

Создано: 13.05.2025 в 22:04

Обновлено: 20.06.2025 в 12:27

**Ставропольский край, Ставрополь,
Гражданская улица, 1/4**

4 150 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, Гражданская улица, 1/4

Округ

[Ставрополь, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

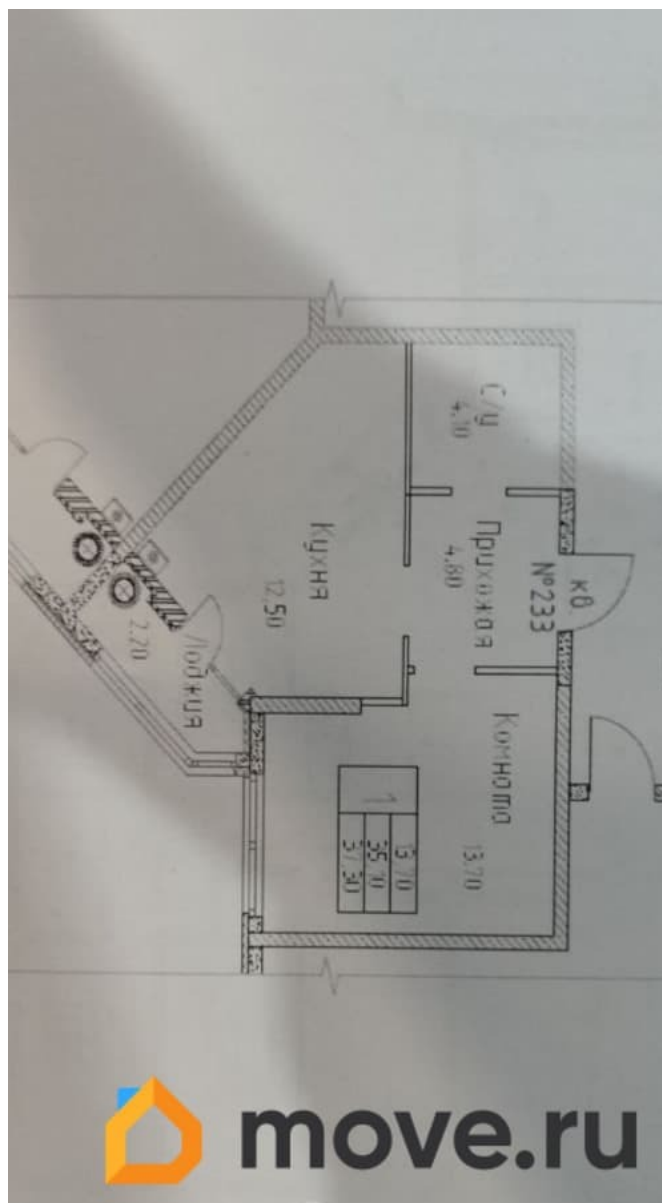
Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/9279130208>

Собственник

79888604534

для заметок

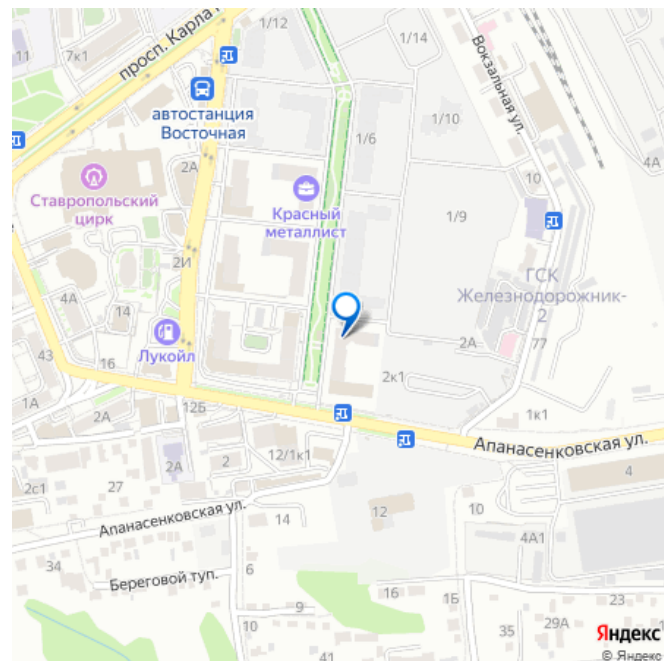


	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом, современном доме, расположенном на Гражданской улице в Ставрополе. Общая площадь квартиры составляет 37.7 кв. м, из которых 13.7 кв. м приходится на жилую площадь и просторная кухня площадью 13 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 22-этажного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки 2.8 метра и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и уюта. Квартира без ремонта, что дает возможность оформить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает совмещенный санузел и лоджию, где можно обустроить комфортное место для отдыха. Дом оборудован современными пассажирскими и грузовыми лифтами, а также подземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Дом новый, а значит



все инженерные коммуникации в отличном состоянии. Инфраструктура района развита и удобна для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что позволяет сэкономить время на повседневные дела. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается без посредников, что гарантирует прозрачность и честность сделки. Возможна ипотека, без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все ее достоинства! Собственник, дом сдан, ключи на руках

