% на отобранные квартиры!  
Ограниченное предложение: Квартир не  
много, как мороженого в киоске в жаркий  
день! Всего 60 квартир участвуют! Чем  
быстрее вы решаетесь — тем больше шанс  
получить максимальную выгоду! Первые  
покупатели — самые высокие скидки!  
Иногородным клиентам: Выберем вашу  
квартиру со скидкой по видеозвонку!  
Максимально выгодно и безопасно! Гибкие  
условия: Рассрочка 0% на 17 месяцев!  
Индивидуальные условия. Покупайте  
сегодня, платите комфортно! Ипотека в  
аккредитованных банках партнёрах!  
Поможем подобрать лучшую программу,  
включая льготные. ЭСКРОУ-счета! Гарантия  
безопасности ваших средств при покупке на  
этапе строительства. Продажа строго по 214-  
ФЗ! Полная юридическая защита покупателя.  
ЖК «Николаевский Ессентуки»: Ваш уютный  
уголок в сердце курорта! Идеальная локация:  
Центр города (ул. Благодатная 22), 2.5 га  
территории. Дома расположены в окружении

открытых детских садов, школ и больниц. По соседству, на 60 гектарах, раскинулся Курортный парк. А также Парк культуры фото парка и отдыха, сквер, лесопарк. 3 км до Курортного парка 3,2 км до парка Мечта

**Комфорт:** На стилобате - универсальное спортивное поле для игровых видов спорта (футбол, волейбол, баскетбол), на наземном дворе зоны ворк-аута, уличные тренажеры, столы для настольного тенниса. **Удобство:** На территории жилого комплекса располагается многоуровневый паркинг и парковка под стилобатом. Доступ на стилобат по ключам только у жителей дома. Парковочная зона для жителей комплекса учитывает различные потребности будущих жителей. Здесь есть места для малометражных автомобилей, внедорожников и мотоциклов. Предусмотрены места для хранения покрышек. **Экономия и контроль:** Управляйте уютом в своей квартире! Простой способ создать комфортную атмосферу!

**Качественная основа:** Предчистовая штукатурка в каждой квартире, а также использование современных и проверенных материалов и технологий **Надежный**

**Застройщик:** ООО «СЗ «Развитие Курортов КМВ». Проектная декларация размещена на сайте Наш.Дом.РФ. **УСПЕЙ КУПИТЬ КАЧЕСТВЕННУЮ КВАРТИРУ ПО ДОСТУПНОЙ ЦЕНЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!** Квартиры с «тающими» скидками **РАСХОДЯТСЯ МГНОВЕННО!** Звоните или пишите **НЕМЕДЛЕННО**, чтобы закрепить за собой выгоду: Не ждите, пока цены «растают»! Действуйте!



Move.ru - вся недвижимость России