

О Создано: 17.11.2025 в 18:51

Обновлено: 17.11.2025 в 18:08

### Ставропольский край, Ставрополь, улица Достоевского, 52Bк3

# 3 500 000 ₽

Ставропольский край, Ставрополь, улица Достоевского,

52Bk3

Округ

Ставрополь, Ленинский район

Улица

улица Достоевского

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.7 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $12.7 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

36.9 m<sup>2</sup>

Этаж

6/6

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

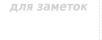
Тип балкона

лоджия

https://stavropol.move.ru/objects/928666260 0

### Кристина Хетаговна Хетагова, Welcome

# 79188705312







#### Описание

Продаётся уютная квартира на 204 квартале идеальный вариант для жизни и инвестиций! Предлагаем к приобретению светлую и функциональную квартиру, которая сочетает в себе удобную планировку и превосходную локацию. Основные характеристики: • этаж: 6 / 6; • общая площадь: 36,9 м2; • жилая комната: 14,7 м2; • кухня: 12,7 м2; • в коридоре оборудовано место под гардероб. • Качественный косметический ремонт квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений. • Продуманную планировка — достаточно пространства для комфортной жизни, зона для хранения вещей уже предусмотрена. • Тихую обстановку дом расположен в спокойном дворе, вдали от шумных магистралей. Преимущества локации: • Транспортная доступность: остановка общественного транспорта прямо перед жилым комплексом; до центра города — всего 10 минут. • Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины «Магнит» и «Пятёрочка», пункты выдачи Wildberries, Ozon и Яндекс Маркет. • Социальная инфраструктура: школа и детский сад находятся в 57 минутах ходьбы. • Места для отдыха и досуга: рядом расположены Батутный парк и «ВостокАрена» — идеально для активного времяпрепровождения. Квартира отлично подходит для собственного проживания благодаря удобству, ремонту и развитой инфраструктуре. Это также перспективный объект для инвестиций: локация привлекает арендаторов (близость к местам отдыха и удобная транспортная развязка) Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых удобных районов Ставрополя! Звоните прямо сейчас — ответим на все вопросы и

## организуем показ в удобное для вас время!



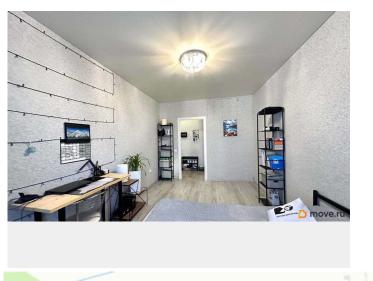


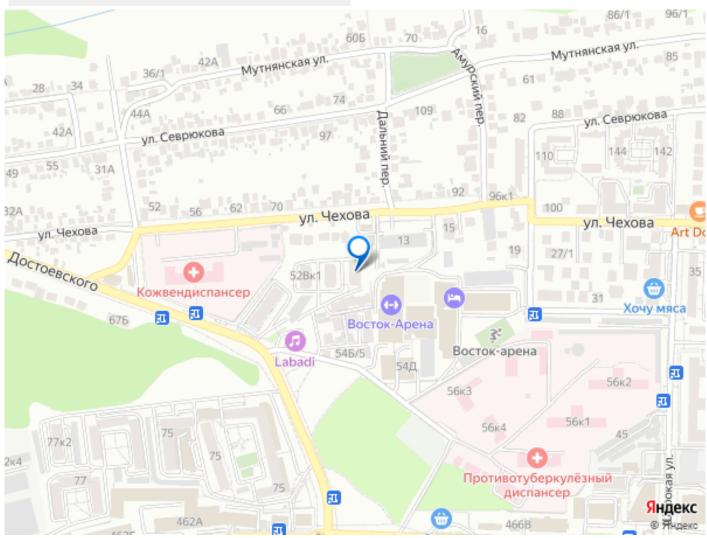












Move.ru - вся недвижимость России