

🕒 Создано: 29.10.2025 в 09:13

Обновлено: 02.01.2026 в 15:17

**Ставропольский край, Ставрополь,
проспект Российский, 12к2**

6 200 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, проспект Российский,
12к2

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

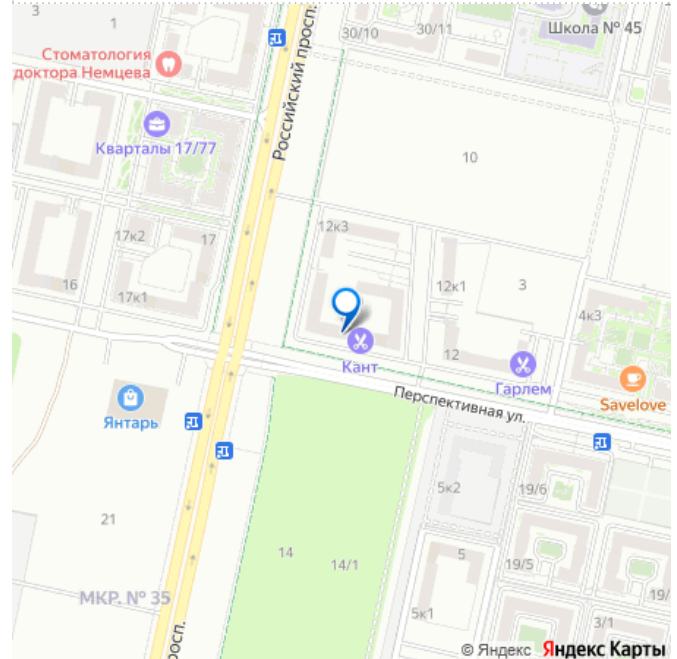
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв.м, расположенная на 4 этаже нового 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Жилая площадь составляет 18 кв.м, а просторная кухня занимает 9 кв.м. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу же заехать и наслаждаться комфортом. Пространство обустроено с умом, поэтому в квартире есть все необходимое для жизни. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Лоджия станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха на свежем воздухе. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания. Здесь есть один пассажирский и один грузовой лифт, а также пандус для удобства перемещения.

Подземная парковка решает вопрос хранения автомобиля в любое время года. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным местом для семейной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия сделки прозрачные, возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, нет обременений или скрытых условий. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и убедиться в ее преимуществах лично.

