

**ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест**  
**79385419356**

**8 659 040 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.89 м

Жилая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

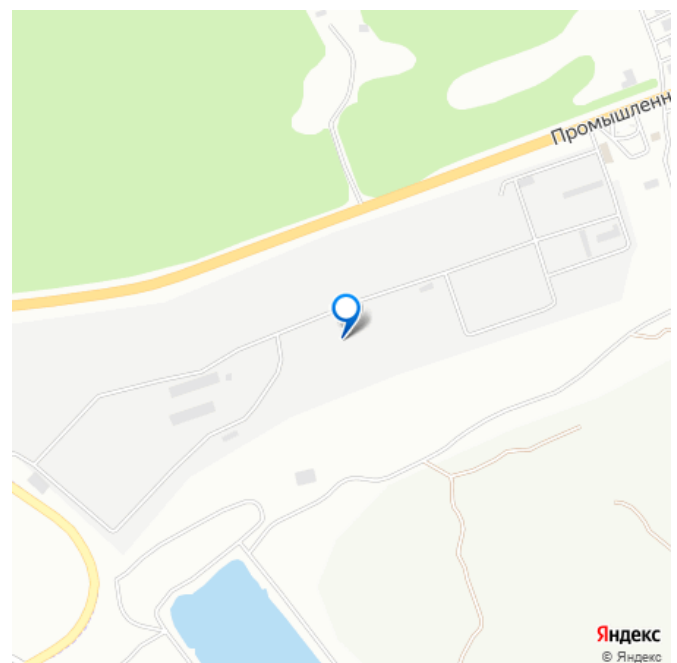
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

Премиальная резиденция по выгодной цене в квартале на курорте «Моя Легенда». Более 90% квартир — видовые: из окон и личных террас открывается панорама Кисловодска, вид на Эльбрус и Боргустанский хребет.

Представлен широкий ассортимент планировок под любой жизненный сценарий, есть мастер-спальни и большие вместительные гардеробные. Высокие окна с французским остеклением наполняют комнаты естественным светом. Купите ликвидное жилье с ремонтом от застройщика в квартале на курорте «Моя Легенда» на выгодных условиях. СРОК СДАЧИ: II квартал 2027 г. Премиальная резиденция, более 90% квартир — видовые, открытые личные террасы, просторные планировки, неповторимое благоустройство, внимание к интересам каждого жителя — все это квартал на курорте «Моя Легенда».

КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР White box — для тех, кто хочет создать интерьер на свой вкус: штукатурка стен стяжка пола двойные стеклопакеты и подоконники электропроводка, розетки, выключатели и светильники выводы под сантехнику и полотенцесушитель в санузле ДВОРЫ С АВТОРСКИМ БЛАГОУСТРОЙСТВОМ безопасные закрытые дворы на стилобате детский сад в центре квартала более 10 видов растений в прогулочном сквере, сезонное цветение от весны до осени детские и спортивные площадки с мягким резиновым покрытием лаунж-зоны с гамаками и шезлонгами вечерняя подсветка и дорожки из террасной

доски КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛУГИ НА ПЕРВЫХ  
ЭТАЖАХ кафе и рестораны магазины салоны  
красоты пункты выдачи маркетплейсов  
аптеки ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА  
экологически чистый район, удаленный от  
туристических потоков развитая сеть  
общественного транспорта 7 минут до  
центра города удобный выезд к  
туристическим достопримечательностям  
близость к трассе, ведущей на популярные  
горнолыжные курорты «Архыз» и «Красная  
Поляна» УДОБНЫЙ СПОСОБ ОПЛАТЫ  
беспроцентная рассрочка ипотека от 6%  
материнский капитал Строительство ведется  
в соответствии с 214-ФЗ.

