

Создано: 17.11.2025 в 18:51

Обновлено: 28.01.2026 в 13:09

Ставропольский край, Ставрополь, улица Достоевского, 52Вк3

**3 450 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Достоевского,

52Вк3

Округ

[Ставрополь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

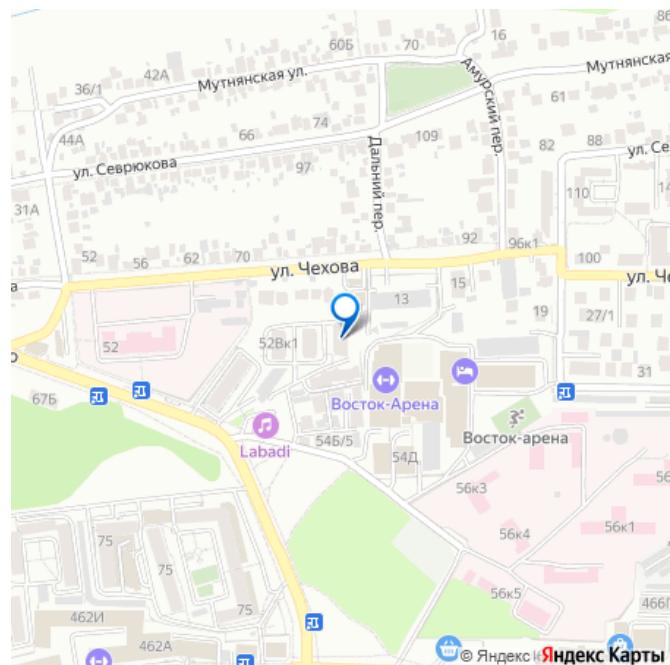
<https://stavropol.move.ru/objects/928666260>

0

Кристина Хетаговна Хетагова,  
Welcome

**79188705312**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Продаётся уютная квартира на 204 квартале идеальный вариант для жизни и инвестиций! Предлагаем к приобретению светлую и функциональную квартиру, которая сочетает в себе удобную планировку и превосходную локацию. Основные характеристики:

- этаж: 6 / 6;
- общая площадь: 36,9 м<sup>2</sup>;
- жилая комната: 14,7 м<sup>2</sup>;
- кухня: 12,7 м<sup>2</sup>;
- в коридоре оборудовано место под гардероб.

Качественный косметический ремонт — квартира готова к заселению, не требует дополнительных вложений.

- Продуманную планировку — достаточно пространства для комфортной жизни, зона для хранения вещей уже предусмотрена.
- Тихую обстановку — дом расположен в спокойном дворе, вдали от шумных магистралей.

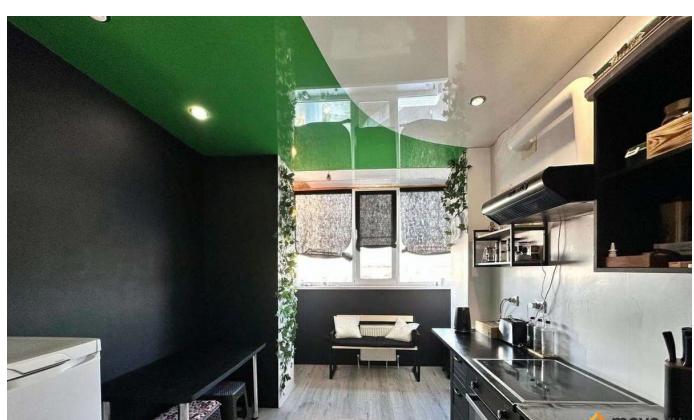
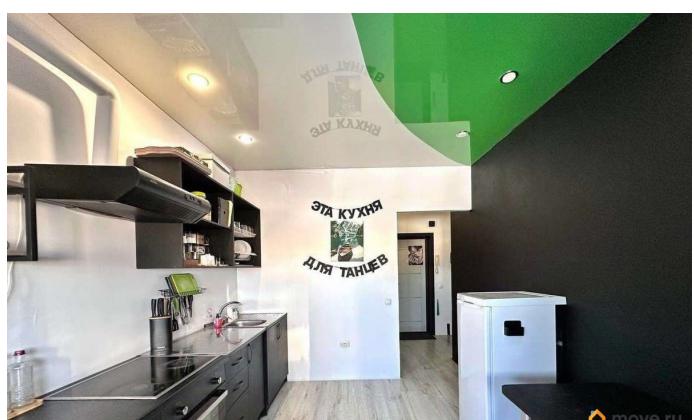
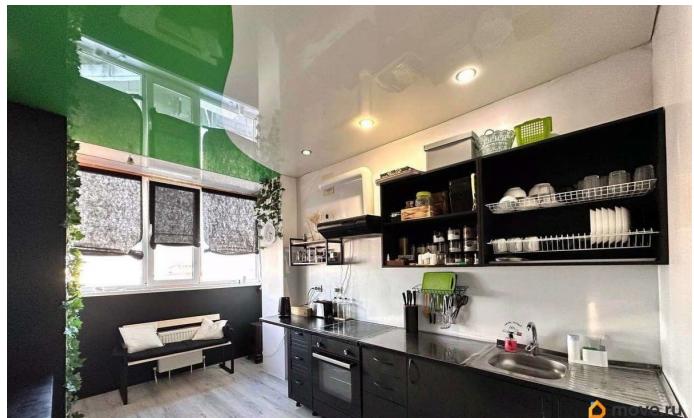
Преимущества локации:

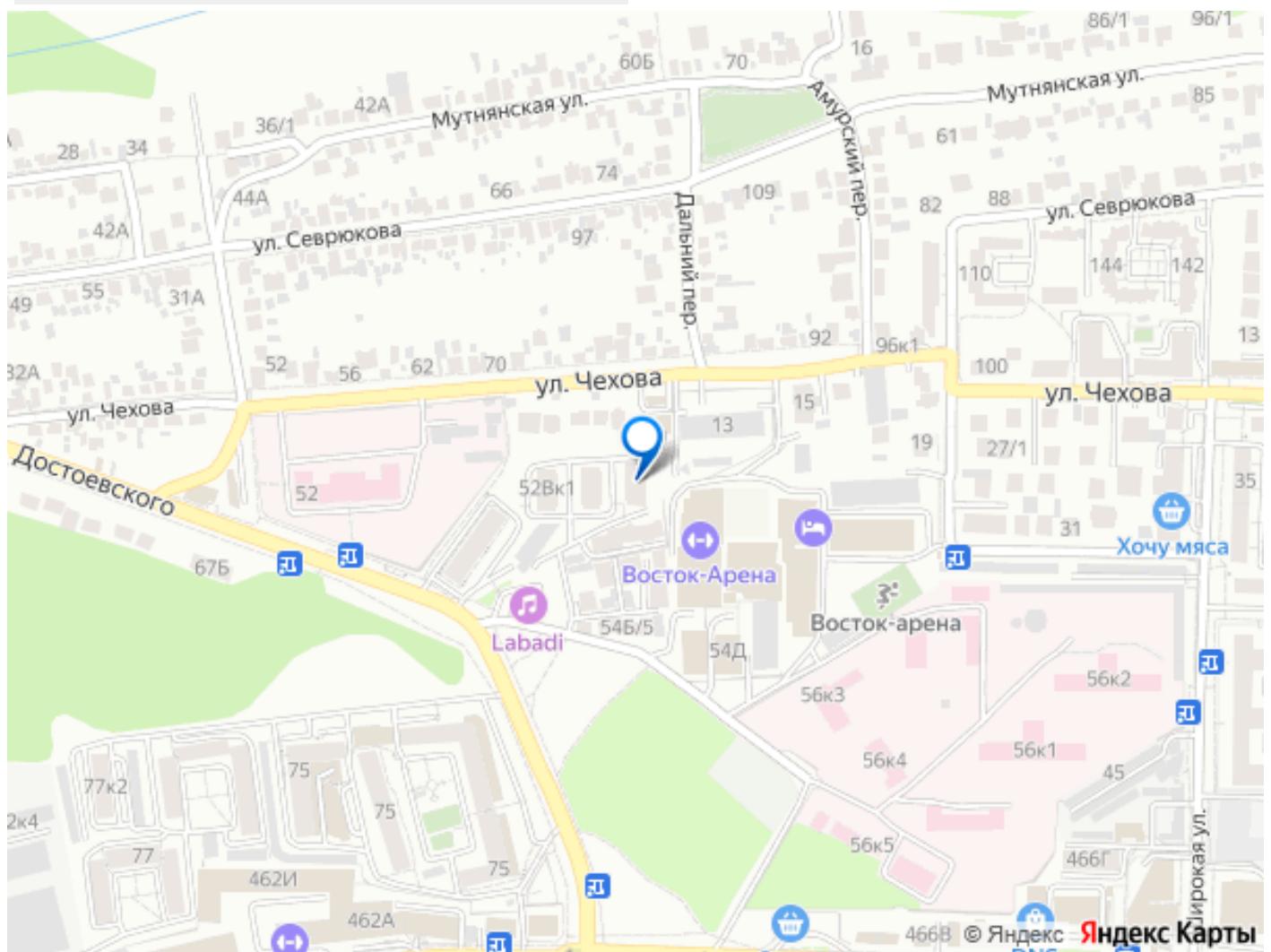
- Транспортная доступность: остановка общественного транспорта прямо перед жилым комплексом; до центра города — всего 10 минут.
- Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины «Магнит» и «Пятёрочка», пункты выдачи Wildberries, Ozon и Яндекс Маркет.
- Социальная инфраструктура: школа и детский сад находятся в 57 минутах ходьбы.

- Места для отдыха и досуга: рядом расположены Батутный парк и «ВостокАрена» — идеально для активного времяпрепровождения.

Квартира отлично подходит для собственного проживания благодаря удобству, ремонту и развитой инфраструктуре. Это также перспективный

объект для инвестиций: локация привлекает арендаторов (близость к местам отдыха и удобная транспортная развязка) Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых удобных районов Ставрополя! Звоните прямо сейчас — ответим на все вопросы и организуем показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России