

🕒 Создано: 09.08.2025 в 14:37

Обновлено: 19.10.2025 в 17:11

**Ставропольский край, Ставрополь, улица
Пирогова, 32**

3 200 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Пирогова, 32

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Пирогова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

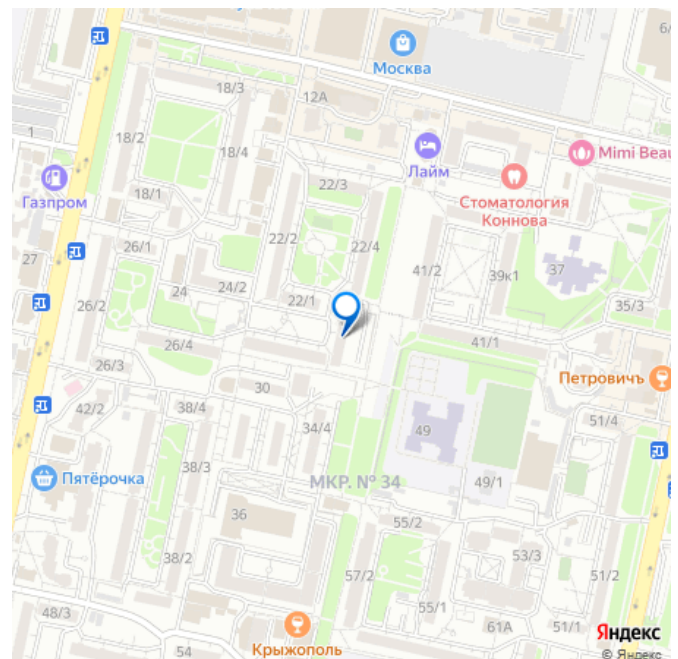
Тип балкона

<https://stavropol.move.ru/objects/9283990439>

**Максим Олегович Янов, Этажи
Ставрополь**

79887010464

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

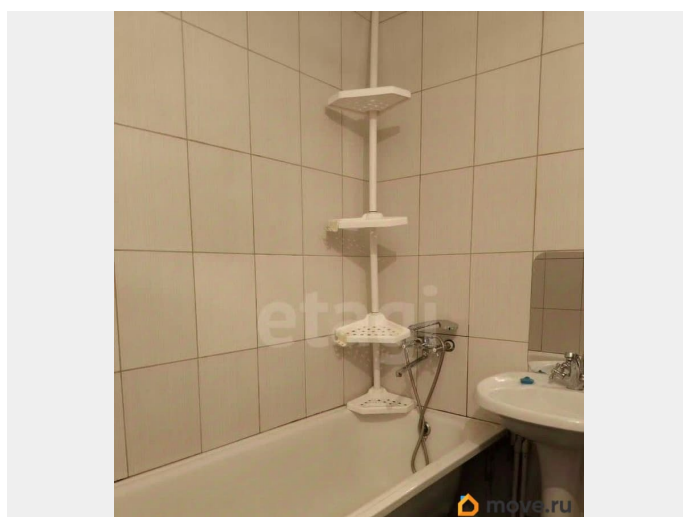
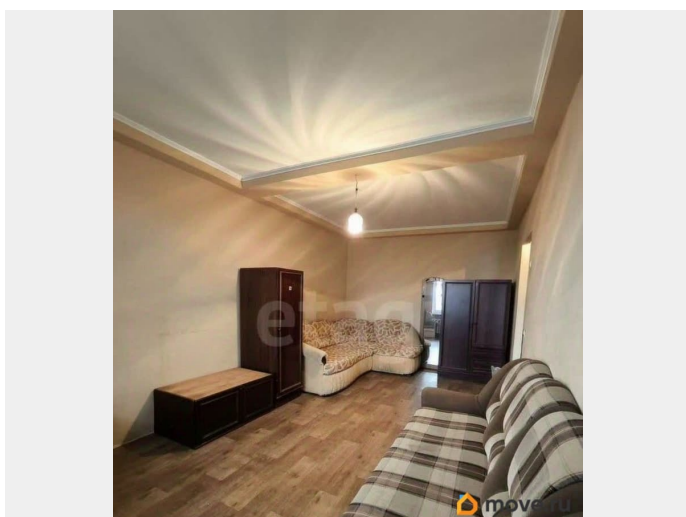
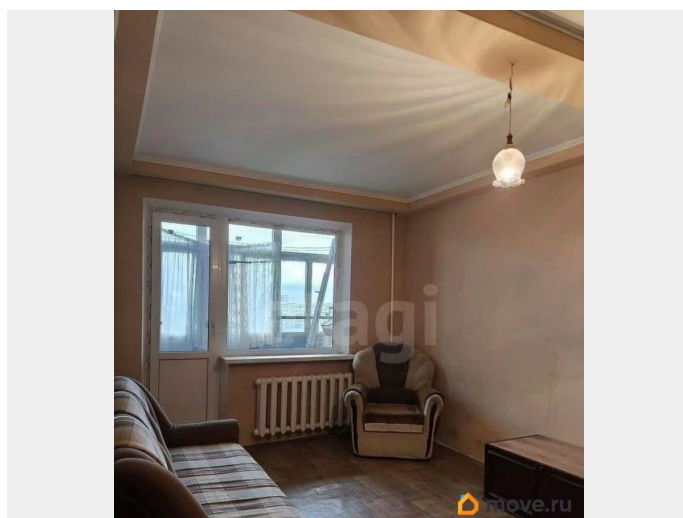
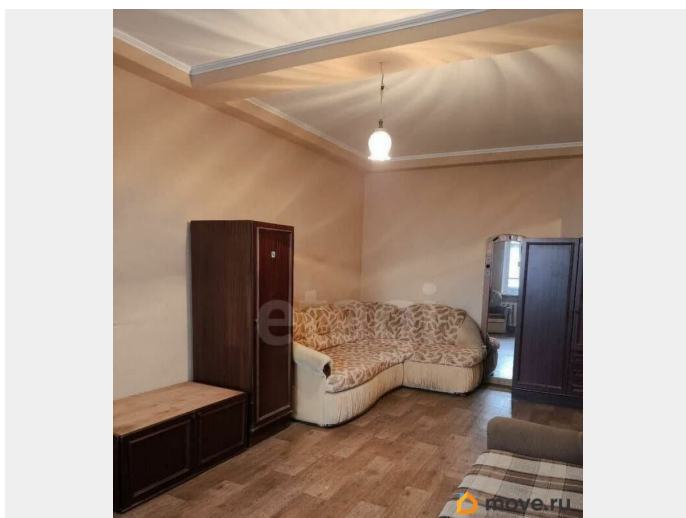
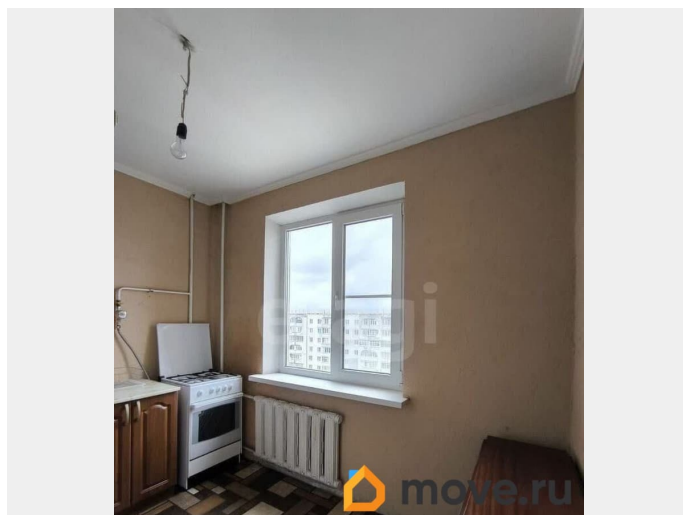
да

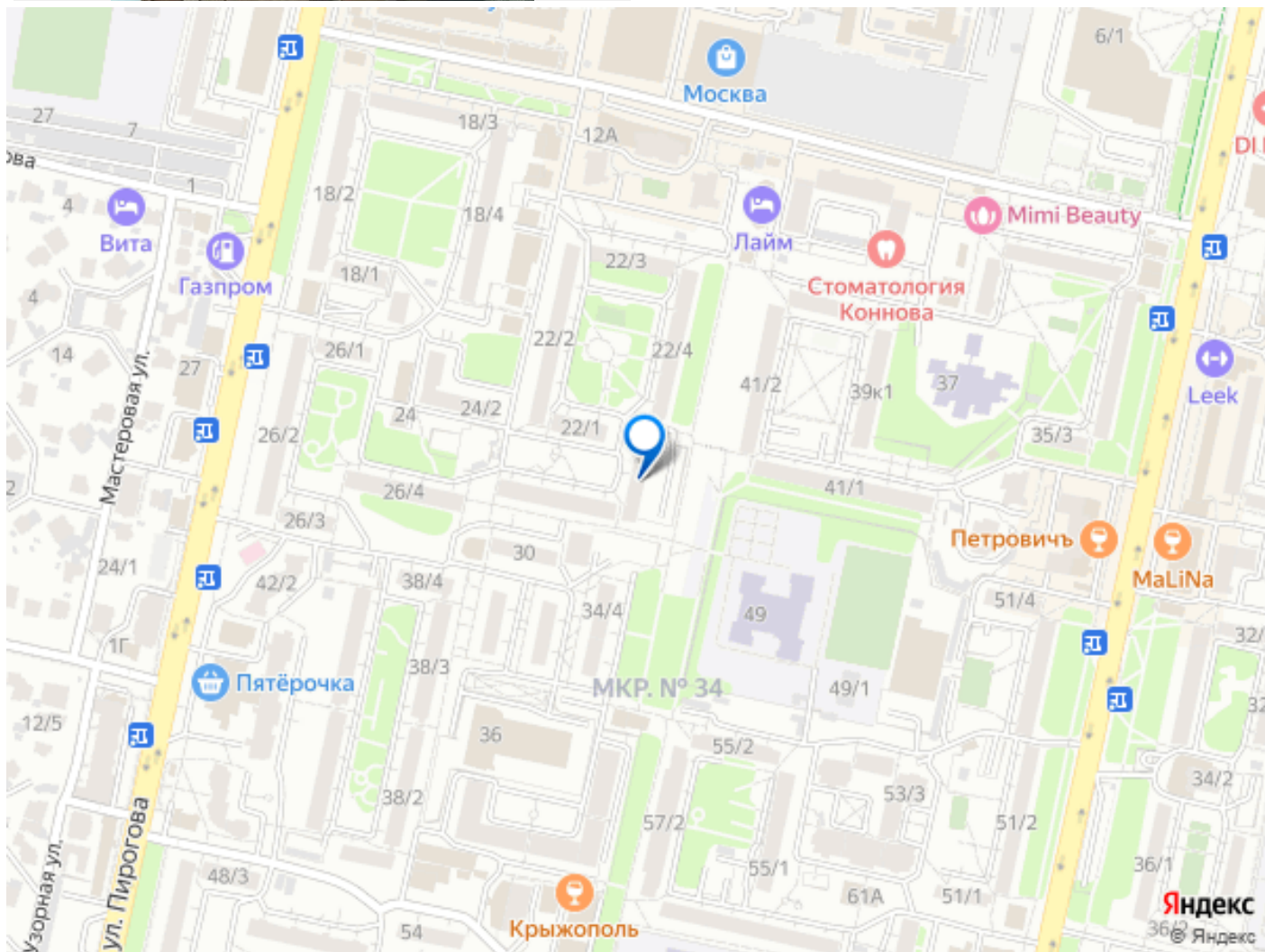
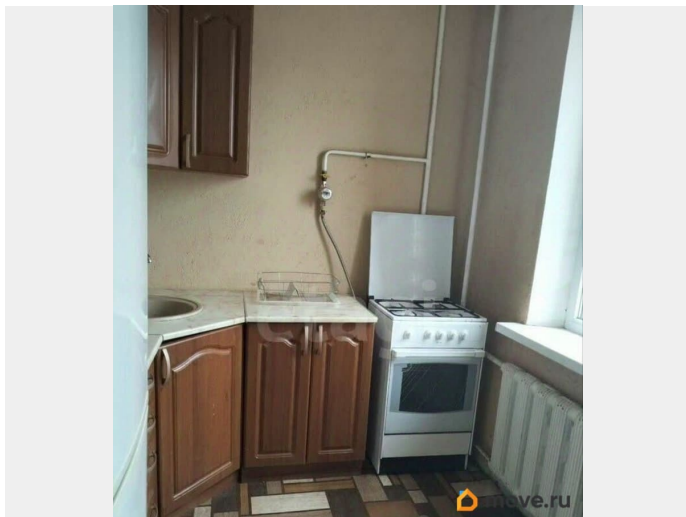
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Однокомнатная квартира расположена в благоустроенном районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа, детский сад, продуктовые магазины и рынок, что делает объект удобным для повседневной жизни. Рядом расположен ухоженный сквер — идеальное место для прогулок и отдыха. Транспортная доступность на высоком уровне: в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым магистралям, что обеспечивает быструю связь с деловыми и торговыми районами. Квартира находится в тихом дворе без проезжей части. Подъезд содержится в чистоте, установлены современные металлические двери и домофон. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт с заменой окон на энергоэффективные пластиковые стеклопакеты. Санузел совмещенный, в рабочем состоянии, коммуникации исправны. Остается функциональная мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки или сдавать жилье в аренду без дополнительных вложений. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и

для инвестиций: спрос на аренду в этом районе стабильно высокий благодаря удобному расположению и развитой инфраструктуре. Квартира оформлена в собственность, отсутствуют обременения и спорные юридические вопросы. Возможна покупка в ипотеку с полным сопровождением сделки. Для просмотра и консультации доступен в любое удобное время. Код пользователя: 48303 Номер в базе: 8479391





Move.ru - вся недвижимость России