

Создано: 29.01.2026 в 11:19

Обновлено: 31.01.2026 в 10:16

Ставропольский край, Ставрополь, улица Рогожникова, 19/6

**5 380 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Рогожникова, 19/6

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Рогожникова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

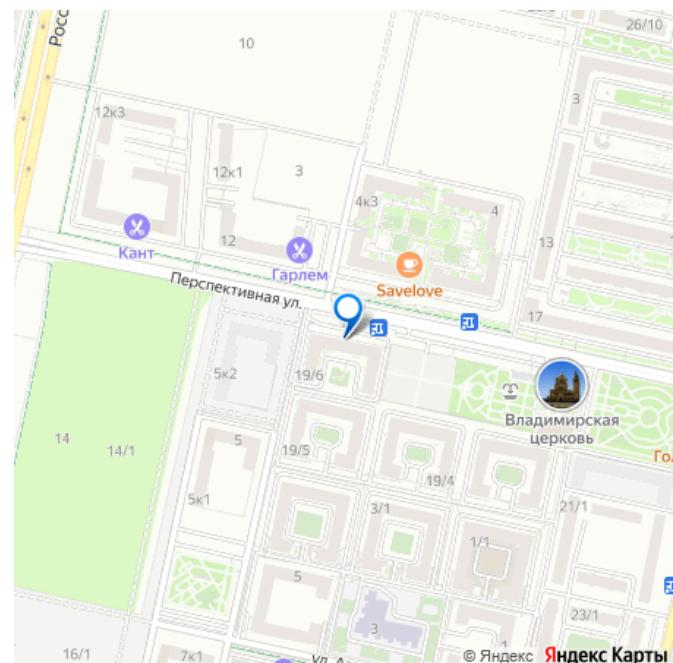
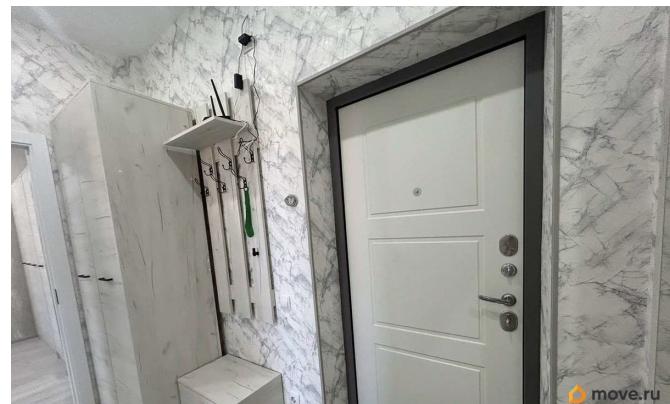
<https://stavropol.move.ru/objects/928850232>

6

Анна Анатольевна Овсянникова,  
Welcome

**79197505027**

для заметок



лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

парковка

## Описание

Продаётся стильная 1комнатная квартира с евроремонтом в современном жилом комплексе «Соборный». Дом построен в 2022-2023 годах и относится к классу комфорт. Четырехэтажный кирпичный дом выполнен по индивидуальному проекту с монолитным каркасом и облицовкой керамическим кирпичом. Всего в доме 94 квартиры, распределённые по 6 подъездам. Высота потолков - 3,15 м, и это что создаёт ощущение простора. Дом имеет высокий класс энергоэффективности - А+, гарантируя экономию на коммунальных платежах. В квартире индивидуальное отопление и «теплый пол». Межквартирные перегородки выполнены из керамического камня, обеспечивающего отличную звукоизоляцию. Железобетонные перекрытия гарантируют надёжность и долговечность конструкции. Территория комплекса закрыта и оборудована шлагбаумом, в перспективе - сделать закрытую территорию. Парковка во дворе. свободные места всегда есть. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки. Установлены пандусы для

маломобильных групп населения.

Инфраструктура района отлично развита: на первом этаже дома расположены магазины («Магнит», «Магнит Косметик»), аптека «Апрель» и служба доставки «Самокат». В шаговой доступности находятся школа и два детских сада. Рядом - остановки общественного транспорта, сквер Героев России, музей «Россия - моя история», парк военной техники и светомузыкальный фонтан. В пешей доступности также расположены торговые и медицинские центры, кафе и рестораны. Управляющей компанией выступает ООО УК «Единый город». Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру в одном из перспективных районов Ставрополя.

