

Создано: 22.01.2025 в 09:59

Обновлено: 22.12.2025 в 10:52

**Ставропольский край, Лермонтов,  
Солнечный проезд, 2**

**5 900 000 ₽**

Ставропольский край, Лермонтов, Солнечный проезд, 2

Улица

[проезд Солнечный](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://stavropol.move.ru/objects/928683019>

5

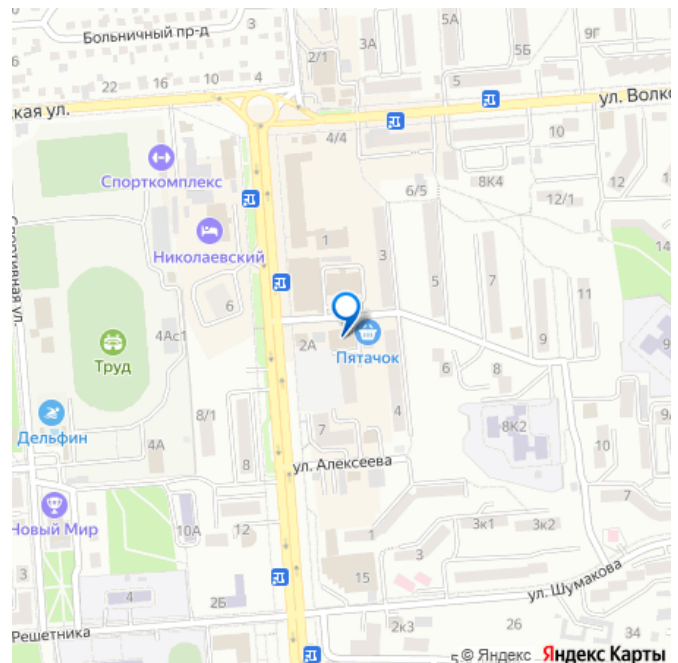
**Иван Бондаренко, Иван Бондаренко**

**79880903056**

для заметок



	во двор
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2022 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



## Описание

Продается современная и светлая квартира в центре города Лермонтов! Только что выполнен дизайнерский ремонт, с использованием самых качественных материалов. Установлена новая мебель и встроенная современная техника, что делает её полностью готовой для комфортного проживания. Большие окна наполняют помещения естественным светом, а индивидуальное отопление создает уют в любое время года. Итальянский котел ITALTHERM 25кВт, с управлением через интернет, встроенная бытовая техника BOSCH и GORENJE, мойка FRANKE, кондиционеры ELECTROLUX, немецкая ванна KALDEWEI, немецкая сантехника и трубы TECE коллекторной разводки с Gidrolock. Выполнена шумогидроизоляция всей квартиры Шуманет-100Комби, уложен кварцвинил единым контуром без порогов, все стены под покраску. Теневой профиль и микроплинтус по всему периметру. Электрика Schneider Electric Atlas Design Карбон. Продажа в связи с переездом в другой город по работе. Один взрослый

собственник. Никто не прописан. Вся мебель, декор и встроенная техника, включая стиральную машину HotPoint и телевизор Lg, остается. Дом расположен в престижном и активно развивающемся районе с закрытой территорией и своей парковкой. Район славится своей инфраструктурой: в шаговой доступности находятся современные магазины «Магнит», «ДНС», «Гастрономчик» и «Пятерочка», школы, детские сады, спортивные и культурные объекты. Кроме того, район отличается чистотой, безопасностью и зелёными зонами, что делает его особенно привлекательным для семей и людей, ценящих комфорт.

