

 Создано: 17.09.2025 в 10:49

Обновлено: 27.12.2025 в 16:45

## Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российской, 12к2

# 4 990 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российской,

12к2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

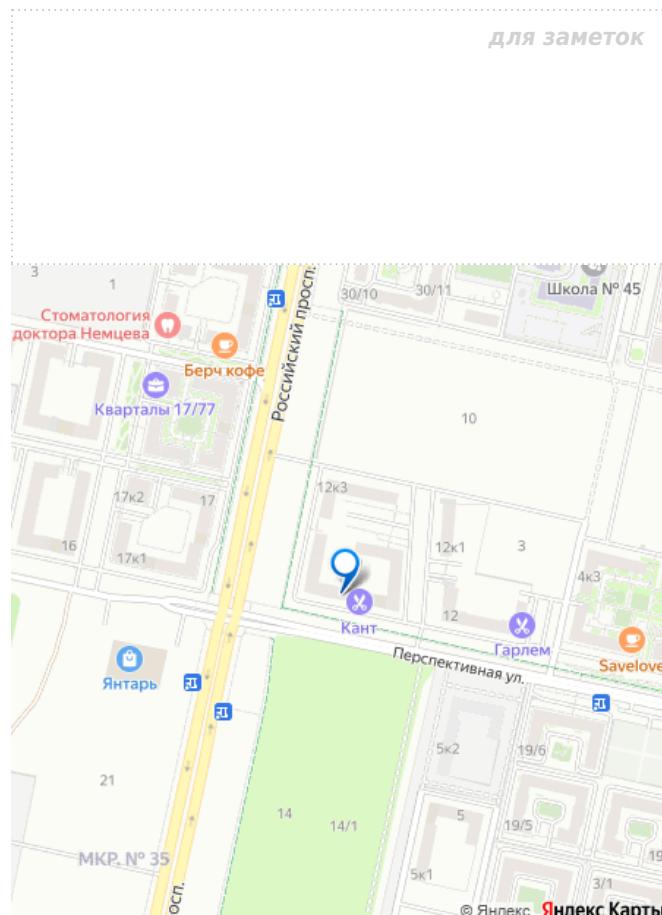
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная квартира в современном жилом комплексе «Высота», расположенном в одном из наиболее перспективных районов города. ЖК отличается продуманной инфраструктурой и высоким уровнем безопасности: территория комплекса огорожена и оборудована системой безключевого доступа, включая подъезды. Внутренний двор закрыт от посторонних, здесь обустроена детская площадка, что делает проживание комфортным для семей с детьми. Квартира находится в отличном состоянии — выполнен свежий ремонт в современном стиле с использованием качественных материалов. В кухне, коридоре и санузле установлены теплые полы, обеспечивающие дополнительный комфорт в холодное время года. Ванная комната отделана с учетом актуальных тенденций, все сантехнические приборы новые и исправны. Входная дверь повышенной надежности гарантирует безопасность. Натяжные потолки с точечным освещением во всех комнатах создают ощущение простора и завершенности интерьера. ЖК «Высота» расположен в зоне с развитой транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и другие ключевые районы. Рядом расположены магазины, кафе, аптеки и другие объекты

повседневного спроса, что делает проживание максимально удобным. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, при этом остается хорошо связанным с деловой и социальной инфраструктурой. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному расположению и высокому качеству строительства объект сохраняет привлекательность на рынке недвижимости.

Возможен просмотр в удобное время. Код пользователя: 110562 Номер в базе: 7822587

