

Создано: 30.10.2025 в 14:21

Обновлено: 01.02.2026 в 14:05

Ставропольский край, Ставрополь,  
Комсомольская улица, 81

**5 500 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, Комсомольская улица, 81

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

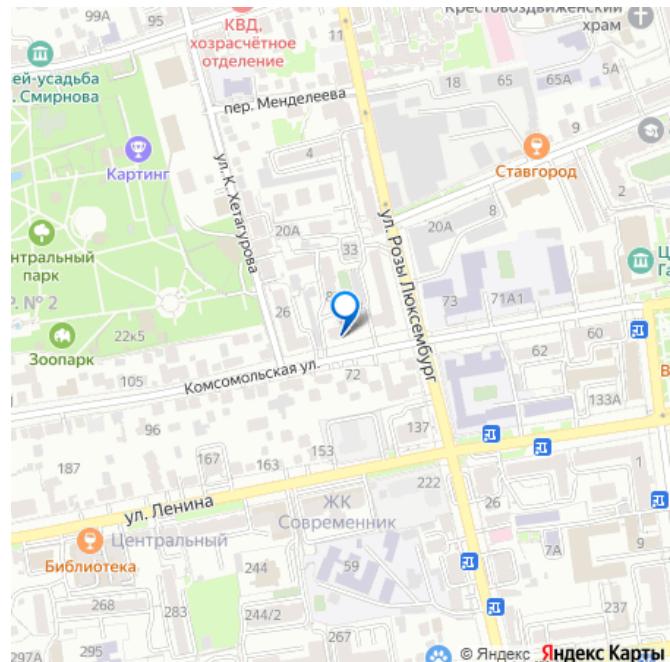
<https://stavropol.move.ru/objects/928618398>

0

Яна Александровна Скрипникова,  
Этажи Ставрополь

**79188806159**

для заметок

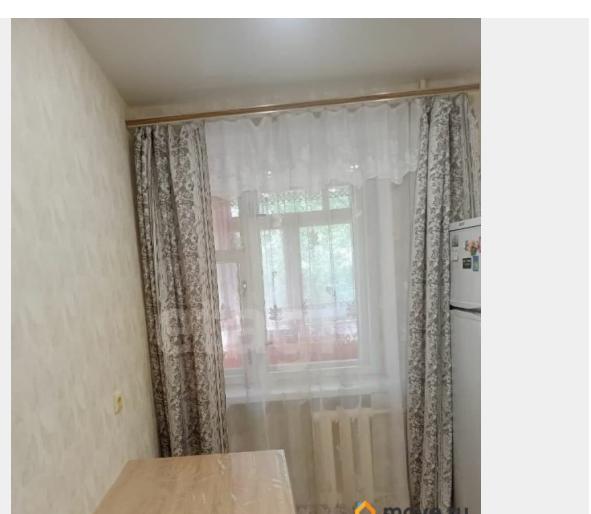
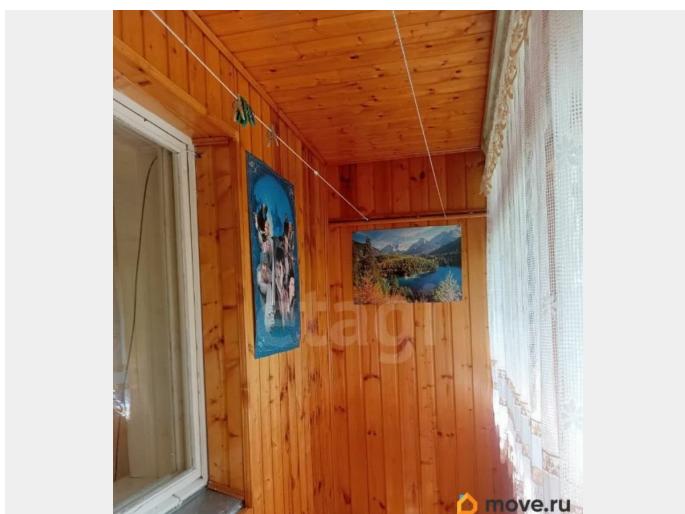


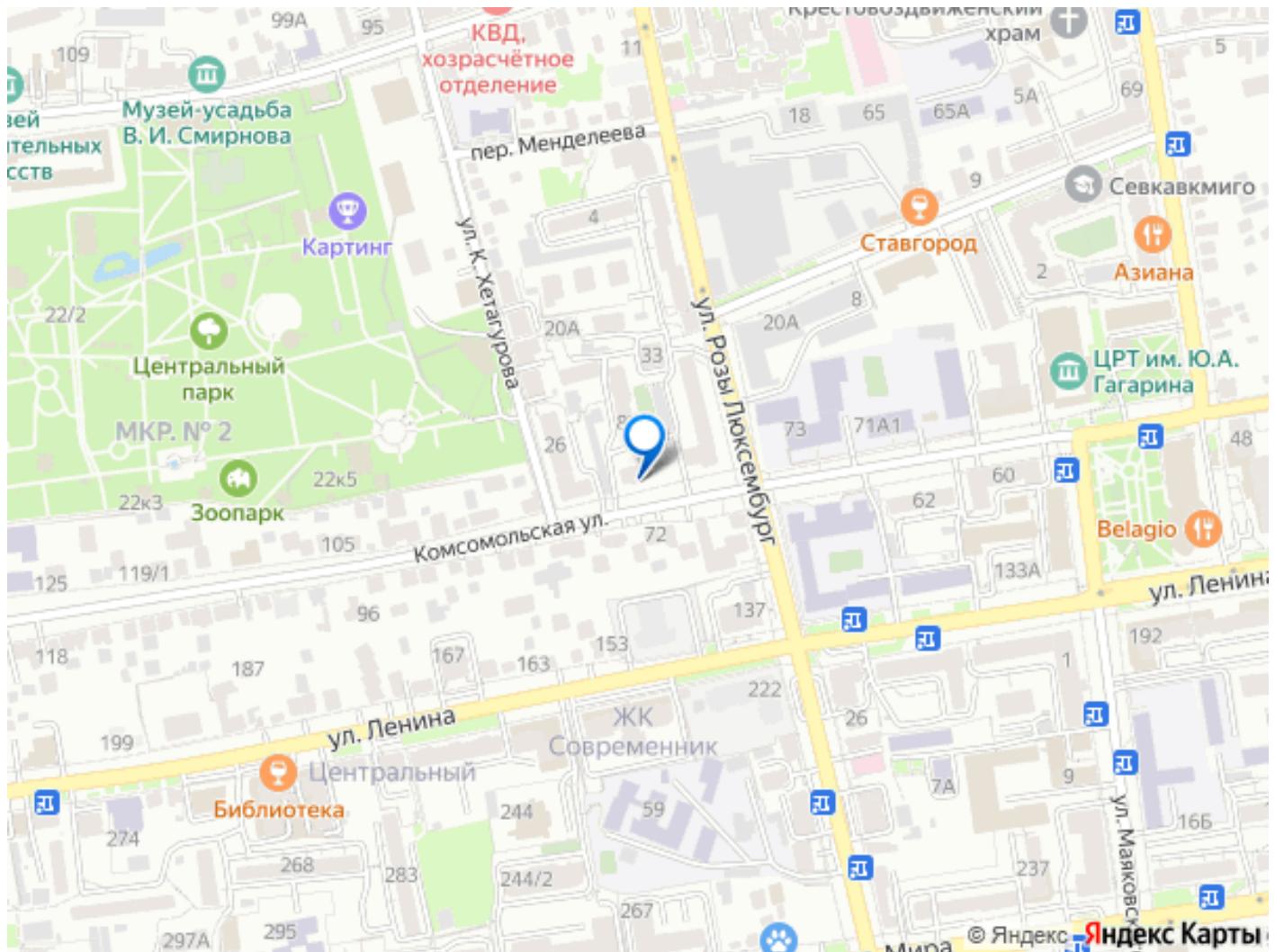
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 38 кв.м. расположена на первом этаже с высоким цоколем в самом сердце Ставрополя. Ключевое преимущество объекта — его исключительная локация. Центральный парк, автовокзал, ведущие вузы, театры, магазины и площадь Ленина находятся в шаговой доступности, что обеспечивает максимальную транспортную и инфраструктурную доступность. Квартира характеризуется чистым и светлым состоянием, полностью укомплектована всей необходимой бытовой техникой и мебелью, что позволяет заехать сразу после сделки. Планировка предлагает потенциал для оптимизации пространства: существует возможность увеличения жилой площади за счет грамотного присоединения лоджии. Объект юридически чистый, находится в собственности у одного взрослого человека более трех лет, не имеет долевых собственников, обременений или долгов, что гарантирует быстрый и безопасный выход на сделку. Это предложение представляет собой рациональный выбор для тех, кто ценит комфорт, центральное расположение и готовность к немедленному заселению. Код пользователя: 153060 Номер в базе: 10236749





Move.ru - вся недвижимость России