

Создано: 26.01.2026 в 17:19

Обновлено: 28.01.2026 в 17:12

Ставропольский край, Ставрополь, улица  
Бруснева, 16

**3 900 000 ₽**

Ставропольский край, Ставрополь, улица Бруснева, 16

Округ

[Ставрополь, Промышленный район](#)

Улица

[улица Бруснева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

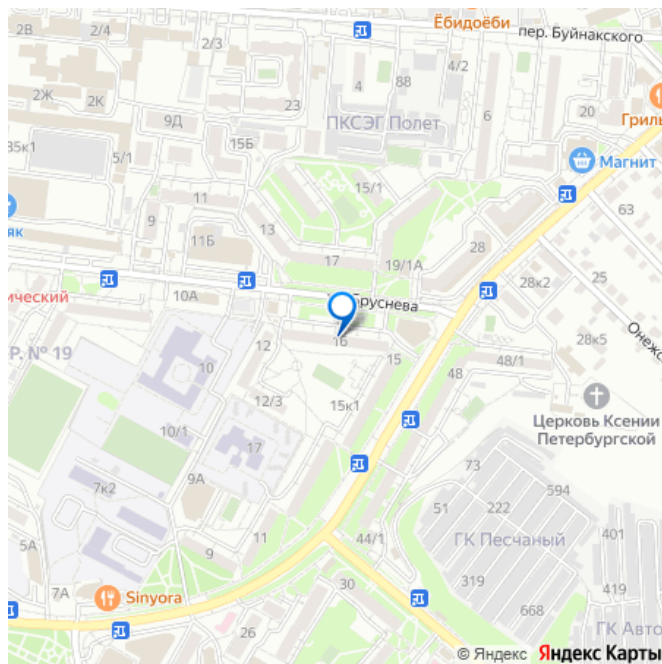
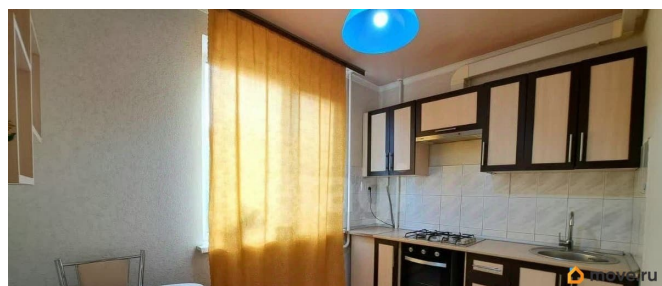
Покупка в ипотеку

<https://stavropol.move.ru/objects/9288410002>

**Вячеслав Игоревич Лекшеров, Этажи**  
**Ставрополь**

**79887505847**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся великолепная однокомнатная квартира, которая сочетает в себе уют готового жилья и выгодную инвестиционную привлекательность. Расположена она на комфортном 6-м этаже в развитом и перспективном северо-западном районе города. Главное преимущество этого предложения — это полная готовность к проживанию. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, а также остаётся вся качественная мебель, которую вы видите на фотографиях. Вам не придётся тратить ни время, ни средства на обустройство — можно просто заселяться и наслаждаться жизнью. Именно поэтому данный лот является идеальным решением для тех, кто ищет вариант для последующей сдачи в аренду: квартира не потребует дополнительных вложений и начнёт приносить пассивный доход буквально с первого дня. Жилье отличается практичной и комфортной планировкой: общая площадь 36,2 кв. метра грамотно организована, а просторная лоджия служит дополнительным бонусом — её можно обустроить под уютный уголок для чаепитий или использовать как функциональное пространство для хранения. Не менее важным достоинством является и её локация. Район обладает всей необходимой инфраструктурой для полноценной жизни. Всё самое важное находится в шаговой доступности: общеобразовательная школа и детский сад для семей с детьми, остановки общественного транспорта для удобной логистики по городу, а также

многочисленные магазины — от супермаркетов до бутиков повседневного спроса. К покупке рассматриваются любые формы расчёта, включая ипотечное кредитование и расчёт материнским капиталом, что делает приобретение жилья максимально удобным и доступным для широкого круга покупателей. Это предложение — редкая возможность получить обустроенное жильё в отличном районе без лишних хлопот. Код пользователя: 197256 Номер в базе: 10417680





