

Создано: 25.12.2025 в 18:06

Обновлено: 29.01.2026 в 12:32

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Андреевская, 8

**4 400 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Андреевская, 8

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Андреевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

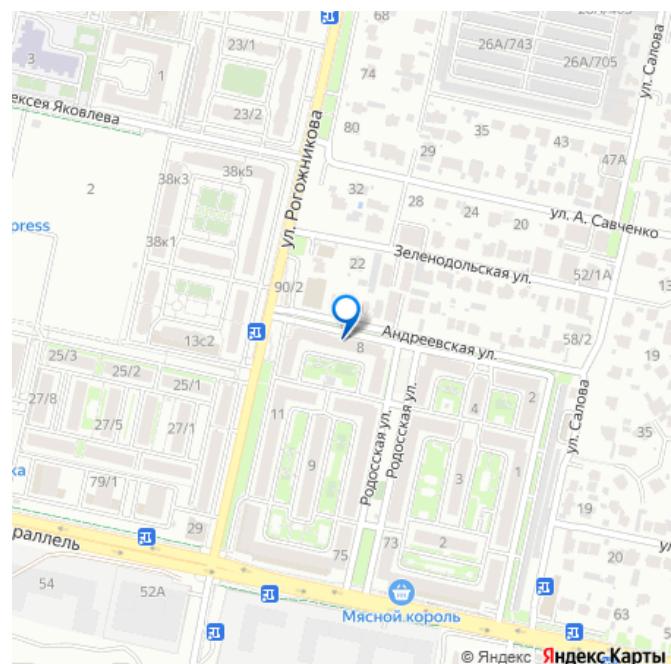
<https://stavropol.move.ru/objects/928766357>

3

Алина Ааратовна Игумнова, Этажи  
Ставрополь

**79881102564**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается очень уютная 1-комнатная квартира (однушка) с современным евроремонтом и полной технической начинкой. Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодного вложения.

Ключевые преимущества квартиры:

Современный ремонт: Чистовая отделка, выполненная со вкусом. Высокие потолки усиливают ощущение просторного и светлого пространства. Просторная кухня 8 м?:

Полностью оборудована всей необходимой техникой, включая холодильник и стиральную машину, и готова к использованию. Отличная планировка:

Раздельный санузел (ванна и туалет отдельно), оформленный в актуальной черно-белой гамме. Дополнительная площадь:

Застекленная лоджия, которую можно функционально обустроить под зону отдыха, кабинет или хранения. Отличное освещение:

Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное, солнечное освещение в течение дня. Готово к заезду: В квартире остается почти вся мебель, можно заселяться сразу. Комфорт: Квартира теплая, что подтверждено в холодные периоды.

Индивидуальное отопление позволяет регулировать температуру и экономить. О доме и районе: Кирпичный дом, 2010 год постройки — оптимальный баланс новизны и

устоявшейся инфраструктуры. В подъезде есть пассажирский и грузовой лифты.

Благоустроенный двор: детская и спортивная площадки, открытая парковка. Развитая инфраструктура: Всё необходимое — магазины, аптеки, кафе — находится в шаговой доступности. Квартира находится в отличном состоянии и не требует вложений. Это редкое предложение «под ключ» в добротном кирпичном доме. Приглашаем на просмотр! Код пользователя: 195202 Номер в базе: 10704096

